



Università degli Studi di Messina

Consiglio di Amministrazione

Adunanza del 12 giugno 2018

VII. SERVIZIO DI VIGILANZA ARMATA DELLE STRUTTURE UNIVERSITARIE E DI CUSTODIA DEL PLESSO CENTRALE, CON MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI SICUREZZA. DETERMINAZIONI.

L'anno 2018, il giorno 12 del mese di giugno, alle ore 11,20 e seguenti, presso la Sede dell'Università degli Studi di Messina e nella consueta sala delle adunanze degli Organi Collegiali si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'Università con l'intervento dei Sigg.ri

1.	Prof. Cuzzocrea	Salvatore	Presidente	Presente x	Assente ▪
2.	Prof. Moschella	Giovanni	Prorettore	Presente x	Assente ▪
3.	Prof. Galletti	Francesco	Componente	Presente x	Assente ▪
4.	Prof. Campagna	Lorenzo	Componente	Presente x	Assente ▪
5.	Dott. Recupero	Antonino	Componente	Presente x	Assente ▪
6.	Dott. Fallico	Maurizio	Componente	Presente x	Assente ▪
7.	Dott. Bommarito	Sergio	Componente	Presente x	Assente ▪
8.	Dott. Caracciolo	Giuseppe	Componente	Presente ▪	Assente x
9.	Sig. Neri	Fiorenzo	Componente	Presente x	Assente ▪
10.	Sig. Nirta	Bruno Domenico	Componente	Presente x	Assente ▪

Risultano, altresì, presenti:

1.	Prof.ssa Rupo	Daniela	Direttore Generale	Presente x	Assente ▪
----	---------------	---------	--------------------	------------	-----------

Per il Collegio dei Revisori risultano presenti:

1.	Avv. Genovese	Giancarlo	Presidente	Presente ▪	Assente x
2.	Dott.ssa Genovese	Silvia	Componente	Presente ▪	Assente x
3.	Dott. Musella	Antonio	Componente	Presente x	Assente ▪

Presiede il Rettore, Prof. Salvatore Cuzzocrea.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato:

* * * *

Il Consiglio di Amministrazione dell'Università degli Studi di Messina, concluso il dibattito come da separato verbale;

Vista la proposta di delibera concernente l'oggetto, sulla quale ha relazionato l'Avv. Danila Nostro, Dirigente del Dipartimento Amministrativo Attività Negoziale e Servizi Generali;

Preso atto del visto di regolarità tecnica e di legittimità apposto dal Dirigente della struttura proponente, come da allegata proposta di deliberazione;

Visto l'art. 2 della L. 30 dicembre 2010, n. 240;

Visti gli artt. 11 e 12 dello Statuto dell'Ateneo emanato con D.R. del 14 maggio 2012, n. 1244, pubblicato sulla G.U. – Serie Generale n. 116 del 19 Maggio 2012, e modificato con D.R. n.3429 del 30/12/2014, pubblicato sulla G.U. – Serie generale n.8 del 12/01/2015;

Ad unanimità dei voti resi nelle forme di legge, in accoglimento della proposta in oggetto specificata che fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento,

DELIBERA

1. di approvare la proposta di deliberazione indicata in oggetto, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
2. di dare mandato al Direttore Generale di dare esecuzione al superiore provvedimento.

La presente delibera è approvata seduta stante

Università degli Studi di Messina

Struttura richiedente

Direzione Generale

Struttura proponente

Dipartimento Amministrativo Attività Negoziabile e Servizi Generali

Proposta di deliberazione per il Consiglio di Amministrazione del 12.06.2018

Oggetto: Servizio di vigilanza armata delle Strutture Universitarie e di custodia del Plesso Centrale, con manutenzione degli impianti di sicurezza. Determinazioni.

Premesso che

- con il contratto Rep. n. 1521/2015 del 21/03/2015 è stato affidato al Raggruppamento Temporaneo di Imprese KSM S.p.A. di Palermo/Mondialpol Security S.p.A. di Termini Imerese (Pa) il servizio di vigilanza armata delle Strutture Universitarie e di custodia del Plesso Centrale, con manutenzione degli impianti di sicurezza, per la durata di anni tre - CIG 58843406FA-, per l'importo contrattuale complessivo annuo di € 862.855,18, pari al ribasso percentuale unico del 28,01% sull'importo complessivo annuo a base d'asta di € 1.198.576,44 al netto di € 360,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva;
- con la delibera del 08/04/2016, il Consiglio di Amministrazione ha autorizzato una implementazione del predetto servizio di vigilanza armata, agli stessi patti e condizioni e senza novazione alcuna della naturale scadenza contrattuale, con una variazione in aumento delle prestazioni, che non supera il 5% dell'importo originario del contratto, per un costo complessivo di €116.106,00 oltre Iva;
- con le delibere del 05/08/2017, il Consiglio di Amministrazione ha autorizzato l'indizione di una gara ad evidenza pubblica, mediante procedura aperta, sopra soglia comunitaria, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento del servizio di vigilanza armata e custodia delle Strutture Universitarie per la durata di anni quattro, per l'importo complessivo di € 4.202.000,00 oltre Iva;
- con la delibera del 31/01/2018, il Consiglio di Amministrazione, a parziale rettifica della delibera del 05/08/2017, ha autorizzato l'indizione di una gara ad evidenza pubblica, mediante procedura aperta, sopra soglia comunitaria, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, suddivisa in due lotti: Lotto A/Servizio di vigilanza armata, con gestione e manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di sicurezza delle Strutture Universitarie, per la durata di anni quattro, per l'importo complessivo di € 3.086.859,88 oltre Iva; Lotto B/Servizio di custodia/guardiania delle Strutture Universitarie per la durata di anni quattro, per l'importo complessivo di € 1.550.390,04, oltre Iva;

- il bando di gara del 01/02/2018, pubblicato ai sensi della vigente normativa in materia di appalti di rilevanza comunitaria, ha fissato alle ore 12:30 del 14/03/2018 il termine per il ricevimento delle offerte e alle ore 9:30 del 16/03/2018 l'inizio delle operazioni di gara;
- hanno presentato offerta, entro il termine di scadenza, n. 6 operatori economici per il Lotto A-Vigilanza armata e n. 6 operatori economici per il Lotto B- Custodia/Guardiania;
- con D.D. n. 545 del 16/03/2018 è stato nominato il Seggio di gara che, nella seduta dell'11/04/2018, ha concluso la valutazione della documentazione amministrativa;
- il contratto Rep. 1521/2015 di cui sopra scadeva il 21/03/2018;
- con delibera del 20/03/2018, il Consiglio di Amministrazione ha autorizzato, nelle more del completamento della procedura di gara avviata, la proroga tecnica dal 22/03/2018 e fino al 30/06/2018 del servizio di vigilanza armata delle Strutture Universitarie e di custodia del Plesso Centrale, con manutenzione degli impianti di sicurezza, giusto contratto Rep. n. 1533/2016, per il prezzo complessivo di € 317.668,48 Iva inclusa, con la previsione della clausola risolutiva espressa per cui, in caso di affidamento del nuovo servizio prima della scadenza del periodo di proroga, il contratto si intenderà sciolto e il servizio reso verrà contabilizzato a misura;
- con D.D. n. 693/2018 del 10/04/2018 è stata nominata la Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico, che ha avviato i propri lavori nelle sedute del 23/04/2018 (apertura delle offerte tecniche in seduta pubblica) e del 07/05/2018 (avvio della valutazione), mentre la seduta del 23 maggio 2018, prevista per la prosecuzione dei lavori, è stata rinviata a data da destinarsi per sopraggiunti impegni del Presidente e di un Commissario;
- con mail del 29/05/2018, il Responsabile del Dipartimento Attività Negoziale e Servizi Generali ha evidenziato alla Direzione Generale dell'Ateneo le particolari esigenze di celerità nella definizione della gara in questione;
- con nota prot. n. 42803 del 06/06/2018, il Direttore Generale ha sollecitato la Commissione ad una pronta definizione delle procedure necessarie per la proposta di aggiudicazione dell'appalto in parola, fissando al 30/06/2018 il termine ultimo per la conclusione di lavori;
- con mail del 08/06/2018, il Prof. Giuseppe Ricciardi ha dichiarato la sua disponibilità a completare i lavori della gara nei tempi previsti ed ha fissato la ripresa dei lavori per le ore 9:00 del 14/06/2018;
- la documentazione di gara relativa al precedente appalto (art. 4, ultimo capoverso, Capitolato d'Oneri) prevede espressamente che: *“Il contratto potrà essere prorogato per il tempo strettamente necessario allo svolgimento delle procedure di gara per l'individuazione del nuovo appaltatore e, nel contempo, l'impresa affidataria è tenuta a continuare la gestione agli stessi patti e condizioni stabiliti nel contratto scaduto.”*;
- anche il predetto contratto Rep. n. 1521/2015, stipulato con il suddetto Raggruppamento affidatario, richiama la previsione sopra esplicitata di proroga tecnica (art. 3, ultimo

capoverso);

- che con mail del 08/06/2018, il Responsabile dell'Unità Operativa Gestione Contratti servizi e forniture ha quantificato i costi per la proroga del contratto di vigilanza in essere, precisando che nella determinazione dei predetti costi è stato calcolato anche l'aumento ISTAT;
- in conseguenza, si riporta il seguente quadro economico:

	Descrizione	Importo esclusa Iva
a)	Proroga servizio di vigilanza armata dal 01/07/2018 al 20/09/2018, comprensivo dell'aggiornamento ISTAT	€ 210.926,16
b)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 80,00
c)	Iva al 22% [a) + b)]	€ 46.421,36
d)	Somme residue per attività extra canone originariamente previste nell'appalto	€ 39.619,39
	TOTALE	€ 297.046,91

Ritenuto che

- è necessario, nelle more del completamento della procedura di gara avviata, garantire la continuità del servizio, senza soluzione di continuità, a far data dal 01/07/2018, in quanto un adeguato servizio di vigilanza costituisce un obbligo irrinunciabile per scongiurare gravi rischi alla sicurezza del patrimonio universitario e all'incolumità dell'intera comunità universitaria;
- è opportuno prevedere la clausola risolutiva espressa per cui, in caso di affidamento del nuovo servizio prima della scadenza del periodo di proroga, il contratto si intenderà sciolto e il servizio reso verrà contabilizzato a misura;

Visti

- Contratto Rep. n. 1521/2015 del 21/03/2018
- Capitolato d'Oneri Vigilanza contratto in corso;
- Bando nuova gara del 01/02/2018;
- D.D. n. 545/2018 del 16/03/2018;
- D.D. n. 693/2018 del 10/04/2018;
- Nota D.G. prot. n. 42803 del 06/06/2018;
- Mail del 08/06/2018 del Prof. Giuseppe Ricciardi;
- il Codice dei contratti pubblici (D. Lgs. 18/04/2016 n. 50 e s.m.i.);

Propone

- di autorizzare, nelle more del completamento della procedura di gara avviata, **la proroga tecnica dal 01/07/2018 e fino al 20/09/2018**, del servizio di vigilanza armata delle Strutture Universitarie e di custodia del Plesso Centrale, con manutenzione degli impianti di sicurezza, affidato, giusto contratto Rep. n. 1533/2016, all'Associazione Temporanea di Imprese (mandataria) KSM S.p.A. di Palermo /(mandante) Mondialpol Security S.p.A. di Termini Imerese (PA), agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui al predetto contratto Rep. n. 1521/2015, per il prezzo complessivo di **€ 257.427,52 comprensivo dell'aggiornamento ISTAT, Iva inclusa** - di cui € 210.926,16 (proroga servizio dal 01/07/2018 al 20/09/2018), € 80,00 (oneri per la sicurezza) e € 46,421,36 (Iva al 22%), oltre € 39.619,39 (somme residue per attività extra canone), per il periodo dal 01/07/2018 e fino al 20/09/2018, **con contabilizzazione a misura e fatta salva la clausola risolutiva espressa di cui in premessa;**
- di autorizzare il Dipartimento Amministrativo Organizzazione e Gestione Risorse Finanziarie a pagare le fatture che saranno presentate dall'Associazione affidataria, subordinatamente alla regolarità contributiva e all'attestazione di regolare esecuzione del servizio reso;
- la spesa complessiva di **€ 297.046,91 inclusa Iva** (periodo dal 01/07/2018 al 20/09/2018) grava sul CA 04.46.08.01.07 del Bilancio Economico anno 2018;
- di approvare seduta stante.

Allegati:

- 1) *Contratto Rep. n. 1521/2015 del 21/03/2018*
- 2) *Capitolato d'Oneri Vigilanza contratto in corso*
- 3) *Bando nuova gara del 01/02/2018*
- 4) *D.D. n. 545/2018 del 16/03/2018*
- 5) *D.D. n. 693/2018 del 10/04/2018*
- 6) *Nota D.G. prot. n. 42803 del 06/06/2018*
- 7) *Mail del 08/06/2018_Prof. Ricciardi*