

<i>Università degli Studi di Messina</i>	
Prot. N.	16428
Del	13 / 03 / 2014
Tit./Cl.	X / 4 - Partenza
Decreti n.	574 / 2014



## Università degli Studi di Messina

### IL RETTORE

**VISTA** la delibera del Consiglio di Amministrazione del 21.02.2014 che ha approvato il Piano dettagliato degli interventi per l'affidamento dei Servizi di Facility Management Uffici 3Lotto 12 in convenzione Consip S.p.A./ManitalIdea S.p.A. e, in conseguenza, ha autorizzato la Direzione Appalti, Servizi e Patrimonio ad avviare le procedure necessarie per l'attivazione dei servizi in questione con la sottoscrizione e l'invio dell'Ordinativo principale di fornitura;

**VISTO** l'ordinativo principale di fornitura prot. n. 13601 del 03/03/2014 con il quale è stata disposta l'erogazione dei servizi di Facility Management Light per il periodo dal 01/04/2014 al 31/03/2018 per i servizi di pulizia, facchinaggio interno ed esterno, di igiene ambientale. Oltre a questi servizi è compreso il servizio di manutenzione di n. 65 impianti elevatori per il periodo 1/4/2014-31/3/2018 e n. 5 impianti per il periodo dal 1/8/2014 al 31/3/2018;

**VISTA** l'e-mail del 04/03/2014 con la quale la Manital S.p.A. propone lo spostamento dell'attivazione dei servizi al 01/05/2014, tenuto conto dell'iter procedurale necessario alle eventuali richieste e autorizzazioni ai subappalti da parte di Consip e considerati i tempi minimi richiesti per la presa in carico del personale, come da art. 4 del Contratto CCLN pulizie e multi servizi;

**VISTO:** il nuovo Piano Dettaglio degli Interventi Revisione n. 05 del 4/3/2014 con il quale Manital ha proceduto al ricalcolo ed alla redistribuzione dei costi del servizio di Facility management light sulla base della modifica temporale sopra descritta, per un nuovo importo complessivo di € 6.704.493,03 + IVA;

**COSIDERATO** che tale somma risulta maggiorata rispetto al PDI precedentemente approvato dal CdA nella seduta del 21/2/2014 in quanto a seguito del differimento temporale del termine di inizio e fine del servizio in questione, ManitalIdea s.p.a. ha aggiunto la somma di € 313,15 + IVA quale costo di manutenzione dei n. 5 impianti elevatori per il periodo aggiuntivo dal 1/4/2018 al 30/4/2018;

**VISTO** lo Statuto dell'Università di Messina, che all'art. 9, comma 9, lettera n) stabilisce che il Rettore può "... adottare i provvedimenti indifferibili per il buon funzionamento dell'Università di competenza del Senato accademico e del Consiglio di amministrazione, presentandoli, per la ratifica, alla riunione immediatamente successiva...";

**SU PROPOSTA** del Responsabile del Procedimento Dott. Domenico Zaccone che, con la sottoscrizione del presente decreto, assume la diretta responsabilità della liceità degli atti e della regolarità della procedura;

### DECRETA

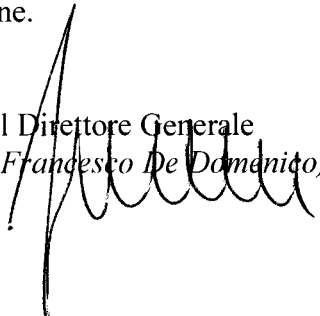
per i motivi indicati in premessa,

- di approvare Piano Dettagliato degli Interventi Revisione n. 05 del 4/3/2014 relativo all'attivazione della convenzione Consip Facility Management Uffici 3 Lotto 12 - per il periodo dal 1° maggio 2014 fino al 30 Aprile 2018;

- di approvare, per il solo aspetto relativo alla manutenzione dei n. 5 impianti elevatori per il periodo dal 1/4/2018 al 30/4/2018, la relativa spesa aggiuntiva pari ad € 313,15 + IVA che dovrà essere inserita nel corrispondente capitolo del bilancio di previsione dell'anno 2018.

Il presente decreto emesso in via d'urgenza, sarà portato alla ratifica del Consiglio di Amministrazione.

Il Direttore Generale  
(Prof. Francesco De Domenico)




Il Rettore  
(Prof. Pietro Navarra)



Area Appalti  
(Dott. Domenico Zaccone)



Area Servizi  
Ing. Carmelinda Marino



Direzione Appalti Servizi e Patrimonio  
(Avv. Daniela Nostro)

