



Università
degli Studi di
Messina

Relazione istruttoria per il Consiglio di Amministrazione

Oggetto: Lavori supplementari - art. 106 c. 1 lett. b) D.Lgs 50/16 - per i lavori di impermeabilizzazione della copertura dell'Edificio A della ex Facoltà di Scienze MM.FF.NN. del Polo Papardo.

Premesso:

- che con delibera del 2 febbraio 2021 il Consiglio di Amministrazione ha approvato il progetto esecutivo dei lavori di Rifacimento della impermeabilizzazione della copertura dell'Edificio "A" della ex Facoltà di Scienze MM.FF.NN. in località Papardo ed ha autorizzato l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/16, nei confronti dell'O.E. Cusimano Prestianni s.r.l. di Palermo per l'importo a base d'asta di € 135.000,00 oltre IVA;
- che con la predetta Impresa è stato stipulato il contratto Rep. n. 273 prot. 43281 del 30/03/2021 per l'importo di € 134.340,00, di cui € 3.000,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA;
- che con verbale datato 12/04/2021 sono stati consegnati all'Impresa Cusimano Prestianni s.r.l. i lavori, ad oggi in corso di esecuzione;
- che con nota del 19/05/2021, acquisita al prot. n. 64822, il RUP, Ing. Silvio Lacquaniti, ha comunicato la necessità di svolgere lavori supplementari ai sensi dell'art. 106 c.1 lett. b) del Codice dei Contratti, per fronteggiare significative tracce di umidità riscontrate in alcuni locali successivamente all'inizio dei lavori della impermeabilizzazione della terrazza lato mare, estendendola ad una superficie di circa mq 850 per la spesa di € 63.750,00, inferiore al 50%, così come prescritto dal citato art. 106. *Modifica di contratti durante il periodo di efficacia.*

Visti:

- i documenti di cui alle premesse ed in particolare la nota prot. n. 64822 del 19/05/2021;
- il D.Lgs 50/16, che consente di fare svolgere i lavori supplementari al contratto di appalto Rep. n. 273, stipulato in data 30/03/2021 con l'Operatore Economico Cusimano Prestianni s.r.l., ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b).

Considerato:

- che l'affidamento alla medesima ditta secondo le prescrizioni dell'art. 106 del D.Lgs. n. 50/16 non implicherebbe i disagi sotto il profilo tecnico-economico di un affidamento ad altro operatore.

Sulla base di quanto sopra relazionato, si sottopone al Consiglio di Amministrazione la proposta che segue:

- di autorizzare l'Unità di Coordinamento Tecnico Sviluppo e Valorizzazione del Patrimonio Edilizio, nella persona del RUP, Ing. Silvio Lacquaniti, di stipulare, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 50/16, con l'Impresa Cusimano Prestianni s.r.l. di Palermo, l'atto aggiuntivo degli ulteriori lavori di impermeabilizzazione delle terrazze dell'Edificio "A" per l'importo di € 63.750,00 oltre IVA;

- di autorizzare il Dipartimento Amministrativo Organizzazione e Gestione Risorse Finanziaria ad impegnare la somma complessiva di euro 70.125,00, IVA compresa, sul C.G. 02.20.01.18 del Bilancio Unico d'Ateneo, che presenta la necessaria copertura finanziaria.

Il Direttore Generale
Avv. Francesco Bonanno

Attestato di regolarità contabile e copertura finanziaria

Il sottoscritto, Responsabile del Dip. Amm/vo Organizzazione e Gestione Risorse Finanziarie, attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della proposta di deliberazione di cui sopra.

Il Responsabile del
Dip. Amm.vo Organizzazione
e Gestione Risorse Finanziarie