

Università degli Studi di Messina

Prot. n. 42518  
del 6.7.2015

Tit./Cl. II/8

- Repertorio n. 257/2015



# Università degli Studi di Messina

## Consiglio di Amministrazione

Adunanza del 18 giugno 2015

### V - AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA APPALTO AVENTE AD OGGETTO LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E LA ESECUZIONE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEGLI EDIFICI DELLA FACOLTA' DI SCIENZE MM.FF.NN. IN LOCALITA' PAPARDO.

L'anno 2015, il giorno 18 del mese di giugno, alle ore 18.10 e seguenti, presso la Sede dell'Università degli Studi di Messina e nella consueta sala delle adunanze degli organi collegiali si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'Università con l'intervento dei Sigg.ri

1.	Prof. Navarra	Pietro	Presidente	Presente x	Assente .
2.	Prof. Carini	Giuseppe	Componente	Presente x	Assente .
3.	Prof. Palmeri	Renato	Componente	Presente x	Assente .
4.	Dr. Buccisano	Andrea	Componente	Presente x	Assente .
5.	Dr. Santoro	Rosa	Componente	Presente x	Assente .
6.	Dr. Paratore	Simone	Componente	Presente x	Assente .
7.	Dr. Leonardi	Salvatore	Componente	Presente x	Assente .
8.	Avv. Ragno	Luigi	Componente	Presente .	Assente x
9.	Sig. Arena	Mauro	Componente	Presente x	Assente .
10.	Sig. Russo	Pierluigi	Componente	Presente x	Assente .

Risultano, altresì, presenti:

1.	Prof. De Domenico	Francesco	Direttore generale	Presente x	Assente .
2.	Prof. Scribano	Emanuele	Prorettore vicario	Presente x	Assente .
3.	Prof. Cupaiuolo	Giovanni	Coordinatore del Collegio dei Prorettori	Presente x	Assente .

Per il Collegio dei Revisori risultano presenti:

1.	Avv. Genovese	Giancarlo	Presidente	Presente .	Assente x
2.	Dr.ssa Genovese	Silvia	Componente	Presente .	Assente x
3.	Dr. Musella	Antonio	Componente	Presente .	Assente x

Presiede il Magnifico Rettore, Prof. Pietro Navarra.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

\* \* \* \*

Il Consiglio di Amministrazione dell'Università degli Studi di Messina, concluso il dibattito come da separato verbale,

Vista la proposta di delibera concernente l'oggetto.

Preso atto del visto di regolarità tecnica e di legittimità apposto dal Dirigente della struttura proponente, come da allegata proposta di deliberazione;

Visto l'art. 2 della L. 30 dicembre 2010, n. 240;

Visti gli artt. 11 e 12 dello Statuto dell'Ateneo emanato con D.R. del 14 maggio 2012, n. 1244, pubblicato sulla G.U. – Serie Generale n. 116 del 19 Maggio 2012, e modificato con D.R. n.3429 del 30/12/2014, pubblicato sulla G.U. – Serie generale n.8 del 12/01/2015;

Ad unanimità dei voti resi nelle forme di legge, in accoglimento della proposta in oggetto specificata che fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento,

### **DELIBERA**

1. di prendere atto, approvandola, della proposta di deliberazione indicata in oggetto, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
2. di dare mandato al Direttore generale di dare esecuzione al superiore provvedimento.



# Università degli Studi di Messina

Struttura proponente  
Unità Speciale dei Servizi Tecnici

**Proposta di deliberazione per il Consiglio di Amministrazione del 18.6.2015.**

**Oggetto: Aggiudicazione provvisoria dell'Appalto avente ad oggetto la progettazione esecutiva e la esecuzione dei lavori di Ristrutturazione degli edifici della Facoltà di Scienze MM.FF.NN. in località Papardo.**

CUP n° J43B12000500006

CIG n° 4909950AE8

**Premesso che:**

- con delibera CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica - n° 78 del 30/09/2011, pubblicata sulla GURI n° 17 del 21/01/2012, avente ad oggetto *Individuazione ed assegnazione di risorse a favore di interventi di rilevanza strategica nazionale e regionale per l'attuazione del piano nazionale per il Sud – priorità strategica “innovazione, ricerca e competitività”*, il progetto dei lavori di *Ristrutturazione degli Edifici della Facoltà di Scienze MM.FF.NN. in località Papardo* è stato ammesso a finanziamento per l'intero importo pari ad € 23 milioni;
- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Università, adottata nella seduta dell'1/03/2013, è stato approvato il progetto definitivo dei lavori predetti, redatto dall'Unità Speciale dei Servizi Tecnici, ed è stato autorizzato l'espletamento della gara d'appalto avente ad oggetto la progettazione esecutiva e l'esecuzione di lavori, sulla base del progetto definitivo sopra citato, con il sistema della procedura aperta ai sensi dell'art.53, comma 2, lettera b), per l'importo a base di gara di € 20.044.182,09 oltre IVA;
- la superiore delibera del Consiglio di Amministrazione ha prescritto l'inclusione, tra le clausole del bando e del disciplinare di gara, della seguente condizione risolutiva: *“L'aggiudicazione provvisoria è soggetta alla clausola risolutiva determinata dal perfezionamento della procedura di concessione del finanziamento dell'intervento ai sensi della predetta delibera. Nelle more resta salva la graduatoria di gara per un periodo non superiore a 12 mesi, oltre il quale, qualora non si proceda all'aggiudicazione provvisoria, le imprese non potranno avanzare pretese o diritti di sorta nei confronti dell'Amministrazione”*;
- il Bando di gara è stato pubblicato secondo le disposizioni previste per i contratti pubblici di rilevanza comunitaria ed entro la scadenza fissata per la presentazione delle offerte (16.07.2013) hanno fatto pervenire la propria offerta quindici concorrenti;
- con prot. n° 85827 del 29.12.2014 è pervenuto dalla Regione Siciliana l'Accordo di Programma Quadro (APQ), propedeutico all'emissione dei singoli provvedimenti di finanziamento degli interventi inclusi nella deliberazione CIPE 78/2011, debitamente sottoscritto dal Dipartimento per lo Sviluppo e la Coesione Economica, dal Ministero

dell'Istruzione, Università e Ricerca, dalla Regione Siciliana, dall'Università degli Studi di Palermo, dall'Università degli Studi di Catania e dall'Università degli Studi di Messina;

**Preso atto:**

- la Commissione Giudicatrice, nominata con D.R. n° 1919/2013 del 27/08/2013 per l'espletamento della procedura, come di seguito composta:

Avv. Danila Nostro – Presidente

Prof. Ing. Raffaella Lione - componente

Prof. Ing. Eugenio Guglielmino - componente

Prof. Ing. Giuseppe Ricciardi- componente

Avv. Consuela Votano – componente

Dr.ssa Rosanna Oliva - Segretario Verbalizzante

dopo avere escluso, durante lo svolgimento della fase amministrativa, quattro concorrenti ed ulteriori otto in seguito all'esame dell'offerta tecnica, con verbale conclusivo di gara n° 50 del 30.12.2014, ha assegnato i punteggi totali ai tre concorrenti rimasti in gara;

- dal suddetto verbale di gara n.50 risulta che l'offerta del primo concorrente in graduatoria, costituenda Associazione Temporanea di Imprese (ATI) avente capogruppo Ingegneria e Costruzioni s.r.l. e mandante Lupò Costruzioni s.r.l., ha acquisito il punteggio di 100 punti su 100, mediante offerta di ribasso del 24,50% sull'importo dei lavori a base d'asta, corrispondente ad una offerta di € 15.159.572,48, di cui € 14.760.250,00 per lavori, € 292.322,48 per progettazione esecutiva ed € 107.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- l'offerta della suddetta ATI ha totalizzato un punteggio superiore ai 4/5 dei corrispondenti punti massimi previsti dal disciplinare e che pertanto, in applicazione dell'art. 86, comma 2, del D.Lgs n° 163/06, si è reso necessario valutare la congruità dell'offerta;
- in applicazione dell'art. 88, comma 1-bis, del D.L.vo n° 163/06 e s.m.i., con D.R. n° 2952/2014 dell'11/11/14 è stata nominata la Commissione Tecnica per l'esame delle giustificazioni, richieste alla citata ATI ai fini della valutazione della congruità dell'offerta, composta dal Prof. Ing. Eugenio Guglielmino – Presidente - Prof. Ing. Raffaella Lione e Prof. Ing. Giuseppe Ricciardi – Componenti – Dr.ssa Rosanna Oliva - Segretario Verbalizzante;
- con il verbale n° 5 del 18 febbraio 2015 la Commissione Tecnica sopra indicata ha espresso all'unanimità il proprio giudizio di congruità, accogliendo le giustificazioni della predetta Associazione Temporanea di Imprese.

**Visti:**

- gli atti di gara relativi al progetto per la Ristrutturazione degli Edifici della Facoltà di

Scienze MM.FF.NN. in località Papardo (verbali dal n° 1 al n° 50);

- gli atti del procedimento di verifica della congruità dell'offerta (verbali dal n° 1 al n° 5);
- la nota acquisita al prot. n° 34773 del 4/06/2015, con la quale l'Assessorato Regionale delle Attività Produttive – Interventi per l'Innovazione Tecnologica e la Ricerca ha trasmesso il decreto di finanziamento D.D.G. n° 766/3 del 18.4.15, registrato alla Corte dei Conti in data 27.5.15 – Reg. n° 1 Foglio n° 110 – per l'importo complessivo del progetto, pari ad € 23.000.000,00;
- l'art. 11 del D.Lgs. n° 163/06, che disciplina le fasi delle procedure di affidamento;
- l'art.12, comma 5, dello Statuto di Ateneo, emanato con D.R. 1244 del 14/05/2012 e pubblicato sulla G.U. Serie Generale n.116 del 19/05/2014.

### **Ritenuto**

- che ricorrono le condizioni per addivenire alla aggiudicazione provvisoria dell'appalto avente ad oggetto la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di che trattasi, essendo venuta meno la condizione risolutiva prescritta negli atti di gara a seguito della avvenuta notifica del provvedimento di finanziamento da parte del competente Assessorato Regionale delle Attività Produttive (DDG 766/3 del 18/04/2015) con prot.34773 del 04/06/2015,

### **Propone**

- 1) di approvare gli atti di gara e per l'effetto di aggiudicare provvisoriamente l'appalto indetto ai sensi dell'art. 53, comma 2, lettera b), del D.Lgs.163/2006, concernente la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di *Ristrutturazione degli Edifici della Facoltà di Scienze MM.FF.NN. in località Papardo*, al concorrente qualificatosi primo in graduatoria e precisamente all'Associazione Temporanea di Imprese – avente quale Capogruppo Ingegneria e Costruzioni s.r.l. di Messina e Mandante Lupò Costruzioni s.r.l. di Messina - che ha offerto un ribasso del 24,50% sull'importo a base d'asta, corrispondente ad un importo netto di € 15.159.572,48, di cui € 14.760.250,00 per lavori, € 292.322,48 per progettazione esecutiva ed € 107.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA a termini di legge;
- 2) di disporre, in applicazione dell'art. 48 c. 2 del Codice dei Contratti, la verifica del possesso dei requisiti di ordine speciale, dichiarati in sede di partecipazione alla gara, in capo ai concorrenti collocati al primo ed al secondo posto della predetta graduatoria;
- 3) di subordinare l'aggiudicazione definitiva all'esito della verifica del possesso dei requisiti prescritti dal D.L.vo 12/04/06 n° 163 e s.m.i.;
- 4) di dare mandato al Direttore Generale di adottare i provvedimenti necessari a rendere esecutiva la presente proposta di deliberazione.

**Allegata documentazione citata nella proposta di delibera.**

## Proposta di deliberazione per il C.d.A. n° 443 del 9.6.2015.

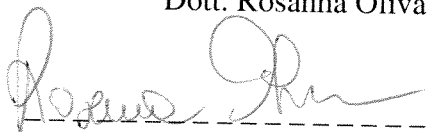
**Oggetto:** Aggiudicazione provvisoria dell'Appalto avente ad oggetto la progettazione esecutiva e la esecuzione dei lavori di Ristrutturazione degli edifici della Facoltà di Scienze MM.FF.NN. in località Papardo.

### Visti e attestati di legittimità

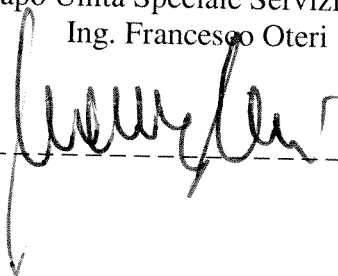
#### Attestato di regolarità tecnica

Il sottoscritto, Responsabile dell'Unità Speciale dei Servizi Tecnici, attesta la regolarità tecnica della proposta di deliberazione di cui sopra.  
Messina,

Il redattore della proposta  
Unità Organizzativa Appalto Lavori  
Dott. Rosanna Oliva



Il responsabile della struttura proponente  
Il Capo Unità Speciale Servizi Tecnici  
Ing. Francesco Oteri



Il sottoscritto, Responsabile della Direzione Organizzazione e Gestione delle Risorse Finanziarie, attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della proposta di deliberazione di cui sopra.

Messina, \_\_\_\_\_



Il responsabile della Direzione

