



Università degli Studi di Messina		
Prot. n° 15838		
03	/	03 / 2008
11	/	12 - Palermo
6 / 2008		

CONVENZIONE

L'anno duemilaotto, il giorno 3 del mese di Marzo, nei locali del Rettorato dell'Università degli Studi di Messina, P.zza Pugliatti, 1

Sono presenti:

Il Prof. Francesco Tomasello, in qualità di Rettore pro-tempore e, dunque, di legale rappresentante dell'Università degli Studi di Messina, da una parte;

Il Dott. Andrea Raffa nella qualità di Amministratore della Società Chromaleont s.r.l, con sede legale in Messina, dall'altra;

PREMESSO

- Che, l'Università di Messina, anche in attuazione delle previsioni legislative di cui al D.Lgs n° 297 del 27.7.1999 e del D.M. n° 593 del 8.8.2000 e succ. mod. ed integrazioni, favorisce la costituzione di organismi di diritto privato, sotto forma di società di capitali, denominati "Spin Off" Universitari, aventi come scopo l'utilizzazione, in contesti innovativi, dei risultati della ricerca e dello sviluppo dei nuovi prodotti e/o servizi;
- Che, la CHROMAELONT s.r.l, è stata costituita con atto pubblico del 02/07/2007, Rep. n° 167895, Racc. n° 31090, per atto del Notaio, Pasquale Contartese in Messina;
- Che, con verbale del 02/07/2007, che si allega in copia al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale è stato nominato Presidente del C.d.A della Chromaleont s.r.l. e, dunque, quale Amministratore della stessa s.r.l, il Dott. Andrea Raffa;
- Che, la Chromaleont s.r.l., come da espressa previsione legislativa, è finalizzata all'avvio di azione programmatica di "Spin Off";

TUTTO CIO' PREMESSO

TRA

L'Università degli Studi di Messina, in seguito anche soltanto "Università" con sede in Messina, piazza Pugliatti, 1, C.F. 80004070837, rappresentata dal Rettore

pro-tempore, Prof. Francesco Tomasello, autorizzato alla stipula del presente atto con delibere del C.d.A e del S.A del 21/01/2008

E

CHROMAELONT s.r.l, in seguito anche soltanto “società” od “Cromaleont.”, con sede legale in Messina, rappresentata dal proprio Amministratore, Dott. Andrea Raffa nato a Messina il 30/08/1962, ivi residente in via Ctr. Fiumara Guardia, Sant’Agata, Messina, Cod. Fisc. RFFNDR62M30F158B

SI CONVIENE E SI STIPULA

Quanto segue:

Art. 1-OGGETTO

Oggetto della presente convenzione è la regolamentazione dell’uso, da parte della società, degli spazi e degli altri servizi necessari per lo svolgimento, presso il “The Mediterranean Separation Science Foundation Research and Training Center” afferente al Dipartimento Farmaco-chimico, delle attività previste nello Spin off, così come meglio specificamente elencate nella delibera del Consiglio de Dipartimento Farmaco-chimico del 05/03/2007 che si allega, unitamente al presente atto, per costituirne parte integrante, inscindibile e sostanziale.

L’Università consentirà l’utilizzo e l’uso delle infrastrutture e dei servizi offerti dal con “The Mediterranean Separation Science Foundation Research and Training Center” afferente al Dipartimento Farmaco-chimico come meglio specificato al successivo art. 3 della presente convenzione, per il periodo di anni 3, con la possibilità di ulteriore proroga della durata di anni 2;

Art. 2-TERMINE

La presente convenzione sarà valida per anni 3, a decorrere dalla data di sottoscrizione della stessa, con scadenza ulteriormente prorogabile, previo accordo delle parti, per un periodo massimo di ulteriori anni 2. Entro tale periodo la società dovrà ultimare la fase di incubazione ed essere in grado di affrontare senza aiuti il mercato del proprio settore di competenza, fatta salva la possibilità di stipulare ulteriori forme di accordo consensuale.

Art. 3-OBBLIGHI DELL’UNIVERSITA’ E DELLA SOCIETA’

L’Università, tramite la sottoscrizione del presente atto, concede in uso alla società gli spazi, gli arredi, i servizi e le apparecchiature, secondo le modalità di seguito disciplinate:

a) LOCALIZZAZIONE ED ACCESSO ALLE STRUTTURE

La società Chromaleont opererà all'interno delle strutture del Dipartimento Farmaco-chimico per l'intero periodo di incubazione come Spin Off Accademico dell'Università di Messina. Il Dipartimento autorizzerà il personale della società Chromaleont a fruire di parte di quei locali laboratorio, già assegnati ai gruppi di ricerca del Dipartimento coinvolti nelle attività di Spin Off per l'intero periodo di attività dello stesso, salvo i casi di chiara e condivisa necessità. Inoltre, il Dipartimento garantirà al personale della società Chromaleont l'accesso ai propri locali, all'area uffici, ai laboratori di ricerca di uso comune, alle aule di didattica, alle sale riunione ed ai servizi accessori, compatibilmente alle attività didattiche e di ricerca del Dipartimento Farmaco-chimico;

b) RETE TELEMATICA ED UTILIZZO DEL SOFTWARE

Il personale della società Chromaleont godrà dell'accesso ai sistemi telematici del Dipartimento ed alla rete informatica d'Ateneo. Il Dipartimento, garantirà l'accesso ai propri software di analisi e ricerca al personale autorizzato della società Chromaleont. Il personale della società Chromaleont godrà, inoltre, dell'accesso alla biblioteca cartacea e/o elettronica del Dipartimento Farmaco-chimico.

c) USO DI LABORATORI ED ATTREZZATURE

Il Dipartimento acconsente all'uso, da parte del personale autorizzato della società Chromaleont, dei propri laboratori di ricerca, utilizzati dai gruppi di ricerca del Dipartimento, coinvolti nell'attività di Spin Off e delle attrezzature e materiali in essi presenti. La società Chromaleont si impegna a mettere a disposizione del Dipartimento eventuali attrezzature e materiali di sua proprietà, previa verifica delle disponibilità ed autorizzazione ad personam da parte dei responsabili della società Chromaleont;

d) ASSICURAZIONE DEL PERSONALE ANM

E' fatto obbligo alla la società Chromaleont di provvedere, autonomamente, con oneri in capo alla società stessa, a dotarsi di opportuna polizza assicurativa antinfortunistica al fine di poter accedere ai laboratori del Dipartimento.

La società, inoltre, s'impegna ad utilizzare e conservare i beni immobili e mobili e le pertinenze assegnate con il presente atto con la diligenza del buon padre di famiglia ed a restituire gli stessi, alla scadenza del contratto, in buono stato di conservazione in rapporto al deperimento naturale dovuto all'usura ed a provvedere alle opportune riparazioni, la dove fosse ritenuto di propria competenza. Nel caso in cui si rendesse necessario installare, nei locali di cui al 1° comma del presente articolo, nuove attrezzature e/od apportare modifiche di tipo impiantistico, la società dovrà formalizzare apposita richiesta di autorizzazione al Direttore del Dipartimento Farmaco-chimico La società, inoltre, s'impegna a comunicare i nominativi del proprio personale coinvolto nelle attività oggetto del presente atto ed a rispondere dell'operato degli stessi,

nel rispetto delle norme antinfortunistiche vigenti ed adottate dall'Università, comprese quelle in materia di sicurezza e salute nei luoghi di lavoro.

Art. 4-SPESE GESTIONALI E CANONI PER UTILIZZO STRUTTURE

Tutte le spese di gestione del personale della società Chromaleont saranno a totale carico di quest'ultima. A titolo esemplificativo, sono incluse in questa categoria, tutte le spese commerciali, legali, di cancelleria, di rappresentanza, di installazione e manutenzione dei propri sistemi informatici, ecc.

Per espressa previsione delle parti, le spese telefoniche saranno a totale carico della società Chromaleont, previa dettagliata rendicontazione del Dipartimento. Per l'intero periodo di incubazione di Spin Off Accademico, la società Chromaleont sarà esentata dal pagamento delle spese ordinarie di gestione, essendosi convenuto l'obbligo della corresponsione, da parte della stessa società Chromaleont, di un canone annuo, a titolo di contributo a tali spese ed a quelle di gestione e manutenzione delle attrezzature utilizzate da parte del proprio personale, per un importo pari ad €. 2.500,00 (Duemilacinquecento/00) per il primo anno con aumenti progressivi legati al bilancio della Società Chromaleont. In ogni caso tale somma non potrà superare i €. 5.000,00 (Cinquemila/00) annui. Tale somma potrà essere erogata anche sotto forma di borse di studio per progetti di ricerca del "The Mediterranean Separation Science Foundation Research and Training Center".

Art. 5-PERSONALE ED ORARIO DI LAVORO

Alle attività previste nella presente convenzione potrà partecipare il personale universitario, previa apposita autorizzazione rilasciata dagli organi competenti e nel rispetto di tutte le condizioni di cui all'art. 6 del "*Regolamento quadro per la costituzione di Spin Off Universitari e per la partecipazione del personale universitario alle attività degli stessi*" dell'Ateneo. E' fatto divieto alla società Chromaleont di richiedere prestazioni o, comunque, di impartire istruzioni direttamente al personale dell'Università diverso da quello autorizzato. Il personale della società Chromaleont, estraneo all'Università, non potrà accedere, salvo specifica autorizzazione da parte del Direttore del Dipartimento, ai locali dati in uso ai sensi della presente convenzione al di fuori dell'orario di apertura della struttura e, qualora presti attività lavorativa in essi, dovrà essersi munito di tutte le necessarie polizze assicurative. Nel caso in cui la società Chromaleont avesse necessità di erogazione dei servizi al di fuori degli orari e dei periodi suddetti, le modalità saranno concordate di volta in volta con la Direzione del Dipartimento;

Art.6-BREVETTI E LICENZE

I diritti d'uso e le licenze relativi a brevetti prodotti dalla società Chromaleont durante il periodo di incubazione, saranno di esclusiva proprietà della stessa che potrà disporne a propria discrezione, fatte salve le norme statutarie e del codice civile che regolano la materia. La proprietà intellettuale si intende

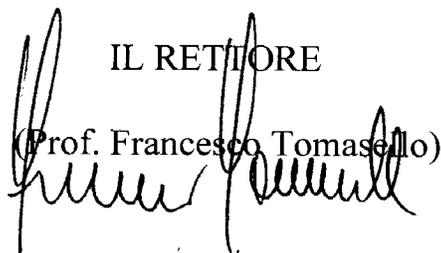
salvaguardata in ogni caso, in osservanza di quanto disposto dall'art. 11 del Regolamento quadro per la costituzione di Spin Off universitari;

Art. 7-RESPONSABILITA'

La società Chromaleont è ritenuta responsabile di qualsiasi fatto doloso o colposo imputabile al personale della stessa coinvolto nelle attività di cui alla presente convenzione, che cagioni danni all'Università, a terzi od a cose di terzi e si impegna a provvedere, a propria cura e spese, al risarcimento di tutti i danni ed alle eventuali riparazioni di beni danneggiati. Analogamente, l'Università è tenuta al risarcimento del danno e/od alla tempestiva riparazione di beni di proprietà o nella disponibilità della società Chromaleont, danneggiati per colpa di propri dipendenti. Una volta accertata la responsabilità ed in caso di mancato intervento, l'Università e la società Chromaleont, provvederanno a quanto necessario, addebitando al responsabile i relativi costi diretti ed indiretti. In ogni caso, per i rischi non assicurati dalla polizza generale di Ateneo, dovrà essere stipulata apposita polizza integrativa

Art. 8-NORME DI RINVIO

Per tutto quanto non previsto dalla presente convenzione si rinvia a quanto disposto dal Codice Civile e dalle vigenti norme in materia

IL RETTORE
(Prof. Francesco Tomasello)

CHROMALEONT s.r.l.
(Dott. Andrea Raffa)
