



Consiglio di Amministrazione Seduta del 2 agosto 2022

XVI - APPALTO INTEGRATO PER I LAVORI DI RICONVERSIONE FUNZIONALE DELL'IMMOBILE EX INCUBATORE DI IMPRESE IN LOCALITÀ PAPARDO, MESSINA. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

L'anno 2022, il giorno 2 del mese di agosto, alle ore 12:40 e seguenti, presso la sede dell'Università degli Studi di Messina, nella consueta sala delle adunanze degli Organi Collegiali, si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'Università con l'intervento dei Sigg.

Incarico	Nome	Presenza	Entrata	Uscita
 Rettore	Prof. Cuzzocrea Salvatore	P		
Prorettore Vicario	Prof. Moschella Giovanni	P		
Direttore Generale	Avv. Bonanno Francesco	P		
Membro interno PO	Prof. D'Andrea Luigi	P		
Membro interno PA	Prof. Vinci Sergio Lucio	P		
Membro interno RC	Dott. Federico Mauro	P		
Membro interno PTA	Dott.ssa Capria Clorinda	P		
Membro esterno	Dott. D'Ascoli Giuseppe	P		
Membro esterno	Dott. Ministeri Giuseppe	P		
Rappresentante studenti	Dott.ssa Gregoli Vera	P		
Rappresentante studenti	Sig. Pagliaro Antonio	P		

Per il Collegio dei Revisori risultano presenti:

			Presenza	Entrata	Uscita
1.	Dott. Contessa Claudio	Presidente	A		
2.	Dott.ssa Mazzaglia Mariangela	Componente	P		
3.	Dott.ssa Dinero Letteria	Componente	P		

Presiede il Rettore, Prof. Salvatore Cuzzocrea.

Partecipa alla riunione in modalità telematica il Prof. Luigi D'Andrea.

Sono presenti il Dott. Pierfrancesco Donato, Dirigente del Dipartimento Amministrativo Organizzazione e Gestione Risorse Finanziarie e l'Avv. Simona Corvaja Dirigente del Dipartimento Amministrativo Servizi Tecnici.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, sottopone all'esame del Consiglio di Amministrazione l'argomento relativo al punto dell'ordine del giorno.

...O M I S S I S

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Visto l'art. 2 della L. 30 dicembre 2010, n. 240;

Visti gli artt. 11 e 12 dello Statuto dell'Ateneo emanato con D.R. del 14 maggio 2012, n. 1244, pubblicato sulla G.U. – Serie Generale n. 116 del 19 maggio 2012, e modificato con D.R. n.3429 del 30 dicembre 2014, pubblicato sulla G.U. – Serie generale n.8 del 12 gennaio 2015.

All'unanimità dei voti resi nelle forme di legge, tenuto conto di quanto sopra illustrato

DELIBERA

- di approvare il progetto esecutivo relativo ai lavori di *“Riconversione funzionale dell'immobile ex incubatore di imprese in località Papardo, Messina”* per l'importo complessivo di € 2.800.000,00 di cui € 1.575.091,74 per lavori, € 97.439,21 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, € 66.836,03 per progettazione esecutiva ed € 1.060.633,02 per Somme a disposizione come da Quadro Economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO	
A-Importo delle lavorazioni al netto della sicurezza (a lordo del ribasso)	2 236 71079 €
Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso	97 439,21 €
B - Importo totale lavori al lordo del ribasso	2 334 150,00 €
C - Importo corrispettivo progettazione esecutiva a base di gara al lordo del ribasso d'asta	94 910,58 €
Ribasso d'asta 29.58%	
A1-Importo delle lavorazioni al netto della sicurezza ribassato	1 575 091,74 €
Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso	97 439,21 €
B1 - Importo totale lavori al netto del ribasso	1 672 530,95 €
C1 - Importo corrispettivo progettazione esecutiva a base di gara al netto del ribasso d'asta	66 836,03 €
D - Somme a disposizione	1 060 633,02 €
Imprevisti IVA compresa ed arrotondamenti	51.929,45 €
IVA sull'importo dei lavori (B1) 10%	167 253,09 €
Incentivo ex art.93 D.Lgs. n.163/06 e smi (B) 2%	46 683,00 €
IVA 22% + Oneri previdenziali 4% su Progettazione (C1)	17 965,52 €
oneri di conferimento a discarica	10 000,00 €
Spese pubblicità di gara e versamenti ANAC	3 400,00 €

Economie da ribasso d'asta sui lavori	661 619,05 €
Economie da IVA su ribasso d'asta dei lavori	66.161,91 €
Economie da ribasso d'asta su progettazione esecutiva	28 074,55 €
Economie da ribasso d'asta su IVA e inarcassa su progettazione	7 546,44 €
Arrotondamento	0,10 €
IMPORTO TOTALE PROGETTO (B1 + C1 + D)	2 800 000,00 €

- di dare mandato al Dipartimento Amministrativo Organizzazione e Gestione Risorse Finanziarie di far gravare la maggiore spesa, pari ad € 15.576,66 oltre IVA sulle somme disponibili sul CG. 03.30.02.01.03 del Bilancio unico di ateneo, esercizio contabile 2022 che presenta la necessaria copertura di budget economico degli investimenti.

Allegati:

- Relazione istruttoria;
- Relazione generale;
- Computo metrico estimativo;
- Quadro economico.

F.to IL SEGRETARIO
Direttore Generale
Avv. Francesco Bonanno