



# *Università degli Studi di Messina*

## **Deliberazione del Senato Accademico Seduta del 29 febbraio 2016**

### **XII – AUTORIZZAZIONE STIPULA, RINNOVO E/O RATIFICA CONVENZIONI.**

#### **15) Convenzione tra l'Università e la Società Innovabic S.r.l. relativa alla concessione in comodato d'uso di locali dell'Università.**

L'anno 2016, il giorno 29 del mese di febbraio, alle ore 16.30 e seguenti, presso la Sede dell'Università degli Studi di Messina e nella consueta sala delle adunanze degli organi collegiali si è riunito il Senato Accademico dell'Università con l'intervento dei Sigg.ri

1.	Prof. Navarra	Pietro	Presidente	Presente X	Assente <input type="checkbox"/>
2.	Prof. Anastasi	Giuseppe	Componente	Presente X	Assente <input type="checkbox"/>
3.	Prof. Bolognari	Mario	Componente	Presente X	Assente <input type="checkbox"/>
4.	Prof. Cucinotta	Domenico	Componente	Presente X	Assente <input type="checkbox"/>
5.	Prof. D'Amico	Augusto	Componente	Presente X	Assente <input type="checkbox"/>
6.	Prof. D'Andrea	Antonino	Componente	Presente X	Assente <input type="checkbox"/>
7.	Prof. De Vero	Giancarlo	Componente	Presente X	Assente <input type="checkbox"/>
8.	Prof. Grassi	Giovanni	Componente	Presente X	Assente <input type="checkbox"/>
9.	Prof. Moschella	Giovanni	Componente	Presente X	Assente <input type="checkbox"/>
10.	Prof. Neri	Fortunato	Componente	Presente X	Assente <input type="checkbox"/>
11.	Prof. Pennisi	Antonino	Componente	Presente X	Assente <input type="checkbox"/>
12.	Prof. Stagno D'Alcontres	Francesco	Componente	Presente X	Assente <input type="checkbox"/>
13.	Prof. Panebianco	Antonio	Componente	Presente X	Assente <input type="checkbox"/>
14.	Prof. Fera	Vincenzo	Componente	Presente X	Assente <input type="checkbox"/>
15.	Prof. Manganaro	Natale	Componente	Presente X	Assente <input type="checkbox"/>
16.	Prof. Vita	Giuseppe	Componente	Presente X	Assente <input type="checkbox"/>
17.	Prof. Abbate	Francesco	Componente	Presente X	Assente <input type="checkbox"/>
18.	Prof.ssa Calabrò	Vittoria	Componente	Presente X	Assente <input type="checkbox"/>
19.	Prof.ssa Lo Schiavo	Sandra	Componente	Presente X	Assente <input type="checkbox"/>
20.	Prof.ssa Abbate	Tindara	Componente	Presente <input type="checkbox"/>	Assente X
21.	Prof. Federico	Mauro	Componente	Presente X	Assente <input type="checkbox"/>
22.	Prof.ssa Spanò	Nunzia Carla	Componente	Presente X	Assente <input type="checkbox"/>
23.	Sig. Armone	Francesco	Componente	Presente <input type="checkbox"/>	Assente X
24.	Sig. Branca	Domenico	Componente	Presente <input type="checkbox"/>	Assente X
25.	Sig.na Crea	Arianna	Componente	Presente X	Assente <input type="checkbox"/>
26.	Sig. Curello	Saverio	Componente	Presente X	Assente <input type="checkbox"/>
27.	Sig. Torre	Francesco	Componente	Presente X	Assente <input type="checkbox"/>

28.	Sig. Alessandrino	Angelo	Componente	Presente X	Assente <input type="checkbox"/>
29.	Dott. Fallico	Maurizio	Componente	Presente X	Assente <input type="checkbox"/>
30.	Sig. Recupero	Mario	Componente	Presente X	Assente <input type="checkbox"/>
31.	Dott. Mancuso	Filadelfio	Componente	Presente X	Assente <input type="checkbox"/>
32.	Dott.ssa Galati	Marica	Componente	Presente <input type="checkbox"/>	Assente X
33.	Dott. Saccà	Alessandro	Componente	Presente X	Assente <input type="checkbox"/>

Risultano, altresì, presenti:

1.	Prof. De Domenico	Francesco	Direttore generale	Presente X	Assente <input type="checkbox"/>
2.	Prof. Scribano	Emanuele	Prorettore vicario	Presente <input type="checkbox"/>	Assente X
3.	Prof. Cupaiuolo	Giovanni	Coordinatore del Collegio dei Prorettori	Presente X	Assente <input type="checkbox"/>

Presiede il Magnifico Rettore Prof. Pietro Navarra.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

\*\*\*\*\*

Il Senato Accademico dell'Università degli Studi di Messina, concluso il dibattito come da separato verbale,

Vista la proposta di delibera concernente l'oggetto;

Preso atto del visto di regolarità tecnica e di legittimità apposto dal Dirigente della struttura proponente, come da allegata proposta di deliberazione;

Visto l'art. 2 della L. 30 dicembre 2010, n. 240;

Visto l'art. 10 dello Statuto dell'Ateneo emanato con D.R. del 14 maggio 2012, n. 1244, modificato con D.R. n. 3429 del 30.12.2014, pubblicato sulla G.U.R.I. – Serie Generale – n. 8 del 12 gennaio 2015;

All'unanimità dei voti resi nelle forme di legge, in accoglimento della proposta in oggetto specificata che fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento,

#### DELIBERA

1. di approvare la proposta di deliberazione indicata in oggetto, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
2. di dare mandato al Direttore Generale di dare esecuzione al superiore provvedimento.

**Università degli Studi di Messina**  
**Struttura proponente**  
*Direzione Generale*  
*Ufficio di Staff Aggiornamento Statuto e Regolamenti*

**Proposta di deliberazione per il Senato Accademico del 29 febbraio 2016.**

**Oggetto:** Convenzione tra l'Università e la Società Innovabic S.r.l. relativa alla concessione in comodato d'uso di locali dell'Università.

**Premesso che:**

- Innova BIC - sottoposta al controllo analogo congiunto, alla direzione ed al coordinamento dell'Università degli Studi, del Comune e della Provincia Regionale di Messina per i quali svolge determinati servizi strumentali per il perseguimento delle rispettive finalità istituzionali - ha presentato richiesta di concessione in comodato d'uso oneroso o di locazione di alcuni locali siti nel Palazzo Mariani (Via Consolato del Mare) di proprietà dell'Università;
- il Consiglio di Amministrazione dell'Università, nella seduta del 6 luglio 2015, ha deliberato di assegnare alla Innova BIC idonei locali presso la sede di Palazzo Mariani, sulla base di un'apposita convenzione e tenuto conto dei costi delle utenze;
- a tal fine, la richiesta di concessione è stata sottoposta alla competente struttura dell'Università (Unità Speciale dei Servizi Tecnici) per le valutazioni e determinazioni di competenza;
- è stata, pertanto, preparata una bozza di convenzione (di durata triennale) avente ad oggetto la disciplina dei termini e delle modalità della concessione in comodato d'uso alla Innova BIC dei locali di proprietà dell'Università situati al primo piano di Palazzo Mariani, in Via Consolato del mare, aventi una superficie pari a mq 70,00 circa, individuati nella planimetria allegata alla stessa, quale parte integrante (allegato A);
- in tale convenzione sono stati previsti tutti gli obblighi (art. 3) del comodatario e disciplinate sia la responsabilità derivante dal rapporto di lavoro che la responsabilità civile dello stesso;
- a fronte delle spese sostenute dall'Università per i servizi igienici comuni e condivisi con il personale universitario (presenti allo stesso piano), per le utenze elettriche, per i servizi di pulizia, guardiana, portierato e per i servizi di natura "condominiale", è stato previsto il pagamento, a titolo forfettario, di un contributo pari ad € 600,00 al mese;

**Ritenuto che:**

- la stipula della predetta Convenzione non determina alcun onere a carico dell'Università a fronte del previsto contributo per le spese generali dalla stessa sostenute;

**Viste**

- le deliberazioni del Consiglio di Amministrazione, assunte nelle sedute del 14 aprile e del 6 luglio 2015;
- la nota dell'Unità Speciale dei Servizi Tecnici del 22.01.2016 prot. n. 3574.

Tutto ciò premesso:

### **Propone**

di esprimere parere favorevole alla sottoscrizione della Convenzione per concessione in comodato dei locali di proprietà dell'Università, siti al primo piano del Palazzo Mariani, alla Innovabic.

### **Allegati:**

- nota dell'Unità Speciale dei Servizi tecnici del 22.01.2016;
- testo convenzionale;
- planimetria locali;
- delibere del Consiglio di Amministrazione del 14 aprile e del 6 luglio 2015.

## **Proposta di deliberazione per il Senato Accademico del 29 febbraio 2016**

**Oggetto: Convenzione tra l'Università e la Società Innovabic S.r.l. relativa alla concessione in comodato d'uso di locali dell'Università.**

### **Visti e attestati di legittimità**

#### **Attestato di regolarità tecnica**

Il sottoscritto, Responsabile/Dirigente della struttura, attesta la regolarità tecnica e la legittimità della proposta di deliberazione di cui sopra.

#### **Il redattore della proposta**

Responsabile Unità di staff Aggiornamento  
Statuto e regolamenti  
Avv. Vita Barbagallo

#### **Il Direttore Generale**

Prof. Francesco De Domenico

Responsabile Segreteria Generale

Dott.ssa Maria Ordile