



Università degli Studi di Messina

Relazione istruttoria per il Senato Accademico

Oggetto: Contratto di Comodato d'uso gratuito tra l'Università degli Studi di Messina e il Ministero dell'interno – Dipartimento dei Vigili del Fuoco, del Soccorso pubblico e della Difesa Civile (e per esso, il Comando Provinciale di Messina).

Premesso che:

- nella seduta del 15.05.2019, con Delibera prot. n. 53041 del 04/06/2019, il Consiglio di Amministrazione di questo Ateneo ha autorizzato la concessione in comodato d'uso gratuito per 10 anni al Dipartimento Vigili del Fuoco del Soccorso pubblico e della Difesa Civile (di seguito Dipartimento) dell'immobile sito presso il complesso universitario Annunziata – ex segreteria didattica della ex facoltà di farmacia, e dell'area di pertinenza sita in posizione antistante il prospetto est del succitato immobile (meglio identificati in catasto alle particella n. 133, foglio di mappa n. 76 del Comune di Messina, per una superficie totale di circa mq 339 compresa l'area esterna a cielo aperto di circa 80 mq.), con contestuale mandato all'Ufficio competente per la predisposizione del relativo Atto di concessione in comodato d'uso gratuito;
- con nota prot. n. 66026 del 08/07/2019, veniva trasmessa una bozza del citato contratto al Dipartimento, il quale, con nota prot. n. 94658 del 09/10/2019, rappresentava, a sua volta, che la superficie dei locali indicata nella bozza di contratto trasmesso dall'Università non risultava congrua alle esigenze dell'istituendo presidio operativo e chiedeva pertanto l'inclusione dei locali contigui al plesso individuato;
- con e-mail del 16 dicembre u.s. il comandante provinciale del Dipartimento, a seguito di sopralluogo effettuato in contraddittorio fra le parti, trasmetteva la bozza di contratto con le modifiche tra le stesse concordate;
- in particolare, le parti hanno concordato di integrare i locali oggetto di concessione (risultanti dalla delibera del C.d.A. n. 53041 del 04/06/2019), come risultano individuati nell'Allegato al contratto di Comodato, salvo ulteriore sopralluogo finale congiunto tra le parti per l'accettazione;

Visti:

- lo Statuto dell'Università degli Studi di Messina, emanato con D.R. n. 3429 del 30.12.2014;
- la delibera prot. n. 53041 del 04/06/2019;
- la nota prot. n. 66026 del 08/07/2019;
- la nota prot. n. 94658 del 09/10/2019;
- il testo del Contratto di comodato d'uso gratuito,

Considerato:

- che le modifiche apportate alla bozza di contratto sono state concordate tra le parti;
- Sulla base di quanto sopra relazionato si sottopone al Senato Accademico quanto segue:
- di esprimere parere favorevole in merito all'approvazione del testo del Contratto di Comodato d'uso gratuito tra l'Università degli Studi di Messina e il Ministero dell'interno – Dipartimento dei Vigili del Fuoco, del Soccorso pubblico e della Difesa Civile (e per esso il Comando Provinciale di Messina), così come risulta a seguito delle modifiche concordate tra le parti;
 - di esprimere parere favorevole in merito alla stipula del suindicato contratto.

Allegato:

- Testo del Contratto di comodato d'uso gratuito tra l'Università degli Studi di Messina e il Ministero dell'interno – Dipartimento dei Vigili del Fuoco, del Soccorso pubblico e della Difesa Civile (e per esso, il Comando Provinciale di Messina), con allegata relativa planimetria.

Il Direttore Generale
(Avv. Francesco Bonanno)