



## Università degli Studi di Messina

### Relazione istruttoria per il Consiglio di Amministrazione.

**Oggetto: Ristrutturazione aree incendiate e relativa bonifica. Dipartimento di Scienze Veterinarie.**

#### **Premesso che:**

- alcuni locali del Dipartimento di Scienze Veterinarie dell'Università di Messina sono stati oggetto di danneggiamento a seguito di un incendio divampato nel 2015;
- detti locali ospitavano gli studi, le alette ed i laboratori di ricerca dell'ex Istituto di anatomia patologica e che a seguito delle violente fiamme sprigionatesi sono stati interdetti all'accesso del personale;
- oltre ai solai, molte delle pareti divisorie realizzate in pannelli prefabbricati di materiale laminato plastico, i controsoffitti e gli impianti aeraulici ed elettrici si sono notevolmente deteriorati;
- si intende rendere nuovamente fruibili detti locali afferenti al Dipartimento di Scienze Veterinarie;
- a tale scopo, si è recentemente proceduto al risanamento degli elementi strutturali di solaio degradati dall'azione delle fiamme ed in particolare al risanamento del solaio mediante tecniche di rinforzo basato sull'utilizzo di FRCM;
- per rendere definitivamente fruibili i locali, si rendono necessari ulteriori lavori di bonifica e ristrutturazione;
- che il Dipartimento Servizi Tecnici ha redatto il progetto esecutivo di dettaglio, comprendendo nei lavori da eseguire, tutte le opere edili ed impiantistiche necessarie per il ripristino dell'uso;
- detto progetto è inserito nel piano triennale opere pubbliche anno 2020-2022 approvato con delibera CdA del 28/01/2020

#### **Visto:**

- il progetto esecutivo denominato *"Ristrutturazione con relativa bonifica delle aree danneggiate da un incendio ubicate al terzo piano Blocco B3\* del Dipartimento di*

Scienze Veterinarie sito in località SS. Annunziata -Messina", redatto dal Dipartimento Servizi Tecnici che definisce nel dettaglio i lavori da eseguire nonché la quantificazione economica necessaria per la realizzazione degli stessi;

**Evidenziato:**

- che il progetto esecutivo ha come finalità quella di accogliere le esigenze funzionali del Dipartimento di Scienze Veterinarie. Questa, prevede una rimodulazione degli spazi interni da adibirsi in parte a studio ed in parte a laboratori, per un totale di n. 8 studi dedicati ai docenti, n. 4 laboratori oltre un'auletta, una sala lettura e la biblioteca. Gli interventi interessano una superficie complessiva di 490 mq circa;
- che il progetto è stato validato con nota prot. 37249 del 17/04/2020 del R.U.P dott. Ing. Laura Anania;
- che il quadro economico del progetto ammonta complessivamente ad € 577.000,00 (cinquecentosettantasettemila/00) come risulta dall'allegato quadro economico:

n.	descrizione	importo
1	a) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)	
2	a1) A misura	480 588.96
3	a2) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	4 614.60
4		-----
5	b) Importo lavori a base d'asta	475 974.36
6		-----
7		
8	c) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
9	c1) Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto	2 404.84
10	c2) Imprevisti 5% IVA compresa	24 029.45
11	c3) Art. 113 D.Lgs 50/2016 - Incentivo funzioni tecniche interne 2% IVA compresa	9 611.78
12	c4) Art. 24 D.Lgs 50/2016 - Polizze rischi professionali personale interno per progettazione	750.00
13	c5) Oneri di conferimento a discarica e caratterizzazione dei materiali	5 000.00
14	c6) Spese per pubblicità e notifiche ANAC	3 000.00
15	c7) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	3 500.00
16	c8) IVA 10 % sui lavori	48.058,89
17		
18	Sommano	96.354.97
19	c9) Arrotondamenti	56,07
20	TOTALE	577.000,00
21		=====
		====

**Ritenuto:**

- di potere approvare il progetto esecutivo denominato *“Ristrutturazione con relativa bonifica delle aree danneggiate da un incendio ubicate al terzo piano Blocco B3\* del Dipartimento di Scienze Veterinarie sito in località SS. Annunziata -Messina”*, redatto dal Dipartimento Servizi Tecnici;

**Precisato:**

- che le somme necessarie per l'esecuzione dei lavori, pari ad € 577.000,00 (euro cinquecentosettantasettemila/00), saranno a carico del bilancio dell'Università a valere sul codice progetto RISTRUTTURAZIONE\_AREE\_INCEND\_VETERINARIA sul C.A.01.11.08.05 che presenta la necessaria copertura sul budget economico degli investimenti esercizio contabile 2020.

*Sulla base di quanto sopra relazionato si sottopone per l'approvazione al Consiglio di Amministrazione quanto segue:*

- di approvare il progetto esecutivo denominato *“Ristrutturazione con relativa bonifica della aree danneggiate da un incendio ubicate al terzo piano Blocco B3\* del Dipartimento di Scienze Veterinarie sito in località SS. Annunziata -Messina ”*, redatto dal Dipartimento Servizi Tecnici
- di dare mandato al Dipartimento Attività Negoziali di espletare gli atti consequenziali al fine dell'affidamento dei lavori;
- di autorizzare la spesa di € 577.000,00 (euro cinquecentosettantasettemila/00), da far gravare sul codice progetto RISTRUTTURAZIONE\_AREE\_INCEND\_VETERINARIA sul C.A.01.11.08.05 che presenta la necessaria copertura sul budget degli investimenti, esercizio contabile 2020.
- Il suddetto importo di €. 577.000,00 trova copertura finanziaria per €. 350.000,00 sul CG.03.30.02.02.01 (Riserve vincolate) ed per €. 227.000,00 sul CG.02.20.01.31 ( Fondo oneri e sinistri su cespiti).

**Allegati:**

- *elenco elaborati progetto esecutivo*
- *relazione illustrativa del progetto*
- *quadro economico*
- *verbale di verifica e validazione*

Il Dirigente ad interim  
Dipartimento Servizi Tecnici  
Avv. Francesco Bonanno

### **Attestato di regolarità contabile e copertura finanziaria**

Il sottoscritto, Responsabile del Dip. Amm/vo Organizzazione e Gestione Risorse Finanziarie, attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della proposta di deliberazione di cui sopra.

Il Responsabile del Dip.Amm.vo Organizzazione  
e Gestione Risorse Finanziarie