



Università degli Studi di Messina

Relazione istruttoria per il Consiglio di Amministrazione

Oggetto: Servizio di Pulizia delle Strutture del Polo Papardo: Autorizzazione RdO 4 mesi.

Premesso:

- che con Sentenza del TAR Lazio n. 14749/2019, pubblicata in data 23/12/2019, è stato accolto il ricorso n. 12100/2018 proposto dalla IC Servizi s.r.l. c/o Università degli Studi di Messina, Consip SpA e ANAC nell'ambito dell'Appalto Specifico "Servizio di pulizia ed igiene ambientale dei plessi dell'Università degli Studi di Messina n. 1819618" – SDAPA;
- che la predetta Sentenza ha prodotto effetti di illegittimità derivata sul contratto di pulizia in essere per il Lotto 1 Polo Papardo - Rep. 1563/2019;
- che con D. D. Rep. n. 109/2020 (prot. n. 5738 del 20/01/2020) è stata nominata l'avv. Donatella Caminiti quale Responsabile unico del procedimento (RUP) per le fasi di progettazione, affidamento ed esecuzione della/e procedura/e di gara per l'affidamento del servizio di pulizia delle Strutture del Polo Papardo;
- che con nota prot. n. 10161 del 29/01/2020 l'Ateneo ha presentato all'Avvocatura Generale dello Stato di Roma le proprie considerazioni circa la sussistenza di valide argomentazioni a sostegno di un'eventuale impugnazione per la riforma della sentenza n. 14749/19 del T.A.R. Lazio;
- che, con D. D. Rep. n. 211/2020 (prot. n. 10143 del 29/01/2020), è stata sospesa l'efficacia del contratto Rep. n. 1563/2019 del 30/04/2019 - CIG 7323758C48 – stipulato con la società Euroservice s.r.l., a far data dal nuovo affidamento ex art. 36, comma a), del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e sino alla definizione del giudizio;
- che, con D.D. Rep. n. 212/2020 (prot. n. 10153 del 29/01/2020), è stata autorizzata l'indizione, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs. 50/2016 e s.m.i di una trattativa diretta sul MEPA con la società Euroservice s.r.l., finalizzata all'affidamento del servizio di pulizia e igiene ambientale delle strutture del Polo Papardo dell'Università degli Studi di Messina per l'importo complessivo presunto di € 39.500,00 compresi oneri da interferenza non soggetti a ribasso ed esclusa iva;
- che sono in corso le verifiche per l'affidamento del servizio di cui sopra per un periodo di 50 giorni dalla data di stipula del contratto;

- che, in attesa dei provvedimenti che verranno emanati dall'autorità giurisdizionale competente (Consiglio di Stato) sul ricorso di cui sopra, risulta opportuno avviare una procedura sotto soglia comunitaria, con invito esteso a 15 operatori economici, per procedere all'affidamento del servizio di pulizia;
- che la Governance dell'Ateneo ha fornito precise indicazioni disponendo che, per esigenze di celerità di indizione ed espletamento, la procedura di breve periodo venga in sostanza ricalcata sulla stessa struttura del precedente appalto e, di conseguenza, il RUP, con l'ausilio del supporto tecnico del D.A. Servizi Tecnici, ha elaborato il seguente quadro economico:

RdO 4 mesi	Importi	
Servizi di pulizia ordinaria a canone	€ 162.540,49	
Attività straordinarie	€ 37.384,31	
Valore complessivo dell'appalto		€ 199.924,81
di cui oneri per la sicurezza	€ 3.998,50	
IMPORTO A BASE DI GARA	€ 195.926,31	
Somme a disposizione:		
Fondo incentivante (2% di € 199.924,81)	€ 3.998,50	
Iva 22% su € 199.924,81	€ 43.983,46	
Contributo ANAC	€ 225,00	
Arrotondamento	€ 68,23	
Totale somme a disposizione		€ 48.275,19
TOTALE		€ 248.200,00

- che sono stati previsti i Criteri Ambientali Minimi (CAM) e di sostenibilità ambientale e sociale, già inseriti nel precedente appalto;

Dato che

- Nelle more della revisione del Regolamento d'Ateneo in materia di incentivi per funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 113, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la somma del 2% degli importi posti a base di gara delle due procedure sopra evidenziate, sarà temporaneamente accantonata e la liquidazione dei relativi compensi sarà riconosciuta a seguito dell'approvazione del predetto regolamento, nei modi e termini ivi previsti;

Visto:

- il Codice dei contratti pubblici (D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.)
- la relazione del RUP e il capitolato per la RdO;

Ritenuto:

- necessario ed urgente assicurare la continuità del servizio in parola per il Polo Papardo trattandosi di servizio essenziale che attiene all'igiene degli ambienti e, pertanto, interessa la salute del personale e degli utenti dell'Ateneo;
- opportuno autorizzare la procedura per l'affidamento del nuovo servizio di pulizia evidenziando che la durata del servizio affidato è condizionata dai provvedimenti emanati dall'autorità giurisdizionale competente (Consiglio di Stato) nell'eventualità di una riforma della sentenza del Tar Lazio n.14749 del 23.12.2019 e/o di una sospensione medio tempore dei suoi effetti;

Sulla base di quanto sopra relazionato, si sottopone al Consiglio di Amministrazione quanto segue:

- di autorizzare il Dipartimento Amministrativo Attività Negoziale ad indire una Richiesta di Offerta (RdO), con invito esteso a 15 operatori economici - da sorteggiare tra gli operatori abilitati all'interno della categoria specifica del MePA - per l'affidamento del servizio di pulizia delle strutture del Polo Papardo per un periodo di 4 mesi e per l'importo complessivo di € 199.924,81 compresi oneri da interferenza ed esclusa iva;
- di disporre che la durata dell'affidamento di cui alla suddetta procedura venga sottoposta a condizione risolutiva in esito ai provvedimenti emanati dall'autorità giurisdizionale competente (Consiglio di Stato) nell'eventualità di una riforma della sentenza del Tar Lazio n.14749 del 23.12.2019 e/o di una sospensione medio tempore dei suoi effetti;
- di autorizzare, per i motivi di urgenza indicati in premessa, la riduzione dei termini della procedura di gara da indire;
- di dare mandato al Servizio Autonomo di Prevenzione e Protezione di fornire il DUVRI necessario per l'indizione della procedura in parola;
- di autorizzare il Direttore Generale ad adottare tutti i provvedimenti necessari ai fini dell'aggiudicazione e della stipula del contratto di cui alla suddetta procedura di gara ad eventuali atti successivi inerenti il predetto contratto nonché ai provvedimenti che si rendano necessari in funzione dell'esito del ricorso di cui in premessa;
- di assegnare la gestione amministrativa del contratto che verrà stipulato ed i relativi pagamenti all'Unità Organizzativa Gestione Contratti e Servizi Generali;
- la somma complessiva di **€ 243.976,50 compresa iva**

	importi esclusa iva	importi compresa iva
Valore complessivo appalto RdO 4 mesi	€ 199.924,81	€ 243.908,27
Arrotondamento		€ 68.23
TOTALE		€ 243.976,50

o il minor importo di aggiudicazione per RdO 4 mesi (presumibilmente dal 01/06/2020 al 30/09/2020) sarà impegnata sul CA 4.41.05.01 del Bilancio unico d'Ateneo – anno 2020;

- di autorizzare il Dipartimento di Organizzazione e Gestione Risorse Finanziarie ad accantonare, nelle more della revisione del Regolamento d'Ateneo in materia di incentivi per funzioni tecniche, la somma di € 3.998,50, ai sensi dell'art. 113, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- di autorizzare il Dipartimento di Organizzazione e Gestione Risorse Finanziarie ad impegnare, per il contributo ANAC, la somma complessiva di € **225,00** sul C.A. 04.46.09.04 del Bilancio Unico d'Ateneo 2020.

Allegati:

- Capitolato RdO 4 mesi.

**Il Direttore Generale
Avv. Francesco Bonanno**

Attestato di regolarità contabile e copertura finanziaria

Il sottoscritto, Responsabile del Dip. Amm/vo Organizzazione e Gestione Risorse Finanziarie, attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della proposta di deliberazione di cui sopra.

**Il Responsabile del Dip.Amm.vo
Organizzazione
e Gestione Risorse Finanziarie**