



Università degli Studi di Messina

Consiglio di Amministrazione

Adunanza del 7 luglio 2017

VIII – AUTORIZZAZIONE STIPULA, RINNOVO, RATIFICA E/O REVOCA CONVENZIONI:

1) Protocollo d'intesa tra l'Università di Messina e il Centro Universitario Sportivo "Università Messina" A.S.D. (C.U.S. UNIME A.S.D.) per gestione residenze universitarie ed utilizzo anfiteatro presso la Cittadella Sportiva.

L'anno 2017, il giorno 7 del mese di luglio, alle ore 12.00 e seguenti, presso la Sede dell'Università degli Studi di Messina e nella consueta sala delle adunanze degli organi collegiali si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'Università con l'intervento dei Sigg.ri

1.	Prof. Navarra	Pietro	Presidente	Presente <input type="checkbox"/>	Assente <input checked="" type="checkbox"/>
2.	Prof. Carini	Giuseppe	Componente	Presente <input checked="" type="checkbox"/>	Assente <input type="checkbox"/>
3.	Prof. Palmeri	Renato	Componente	Presente <input checked="" type="checkbox"/>	Assente <input type="checkbox"/>
4.	Dott. Buccisano	Andrea	Componente	Presente <input checked="" type="checkbox"/>	Assente <input type="checkbox"/>
5.	Dott.ssa Santoro	Rosa	Componente	Presente <input checked="" type="checkbox"/>	Assente <input type="checkbox"/>
6.	Dott. Paratore	Simone	Componente	Presente <input type="checkbox"/>	Assente <input checked="" type="checkbox"/>
7.	Dott. Leonardi	Salvatore	Componente	Presente <input checked="" type="checkbox"/>	Assente <input type="checkbox"/>
8.	Avv. Ragno	Luigi	Componente	Presente <input checked="" type="checkbox"/>	Assente <input type="checkbox"/>
9.	Sig. Neri	Fiorenzo	Componente	Presente <input checked="" type="checkbox"/>	Assente <input type="checkbox"/>
10.	Sig. Nirta	Bruno Domenico	Componente	Presente <input checked="" type="checkbox"/>	Assente <input type="checkbox"/>

Risultano, altresì, presenti:

1.	Prof. De Domenico	Francesco	Direttore Generale	Presente <input type="checkbox"/>	Assente <input checked="" type="checkbox"/>
2.	Prof. Scribano	Emanuele	Prorettore vicario	Presente <input checked="" type="checkbox"/>	Assente <input type="checkbox"/>
3.	Prof. Cupaiuolo	Giovanni	Coordinatore del Collegio dei Prorettori	Presente <input checked="" type="checkbox"/>	Assente <input type="checkbox"/>

Per il Collegio dei Revisori risultano presenti:

1.	Avv. Genovese	Giancarlo	Presidente	Presente <input type="checkbox"/>	Assente <input checked="" type="checkbox"/>
2.	Dott.ssa Genovese	Silvia	Componente	Presente <input type="checkbox"/>	Assente <input checked="" type="checkbox"/>
3.	Dott. Musella	Antonio	Componente	Presente <input checked="" type="checkbox"/>	Assente <input type="checkbox"/>

In assenza del Magnifico Rettore assume la presidenza il Prorettore Vicario, Prof. Emanuele Scribano.

In assenza del Direttore Generale funge da Segretario verbalizzante il Dott. Pietro Nuccio Dirigente del Dipartimento Organizzazione e Gestione delle Risorse Umane.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato:

* * * *

Il Consiglio di Amministrazione dell'Università degli Studi di Messina, concluso il dibattito come da separato verbale;

Vista la proposta di delibera concernente l'oggetto;

Preso atto del visto di regolarità tecnica e di legittimità apposto dal Dirigente della struttura proponente, come da allegata proposta di deliberazione;

Visto l'art. 2 della L. 30 dicembre 2010, n. 240;

Visti gli artt. 11 e 12 dello Statuto dell'Ateneo emanato con D.R. del 14 maggio 2012, n. 1244, pubblicato sulla G.U. – Serie Generale n. 116 del 19 Maggio 2012, e modificato con D.R. n.3429 del 30/12/2014, pubblicato sulla G.U. – Serie generale n.8 del 12/01/2015;

Ad unanimità dei voti resi nelle forme di legge, in accoglimento della proposta in oggetto specificata che fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento,

DELIBERA

1. di approvare la proposta di deliberazione indicata in oggetto, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
2. di dare mandato al Direttore Generale di dare esecuzione al superiore provvedimento.

Università degli Studi di Messina
Struttura proponente
Direzione generale

Proposta di deliberazione per il Consiglio di Amministrazione del 7.7.2017

Oggetto: protocollo di intesa tra Università degli Studi di Messina e il Centro Universitario Sportivo “Università Messina” A.S.D. (C.U.S. UNIME A.S.D.) per gestione residenze universitarie ed utilizzo anfiteatro presso la cittadella sportiva.

Premesso che:

- con nota del 4.4.2016 (assunta al protocollo universitario al n. 21172), il Presidente del C.U.S. UNIME A.S.D. aveva richiesto l'utilizzo delle residenze della Cittadella Sportiva Universitaria sino al 31.12.2016;
- con deliberazioni assunte nella seduta dell'8.04.2016 gli organi collegiali dell'Università avevano deliberato l'erogazione nei confronti del C.U.S. UNIME A.S.D. di un contributo finalizzato all'adeguamento e alla manutenzione ordinaria e di quella straordinaria – oltre che degli impianti sportivi – anche delle residenze presso la Cittadella sportiva, nonché dato mandato al Rettore di procedere alla stipula di una convenzione per la gestione da parte del CUS sia delle residenze universitarie (a fronte del pagamento di un contributo per ogni posto letto) sia dell'anfiteatro (a fronte della corresponsione dell'80% sul prezzo di listino secondo il tariffario approvato) entrambi presso la Cittadella sportiva;
- con successiva nota dell'11.7.2016 (assunta al protocollo universitario al n. 44779), il Presidente del C.U.S. UNIME A.S.D. – considerate le crescenti richieste pervenute per l'utilizzo delle residenze a fini sportivi – aveva richiesto che le stesse fossero affidate al C.U.S. UNIME A.S.D. sino a Giugno 2017;
- in considerazione di quanto sopra, in data 22.09.2017, le parti hanno stipulato un protocollo avente ad oggetto – sino al mese di giugno 2017 - l'affidamento in gestione, da parte dell'Università al C.U.S. UNIME A.S.D., delle residenze universitarie presso la Cittadella sportiva, dei locali siti nella palazzina E, piano terra (della Cittadella sportiva) per la gestione operativa delle suindicate residenze, nonché l'utilizzo, non esclusivo, dell'Anfiteatro sempre presso la medesima Cittadella sportiva per lo svolgimento di eventi e manifestazioni sportive;
- il CUS, considerate le esigenze legate all'ospitalità sportiva e che le camere delle residenze sportive attualmente ospitano studenti universitari, ha chiesto (con e-mail assunta al protocollo universitario al n. 49879 del 5.07.2017) una proroga del suindicato protocollo per permettere il proseguimento delle normali attività;
- è necessario procedere alla stipula di un nuovo protocollo;
- a tal fine le parti hanno redatto una bozza di protocollo avente ad oggetto come finalità – dalla data di sottoscrizione dello stesso e sino al 30.09.2018 - l'affidamento in gestione, da

parte dell'Università al C.U.S. UNIME A.S.D., delle residenze universitarie presso la Cittadella sportiva (di cui alla planimetria allegata) per la promozione e lo sviluppo delle attività sportive svolte presso gli impianti sportivi (da destinare al servizio foresteria da parte degli sportivi, nel rispetto della loro destinazione urbanistica), la concessione in comodato, sempre al C.U.S. UNIME A.S.D., dei locali siti nella palazzina E, piano terra (della Cittadella sportiva) per la gestione operativa delle suindicate residenze;

- per un miglior soddisfacimento delle superiori finalità, potranno essere successivamente individuate ulteriori residenze di proprietà dell'Università ed affidate in gestione – con successivo Addendum – al C.U.S. UNIME A.S.D, alle stesse condizioni;
- il protocollo ha, altresì, ad oggetto l'affidamento al C.U.S. UNIME A.S.D. della gestione logistica degli eventi e delle manifestazioni sportive che si svolgeranno nell'Anfiteatro presso la Cittadella sportiva.
- l'Università per la suindicata gestione logistica corrisponderà al C.U.S. UNIME A.S.D. - trimestralmente e secondo modalità successivamente concordate – il 20% della somma incassata giusto tariffario approvato dal Consiglio di Amministrazione dell'Università ed allegato al presente protocollo (attualmente pari, nei giorni feriali, ad € 700,00 mezza giornata ed € 800,00 intera giornata, nei giorni festivi e previsti, pari ad € 900,00 mezza giornata ed € 1.00,00 intera giornata).
- ai sensi dell'art. 3 del protocollo, il C.U.S. UNIME A.S.D., a fronte dell'affidamento in gestione delle residenze, si impegna, tra l'altro, a comunicare, trimestralmente, all'Università il numero dei posti letto utilizzati ed a corrispondere alla stessa 5 € per ognuno di essi;
- il C.U.S. UNIME A.S.D., si impegna, altresì, a consentire all'Università – in via prioritaria - l'utilizzo delle residenze, a fronte del pagamento delle sole spese vive, nonché a farsi carico di tutti i danni causati a persone o cose negli stessi immobili;
- ai sensi dell'art. 4 della convenzione il personale che il C.U.S. UNIME A.S.D. impiegherà negli immobili oggetto del presente protocollo per le finalità in questo indicate è a suo esclusivo carico, compresi tutti gli oneri derivanti (contributi e previdenziali), restando in ogni caso l'Università estranea ad ogni relativo rapporto;
- il C.U.S. UNIME A.S.D. si obbliga, inoltre, ad ottemperare a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti derivanti dalle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro, ivi comprese quelle in tema di igiene e sicurezza, nonché alla disciplina previdenziale ed infortunistica, assumendo a proprio carico tutti i relativi oneri materia. Il preposto, il dirigente, il datore di lavoro, nonché le altre figure previste espressamente dall'art. 2 del D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i., si identificano in quelle del concessionario e sono a suo carico tutti gli obblighi e oneri di cui al suindicato D.Lgs. n. 81/08;
- l'Università potrà recedere anticipatamente rispetto alla scadenza programmata, con il preavviso minimo di giorni trenta, in presenza di gravi e comprovati inadempimenti e

violazioni da parte del C.U.S. UNIME A.S.D.. È esclusa in ogni caso la corresponsione di risarcimenti o indennizzi a carico dell'Università;

- le Parti si impegnano reciprocamente a trattare e custodire i dati e le informazioni, sia su supporto cartaceo che informatico, relativi all'espletamento di attività riconducibili al presente protocollo in conformità alle misure e agli obblighi imposti dal D.Lgs. 30.03.2003, n° 196, “Codice in materia di protezione dei dati personali” e s.m.i.;

Vista:

la convenzione stipulata il 12.12.2013 tra l'Università, il C.U.S.I. ed il C.U.S. UNIME A.S.D. per la gestione degli impianti sportivi universitari e delle relative aree di pertinenza;

Vista:

la nota del 4.4 2016;

Vista:

la nota dell'11.7.2016;

Esaminato:

il testo del protocollo allegato;

Ritenuto

che non sussistono motivi ostativi alla sua stipula;

Visto

l'art. 12 della L n. 390/1991 – Norme sul diritto agli studi universitari – che prevede, tra l'altro, la promozione di attività culturali, sportive e ricreative mediante l'istituzione di servizi e strutture collettive;

Visto

l'art. 5 dello Statuto dell'Università;

Tutto ciò premesso:

Propone

- di approvare la stipula del protocollo di intesa tra Università degli Studi di Messina e il Centro Universitario Sportivo “Università Messina” A.S.D. (“C.U.S. UNIME A.S.D.”) per la gestione residenze universitarie ed l' utilizzo anfiteatro presso la cittadella sportiva, allegato alla presente per formarne parte integrante.

Allegati alla deliberazione:

- *testo del protocollo di intesa*