

All 1



**UNIVERSITÀ DEGLI STUDI  
DI MESSINA**

**Al Direttore Generale**  
Prof. Francesco De Domenico  
Sede

UNIVERSITA' DI MESSINA
Prot. n. <u>3574</u>
del <u>22</u> GEN, <u>2016</u>
Tit./Cl. <u>X</u> / <u>2</u> partenza

Oggetto: Richiesta della Società Innova B.I.C. S.r.l. di avere in uso alcuni locali del primo piano di Palazzo Mariani.  
*Canone di concessione in comodato d'uso oneroso o di locazione*

Con riferimento al punto IX della Delibera del Consiglio di Amministrazione nell'adunanza del 14/04/2015 avente ad oggetto "richiesta Innova Bic di disponibilità locali Palazzo Mariani", avendo preso visione dei locali da destinare, ubicati al primo piano e meglio identificati nella pianta allegata, tenuto conto che i quattro ambienti medesimi sono disposti in continuità con gli uffici dell'Amministrazione destinati al CARECI, che la superficie dei locali assegnati ammonta a mq 70,00 circa, che i locali suddetti usufruiscono dei servizi igienici comuni e condivisi con il personale universitario, presenti allo stesso piano, nonché delle utenze elettriche, dei servizi di pulizia, guardiania, portierato e servizi di natura "condominiale", si ritiene equo attribuire il valore di un eventuale canone di concessione in comodato d'uso oneroso o di locazione stabilito in € 600,00 al mese, corrispondete ad € 7.200,00 annui da corrispondere con modalità da pattuire.

Il Responsabile dell'Unità Speciale  
(ing. Francesco Oteri)