

# PROTOCOLLO D'INTESA

Art.34 D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

Art. 15 L. 7 agosto 1990 n. 241

## TRA

L'Università degli Studi di Messina (di seguito UNIME), C.F. 80004070837, con sede in Piazza Salvatore Pugliatti Messina, nella persona del Rettore e legale rappresentante *pro tempore* Prof. Pietro Navarra;

## E

L'Azienda Ospedaliera Universitaria Policlinico "Gaetano Martino" di Messina (di seguito AOU), codice fiscale e partita IVA n. 03051890832, rappresentata dal Commissario Straordinario, Dott. Giuseppe Laganga Senzio, domiciliato per la sua carica presso la stessa AOU, via Consolare Valeria n. 1, Gazzi, 98124 Messina;

## E

Il Comune di Messina, rappresentata dal Sindaco, Prof. Renato Accorinti------(di seguito Comune)

### **Premesso:**

- che l'UNIME è proprietaria della struttura immobiliare denominata Policlinico Universitario G. Martino di Messina, con ingresso in Via Consolare Valeria, n. 1;
- che detta struttura è concessa in uso all'A.O.U. così come previsto dall'art. 10 del Protocollo di Intesa tra Università degli studi di Messina e Regione Siciliana, pubblicato in GURS n. 9 del 27.02.2015, con vincolo di destinazione per attività assistenziale e, pertanto, per lo svolgimento delle attività assistenziali, didattiche e scientifiche proprie di UNIME e dell'A.O.U.;
- che, giusta delibera della delegazione Amministratrice dell'Università per il Policlinico Universitario 27 dicembre 1994, furono assegnati al Comune alcune aule presso il padiglione NI del Policlinico universitario per l'organizzazione del servizio scolastico a favore dei bambini ricoverati presso il Padiglione NI;
- che in tale immobile il Comune ha collocato la scuola elementare Giacomo Leopardi;
- che, in data 31.08.2016, è stato stipulato un protocollo di intesa tra il Comune, l'UNIME e l'A.O.U. con il quale UNIME, nelle more di trovare delle soluzioni alternative dove trasferire le classi della scuola dell'infanzia e della scuola primaria, ha concesso la possibilità di continuare ad utilizzare e fino alla data del 30.06.2017 i locali del padiglione NI del Policlinico G. Martino;

- che il Comune ha, pertanto, provveduto a reperire tramite indagine di mercato locali idonei al trasferimento della scuola dell'infanzia e della scuola Primaria dell'istituto comprensivo Leopardi;
- che, per l'anno scolastico 2017/18, a causa dei lavori di adeguamento sismico dell'Istituto comprensivo G. Leopardi, lo stesso necessita ancora di aule, per la regolare frequenza di alcune classi;
- che l'UNIME e l'AOU, in via eccezionale ed al solo fine di evitare possibili interruzioni dell'attività scolastica con inevitabili ricadute di carattere sociale, su richiesta del Comune hanno dato la propria disponibilità a continuare ad ospitare alcune classi dell'Istituto comprensivo Leopardi per il tempo strettamente necessario all'esecuzione dei suindicati lavori di adeguamento sismico e comunque per una durata non superiore a 18 mesi;

Quanto sopra premesso e ritenuto, le parti, convengono e stipulano il seguente protocollo d'intesa:

### **Art. 1- Premesse**

Le premesse fanno parte e costituiscono oggetto del presente protocollo d'intesa.

### **Art. 2 – Oggetto e Finalità**

L'UNIME e l'A.O.U., in via eccezionale e al solo fine di evitare possibili interruzioni dell'attività scolastica con inevitabili ricadute di carattere sociale, su richiesta del Comune acconsentono alla permanenza di alcune aule dell'Istituto comprensivo G. Leopardi nei locali del padiglione NI presso l'AOU (di proprietà di UNIME e concessi in uso ad AOU), per il tempo strettamente necessario all'esecuzione dei lavori di adeguamento sismico dell'Istituto medesimo e, comunque, per una durata non superiore a 18 mesi dalla data di sottoscrizione del presente protocollo.

### **Art. 3 Impegni e Responsabilità del Comune**

Il Comune assume l'impegno di eseguire tutti gli interventi di manutenzione necessari alla piena e sicura fruibilità dei locali medesimi e previsti dalla normativa vigente in materia, nonché l'impegno di provvedere al pagamento di tutte le spese di funzionamento della struttura scolastica, ivi compresa la manutenzione ordinaria e straordinaria ed a rimborsare le spese di luce, acqua e gas che l'AOU provvederà a fatturare per il periodo di utilizzo.

L'esecuzione dei superiori interventi di manutenzione dovrà essere comunicata ad UNIME.

In mancanza di tale comunicazione, non sarà consentita la permanenza di cui al superiore art. 2.

Il Comune si assume, altresì, ogni responsabilità e onere per garantire la conformità dei locali in questione (e della relativa dotazione e dei relativi impianti) alle norme applicabili al servizio scolastico, al fine di assicurare la corretta fruibilità degli stessi nel rispetto delle condizioni di sicurezza ed agibilità scolastica, sollevando l'UNIME e l'AOU da ogni responsabilità in merito ad eventuali violazioni di norme sulla sicurezza degli spazi utilizzati ai fini scolastici, ivi comprese le responsabilità di cui al D.Lgvo n. 81/08 e s.m.i..

E' a carico del Comune ogni forma di responsabilità per la custodia e la conservazione dei locali in questione (furto, incendio ed eventi accidentali) nonché verso gli utenti, i terzi ed il personale in generale (docente e non) che opera all'interno di tali locali per danni subiti durante l'erogazione del servizio scolastico.

Il Comune assume, altresì, l'impegno di lasciare detti locali liberi da persone e cose alla scadenza del presente protocollo (18 mesi dalla data di sottoscrizione), per consentire all'AOU G. Martino e all'Università di effettuare gli interventi necessari per realizzare le proprie finalità assistenziali, didattiche e scientifiche

#### **Art. 4- Spese per il servizio scolastico**

Nelle more del rilascio dei locali oggetto del presente protocollo, il Comune assume ogni onere, come per legge, per la fornitura degli arredi, delle utenze (energia elettrica, gas, acqua, telefono etc) e dei servizi (pulizia, custodia, assicurativi, etc) necessari per l'erogazione del servizio scolastico.

#### **Art. 5- Spese di gestione**

Il Comune si impegna a rimborsare tutte le spese di gestione sostenute dall'AOU (Acqua, climatizzazione e illuminazione) per la durata del presente utilizzo entro 30 (trenta ) giorni dalla trasmissione di apposite fatture.

#### **Articolo 6 - Sottoscrizione**

Il presente protocollo, ai sensi del comma 2-bis, dell'articolo 15, della legge 241 del 1990,verrà sottoscritto, a pena di nullità, con firma digitale, secondo le modalità previste dal Codice dell'Amministrazione Digitale per le comunicazioni tra pubbliche amministrazioni, relativamente all'invio di documenti in formato digitale, attraverso l'utilizzazione della casella PEC.

Il Rettore dell'Università degli Studi di Messina  
Prof. P. Navarra

---

Il Commissario Straordinario dell'AOU G. Martino di Messina  
Dott. Giuseppe Laganga Senzio

---

Il Sindaco del Comune di Messina  
Prof. Renato Accorinti

---