



Università degli Studi di Messina

Consiglio di Amministrazione

Adunanza del 20 marzo 2018

XIV – SERVIZIO DI VIGILANZA ARMATA DELLE STRUTTURE UNIVERSITARIE E DI CUSTODIA DEL PLESSO CENTRALE, CON MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI SICUREZZA. DETERMINAZIONI.

L'anno 2018, il giorno 20 del mese di marzo, alle ore 11,25 e seguenti, presso la Sede dell'Università degli Studi di Messina e nella consueta sala delle adunanze degli Organi Collegiali si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'Università con l'intervento dei Sigg.ri

1.	Prof. Scribano	Emanuele	Presidente	Presente x	Assente ▪
2.	Prof. Galletti	Francesco	Componente	Presente x	Assente ▪
3.	Prof. Campagna	Lorenzo	Componente	Presente x	Assente ▪
4.	Dott. Recupero	Antonino	Componente	Presente x	Assente ▪
5.	Dott. Fallico	Maurizio	Componente	Presente x	Assente ▪
6.	Sig. Neri	Fiorenzo	Componente	Presente ▪	Assente x
7.	Sig. Nirta	Bruno Domenico	Componente	Presente x	Assente ▪

Risultano, altresì, presenti:

1.	Prof.ssa Rupo	Daniela	Direttore Generale	Presente x	Assente ▪
----	---------------	---------	--------------------	------------	-----------

Per il Collegio dei Revisori risultano presenti:

1.	Avv. Genovese	Giancarlo	Presidente	Presente ▪	Assente x
2.	Dott.ssa Genovese	Silvia	Componente	Presente ▪	Assente x
3.	Dott. Musella	Antonio	Componente	Presente ▪	Assente x

Presiede il Prorettore vicario, Prof. Emanuele Scribano.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

* * * *

Il Consiglio di Amministrazione dell'Università degli Studi di Messina, concluso il dibattito come da separato verbale;

Vista la proposta di delibera concernente l'oggetto sulla quale ha relazionato l'Avv. Danila Nostro, Dirigente DIP.AMM. Attività Negoziale e Servizi Generali, presente in aula;

Preso atto del visto di regolarità tecnica e di legittimità apposto dal Dirigente della struttura proponente, come da allegata proposta di deliberazione;

Visto l'art. 2 della L. 30 dicembre 2010, n. 240;

Visti gli artt. 11 e 12 dello Statuto dell'Ateneo emanato con D.R. del 14 maggio 2012, n. 1244, pubblicato sulla G.U. – Serie Generale n. 116 del 19 Maggio 2012, e modificato con D.R. n.3429 del 30/12/2014, pubblicato sulla G.U. – Serie generale n.8 del 12/01/2015;

Considerata la delibera del 20.03.2018 concernente l'oggetto, con la quale il Senato Accademico ha espresso il proprio parere/indirizzo in merito;

Ad unanimità dei voti resi nelle forme di legge, in accoglimento della proposta in oggetto specificata che fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento,

DELIBERA

1. di approvare la proposta di deliberazione indicata in oggetto, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
2. di dare mandato al Direttore Generale di dare esecuzione al superiore provvedimento.

La presente delibera è approvata seduta stante

Università degli Studi di Messina

Struttura richiedente

Direzione Generale

Struttura proponente

Dipartimento Amministrativo Attività Negoziale e Servizi Generali

Proposta di deliberazione per il Consiglio di Amministrazione del 20.03.2018

Oggetto: Servizio di vigilanza armata delle Strutture Universitarie e di custodia del Plesso Centrale, con manutenzione degli impianti di sicurezza. Determinazioni.

Premesso che

- con il contratto Rep. n. 1521/2015 del 21/03/2015 è stato affidato al Raggruppamento Temporaneo di Imprese KSM S.p.A. di Palermo/Mondialpol Security S.p.A. di Termini Imerese (Pa) il servizio di vigilanza armata delle Strutture Universitarie e di custodia del Plesso Centrale, con manutenzione degli impianti di sicurezza, per la durata di anni tre - CIG 58843406FA-, per l'importo contrattuale complessivo annuo di € 862.855,18, pari al ribasso percentuale unico del 28,01% sull'importo complessivo annuo a base d'asta di € 1.198.576,44 al netto di € 360,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva;
- con la delibera del 08/04/2016, il Consiglio di Amministrazione ha autorizzato una implementazione del predetto servizio di vigilanza armata, agli stessi patti e condizioni e senza novazione alcuna della naturale scadenza contrattuale, con una variazione in aumento delle prestazioni, che non supera il 5% dell'importo originario del contratto, per un costo complessivo di €116.106,00 oltre Iva;
- con la delibera del 05/08/2017, il Consiglio di Amministrazione ha autorizzato l'indizione di una gara ad evidenza pubblica, mediante procedura aperta, sopra soglia comunitaria, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento del servizio di vigilanza armata e custodia delle Strutture Universitarie per la durata di anni quattro, per l'importo complessivo di € 4.202.000,00 oltre Iva;
- la recente giurisprudenza in materia ha richiamato l'attenzione delle Amministrazioni Pubbliche sull'applicazione nelle procedure di gara del principio della suddivisione in lotti, al fine di garantire la libera concorrenza e la massima partecipazione, derogando a tale principio solo in casi discrezionali e motivati in modo ragionevole, proporzionale e adeguato;
- a seguito della pubblicazione (G.U.R.I. n. 298 del 22/12/2017) del Bando-tipo n. 1/2017 ANAC per le procedure aperte per l'affidamento di contratti pubblici di servizi e forniture nei settori ordinari sopra soglia comunitaria con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, si è reso necessario rivisitare tutta la documentazione di gara in conformità alle prescrizioni di cui all'art. 71 del Codice dei contratti;

- con la delibera del 31/01/2018, il Consiglio di Amministrazione, a parziale rettifica della delibera del 05/08/2017, ha autorizzato l'indizione di una gara ad evidenza pubblica, mediante procedura aperta, sopra soglia comunitaria, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, suddivisa in due lotti: Lotto A/Servizio di vigilanza armata, con gestione e manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di sicurezza delle Strutture Universitarie, per la durata di anni quattro, per l'importo complessivo di € 3.086.859,88 oltre Iva; Lotto B/Servizio di custodia/guardiania delle Strutture Universitarie per la durata di anni quattro, per l'importo complessivo di € 1.550.390,04, oltre Iva;
- il bando di gara del 01/02/2018, pubblicato ai sensi della vigente normativa in materia di appalti di rilevanza comunitaria, ha fissato alle ore 9:30 del 16/03/2018 l'inizio delle operazioni di gara;
- con D.D. n. 545 del 16/03/2018, è stato nominato il Seggio di gara che ha avviato le operazioni di gara il 16/03/2018 e si è riconvocato per la prosecuzione dei lavori, in seduta pubblica, alle ore 9:30 del 19/03/2018;
- il contratto Rep. 1521/2015 di cui sopra scade il 21/03/2018;
- la documentazione di gara relativa al precedente appalto (art. 4, ultimo capoverso, Capitolato d'Oneri) prevede espressamente che: *"Il contratto potrà essere prorogato per il tempo strettamente necessario allo svolgimento delle procedure di gara per l'individuazione del nuovo appaltatore e, nel contempo, l'impresa affidataria è tenuta a continuare la gestione agli stessi patti e condizioni stabiliti nel contratto scaduto."*;
- anche il predetto contratto Rep. n. 1521/2015, stipulato con il suddetto Raggruppamento affidatario, richiama la previsione sopra esplicitata di proroga tecnica (art. 3, ultimo capoverso);
- che con mail del 19/03/2018, il Responsabile dell'Unità Organizzativa Gestione Contratti e Servizi Generali ha quantificato il costo per la proroga del contratto di vigilanza in essere (Rep. n. 1521/2015), e dell'implementazione (Rep. n. 1531/2016), per un periodo di quattro mesi, dal 22/03/2018 al 30/06/2018, come di seguito rappresentato:

	Descrizione	Importo esclusa Iva
a)	Proroga servizio di vigilanza armata dal 22/03/2018 al 30/06/2018	€ 255.784,00
b)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 100,00
c)	Calcolo ISTAT presuntivo per il periodo di proroga dal 22/03/2018 al 30/06/2018	€ 4.500,00
d)	Iva al 22%	€ 57.284,48

e)	Somme residue per attività extra canone originariamente previste nell'appalto	€ 44.184,33
	TOTALE	€ 361.852,81

Ritenuto che

- è necessario, nelle more del completamento della procedura di gara avviata, garantire la continuità del servizio, senza soluzione di continuità, a far data dal 22/03/2018, in quanto un adeguato servizio di vigilanza costituisce un obbligo irrinunciabile per scongiurare gravi rischi alla sicurezza del patrimonio universitario e all'incolumità dell'intera comunità universitaria;
- è opportuno prevedere la clausola risolutiva espressa per cui, in caso di affidamento del nuovo servizio prima della scadenza del periodo di proroga, il contratto si intenderà sciolto e il servizio reso verrà contabilizzato a misura;

Visti

- il Contratto Rep. n. 1521/2015 del 21/03/2018 e il Capitolato d'Oneri;
- le delibere CdA del 08/04/2016, del 05/08/2017 e del 31/01/2018;
- il bando di gara del 01/02/2018;
- il D.D. n. 545/2018 del 16/03/2018;
- mail del 19/03/2018 del Responsabile dell'U. Org. Gestione Contratti e Servizi Generali
- il Codice dei contratti pubblici (D. Lgs. 18/04/2016 n. 50 e s.m.i.);

Propone,

- di autorizzare, nelle more del completamento della procedura di gara avviata, **la proroga tecnica dal 22/03/2018 e fino al 30/06/2018**, del servizio di vigilanza armata delle Strutture Universitarie e di custodia del Plesso Centrale, con manutenzione degli impianti di sicurezza, affidato, giusto contratto Rep. n. 1533/2016, all'Associazione Temporanea di Imprese (mandataria) KSM S.p.A. di Palermo /(mandante) Mondialpol Security S.p.A. di Termini Imerese (PA), agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui al predetto contratto Rep. n. 1521/2015, per il prezzo complessivo di **€ 317.668,48 Iva inclusa** - di cui € 255.784,00 (proroga servizio dal 22/03/2018 al 30/06/2018), € 100,00 (oneri per la sicurezza), € 4.500,00 (stima aggiornamento ISTAT), € 57.284,48 (Iva al 22%), € 44.184,33 (somme residue per attività extra canone) per il periodo dal 22/03/2018 e fino al 30/06/2018, **con contabilizzazione a misura, e fatta salva la clausola risolutiva espressa di cui in premessa;**
- di autorizzare il Dipartimento Amministrativo Organizzazione e Gestione Risorse Finanziarie a pagare le fatture che saranno presentate dall'Associazione affidataria, subordinatamente alla regolarità contributiva e all'attestazione di regolare esecuzione del servizio reso;
- la spesa complessiva di **€ 361.852,81 inclusa Iva** (periodo dal 22/03/2018 al 30/06/2018)

- grava sul CA 04.46.08.01.07 del Bilancio Economico anno 2018;
- di approvare seduta stante.

Allegati:

- *il Contratto Rep. n. 1521/2015 del 21/03/2018 e il Capitolato d'Oneri;*
- *le Delibere CdA del 08/04/2016, del 05/08/2017 e del 31/01/2018;*
- *il Bando di gara del 01/02/2018;*
- *il D.D. n. 545/2018 del 16/03/2018;*
- *mail del 19/03/2018 del Responsabile dell'U. Org. Gestione Contratti e Servizi Generali.*