



Università
degli Studi di
Messina
DIREZIONE GENERALE

Relazione istruttoria per il Consiglio di Amministrazione

Oggetto: Atto di concessione in comodato d'uso gratuito tra l'Università degli Studi di Messina e l'A.S.D. "Toxon Club"

Premesso che:

- l'Università è proprietaria di una porzione di terreno sita in Viale Palatucci, posta tra il campo di Hokey e il Viale Annunziata (vedi stralcio planimetrico allegato),;
- che la "Toxon Club" è un'Associazione senza fini di lucro che svolge attività agonistica nella disciplina sportiva del tiro con l'arco esercitata da numerosi iscritti e che vanta, inoltre, una lunga e gloriosa tradizione che ha così promosso la città di Messina nel panorama sportivo nazionale e internazionale;
- l'Università sostiene il sistema sportivo locale anche attraverso la messa a disposizione di strutture e impianti sportivi;
- che, in quest'ottica, il Consiglio di Amministrazione di Ateneo, nella seduta del 09/03/2001 aveva deliberato di destinare una porzione di terreno (ricadente in un'area adiacente alla Facoltà di Veterinaria) per la realizzazione di un impianto di Tiro con l'Arco;
- tale impianto è stato gestito ed utilizzato con grande diligenza e senso di responsabilità dalla Toxon Club per oltre un ventennio, in stretta aderenza alla sua specifica destinazione, mettendo a disposizione tutta la propria attrezzatura, nonché promuovendo e organizzando corsi teorico-pratici di Tiro con l'Arco – tenuti da qualificati istruttori federali appartenenti alla stessa Associazione – che sono risultati validi per l'assegnazione dei *Crediti Formativi Universitari*, consentendo, così, a numerosi studenti provenienti da tutte le Facoltà dell'Ateneo, di accostarsi con successo alla disciplina del Tiro con l'Arco;
- successivamente, l'Università ha chiesto alla Toxon Club lo sgombero di tutte le attrezzature presenti nell'area utilizzata quale campo di tiro con l'arco, dovendo la stessa essere resa immediatamente disponibile per le esigenze della facoltà di medicina veterinaria;
- a seguito di ciò, la Toxon Club ha avanzato istanza di concessione di un'area alternativa a quella da sgomberare, per il trasferimento dell'impianto di tiro con l'arco, indicando come idonea quella esistente a margine della cittadella Sportiva Universitaria, posta tra il campo di Hokey e il Viale Annunziata;
- l'Università, anche a seguito dei vari sopralluoghi effettuati dai Responsabili delle competenti strutture di Ateneo, ha accolto la superiore istanza con delibera del

Consiglio di Amministrazione del 09/12/2009, prot. 3810 del 20/01/2010, ritenendo idonea l'area individuata, in quanto non utilizzata dall'Università;

- successivamente, con nota, prot. n. 99567 del 19/10/2020, la Toxon Club ha richiesto la stipula di un Atto di concessione in uso gratuito dell'area individuata, con la suindicata delibera;
- a seguito di sopralluogo effettuato dai competenti uffici di Ateneo, l'area in questione risulta essere ancora idonea per la realizzazione delle attività sportive di tiro con l'arco;
- in considerazione di ciò, le parti hanno redatto un Atto di Concessione in comodato d'uso gratuito, della porzione di terreno sito in Viale Palatucci Annunziata Alta, posto lateralmente al campo di Hockey, e interamente recintato ed adeguato alle norme di sicurezza della Federazione Italiana di Tiro con l'Arco (Fitarco);
- in virtù di tale Atto, la Toxon Club diviene custode degli spazi e si obbliga al loro corretto utilizzo, secondo la diligenza del buon padre di famiglia, nel rispetto delle leggi vigenti e delle disposizioni del presente atto, nonché di ulteriori specifiche disposizioni che dovessero pervenire dall'Università.
- l'Associazione si obbliga, altresì, a non apportare, senza il preventivo consenso scritto dell'Università, alcuna modifica, innovazione o trasformazione ai beni dati in concessione;
- ai sensi dell'art. 5 dell'Atto, tutti gli interventi di manutenzione ordinaria sono a carico dell'Associazione, mentre restano in capo all'Amministrazione gli eventuali interventi di manutenzione straordinaria;
- ai sensi del successivo art. 6, la Toxon Club si assume in via diretta ed esclusiva ogni responsabilità civile e penale circa l'utilizzo dell'immobile e si impegna ad utilizzare il bene assegnato in modo diretto ed esclusivamente per il reale espletamento delle proprie attività statutarie ed, in ogni caso, per lo svolgimento di iniziative che non siano in conflitto d'interessi con le attività istituzionali dell'Università o che ne ledano l'immagine.
- la Comodataria è responsabile, inoltre, di eventuali danni o infortuni, non riconducibili agli obblighi della proprietà, occorsi a chiunque per tutta la durata della concessione e durante l'esercizio dell'attività, nonché dell'inosservanza delle normali regole di prudenza al fine di evitare incidenti, danni, infortuni;
- la durata del comodato d'uso è fissata in anni 5 (cinque) dalla stipula della presente convenzione ed è prorogabile mediante apposito atto scritto.

Visti:

- lo Statuto d'Ateneo, emanato con D.R. n. 3429 del 30.12.2014, ed in particolare l'art. 38;
- la Delibera del C.d.A. prot. 3810 del 20/01/2010;
- la nota dell'A.S.D. Toxon Club, prot. n. 99567 del 19/10/2020;

Considerato:

- che, tra le finalità Istituzionali dell'Ateneo, rientra anche la promozione del sistema sportivo locale attraverso la messa a disposizione di strutture e impianti sportivi;

Sulla base di quanto sopra relazionato si sottopone al Consiglio di Amministrazione quanto segue:

- autorizzare il Rettore alla stipula dell'Atto di concessione in comodato d'uso gratuito tra l'Università degli Studi di Messina e l'A.S.D. "Toxon Club", il cui testo costituisce parte integrante e sostanziale della presente Relazione.

Allegato:

- testo dell'Atto di concessione in comodato d'uso gratuito tra l'Università degli Studi di Messina e l'A.S.D. "Toxon Club".

II DIRETTORE GENERALE
Avv. Francesco Bonanno