

	Caratteristica	Tipo	obbligatoria per fornitore	regola ammissione	valori ammessi
0	Servizi di manutenzione ascensori e montacarichi elettrici	Tecnico	si	valore unico ammesso	
1	Numero impianti di cui all'Allegato A1 della presente scheda tecnica	tecnico	si	valore unico ammesso	2
2	Manutenzione ordinaria - verifica dell'efficienza delle segnalazioni	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza trimestrale
3	Manutenzione ordinaria - verifica del corretto livellamento ai piani	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza trimestrale
4	Manutenzione ordinaria - verifica dell'efficienza dell'illuminazione	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza trimestrale
5	Manutenzione ordinaria - verifica del funzionamento dei dispositivi di comunicazione	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza trimestrale
6	Manutenzione ordinaria - verifica della corretta lubrificazione	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza trimestrale
7	Manutenzione ordinaria - verifica della tenuta delle guarnizioni dell'argano	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza trimestrale
8	Manutenzione ordinaria - verifica di organi meccanici ed elettrici	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza semestrale
9	Manutenzione ordinaria - verifica dei freni e dei dispositivi di sicurezza	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza semestrale
10	Manutenzione ordinaria - verifica dei collegamenti elettrici verso terra	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza semestrale
11	Manutenzione ordinaria - verifica di funi o catene di trazione	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza semestrale
12	Manutenzione ordinaria - verifica dei dispositivi di allarme e comunicazione	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza semestrale
13	Manutenzione ordinaria - verifica di organi e dispositivi specifici (es. funi o catene compensazione, logiche multiplex, dispositivi di ritorno al piano, altro)	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza semestrale
14	Manutenzione ordinaria - pulizia e lubrificazione	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza semestrale
15	Manutenzione ordinaria - pulizia della fossa	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza semestrale
16	Manutenzione ordinaria - verifiche e prove eseguite da un organismo certificato (ex DPR 162/99)	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza biennale
17	Manutenzione ordinaria - Servizio presidio (gg/settimana)	Tecnico	si	valore unico ammesso	6

18	Manutenzione ordinaria -Servizio presidio (ore/giorno)	Tecnico	si	valore unico ammesso	12
19	Manutenzione ordinaria -Servizio presidio (numero addetti)	Tecnico	si	valore unico ammesso	3
20	Manutenzione straordinaria -PRONTO INTERVENTO a chiamata - intervento per segnalazione fermo macchina (con o senza presenza di passeggeri bloccati in cabina) da eseguirsi entro 1 ora dalla chiamata, tutti i giorni 24 ore su 24	Tecnico	si	lista di scelte	svolto dal personale esterno e dal personale del servizio di presidio
21	Manutenzione straordinaria - INTERVENTO SU GUASTO - intervento su chiamata in caso di guasto nei giorni indicati nell'allegato A1 in orario 8-18, da eseguirsi entro le 2 ore	Tecnico	si	valore unico ammesso	a chiamata
22	Manutenzione straordinaria - INTERVENTO SU RICHIESTA - sostituzione, modifica e adeguamento normativo, verifiche richieste dal Dir. Dell'esecuzione o dall'Ente di controllo (rif. Prezzari regionali ovvero al prezzario DEI IMPIANTI TECNOLOGICI)	Tecnico	si	valore unico ammesso	a chiamata
23	Manutenzione ordinaria - Base d'asta (escluso il presidio)	Economico	si	valore unico ammesso	
24	Servizio di presidio - Base d'asta: costo della manodopera (non ribassabile)	Economico	si	valore unico ammesso	
25	Servizio di presidio - Base d'asta: utile d'impresa e spese generali sul costo della manodopera del servizio di presidio (28,70% del costo della manodopera)	Economico	si	valore unico ammesso	
26	Manutenzione straordinaria (pari al massimo il 40% della base d'asta totale) - Base d'asta riferita ai prezzari regionali e ove non esistenti al listino nazionale DEI IMPIANTI TECNOLOGICI	Economico	si	valore unico ammesso	
27	Costi della sicurezza contrattuali non ribassabili	Economico	si	valore unico ammesso	

28	Base d'asta	Economico	si	Algoritmo valorizzazione	calcolato automaticamente dal sistema
29	Manutenzione ordinaria (escluso il presidio) Ribasso	Economico	si	Nessuna regola	
30	Servizio di presidio - Ribasso (%) utile di impresa più spese generali sul costo della manodopera del servizio di presidio (28,70% del costo della manodopera)	Economico	si	Nessuna regola	
31	Manutenzione straordinaria - Ribasso da applicare ai prezzari regionali e ove non esistenti al Listino nazionale DEI IMPIANTI TECNOLOGICI	Economico	si	Nessuna regola	
32	Valore complessivo offerto (comprensivo dei costi della sicurezza e dei costi della manodopera del servizio di presidio)	Economico	si	Algoritmo valorizzazione	calcolato automaticamente dal sistema

	Caratteristica	Tipo	obbligatoria per fornitore	regola ammissione	valori ammessi
0	Servizi di manutenzione ascensori e montacarichi elettrici	Tecnico	si	valore unico ammesso	
1	Numero impianti di cui all'Allegato A1 della presente scheda tecnica	tecnico	si	valore unico ammesso	14
2	Manutenzione ordinaria - verifica dell'efficienza delle segnalazioni	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza trimestrale
3	Manutenzione ordinaria - verifica del corretto livellamento ai piani	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza trimestrale
4	Manutenzione ordinaria - verifica dell'efficienza dell'illuminazione	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza trimestrale
5	Manutenzione ordinaria - verifica del funzionamento dei dispositivi di comunicazione	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza trimestrale
6	Manutenzione ordinaria - verifica della corretta lubrificazione	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza trimestrale
7	Manutenzione ordinaria - verifica della tenuta delle guarnizioni dell'argano	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza trimestrale
8	Manutenzione ordinaria - verifica di organi meccanici ed elettrici	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza semestrale
9	Manutenzione ordinaria - verifica dei freni e dei dispositivi di sicurezza	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza semestrale
10	Manutenzione ordinaria - verifica dei collegamenti elettrici verso terra	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza semestrale
11	Manutenzione ordinaria - verifica di funi o catene di trazione	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza semestrale
12	Manutenzione ordinaria - verifica dei dispositivi di allarme e comunicazione	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza semestrale
13	Manutenzione ordinaria - verifica di organi e dispositivi specifici (es. funi o catene compensazione, logiche multiplex, dispositivi di ritorno al piano, altro)	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza semestrale
14	Manutenzione ordinaria - pulizia e lubrificazione	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza semestrale
15	Manutenzione ordinaria - pulizia della fossa	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza semestrale
16	Manutenzione ordinaria - verifiche e prove eseguite da un organismo certificato (ex DPR 162/99)	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza biennale
17	Manutenzione ordinaria - Servizio presidio (gg/settimana)	Tecnico	si	valore unico ammesso	6

18	Manutenzione ordinaria -Servizio presidio (ore/giorno)	Tecnico	si	valore unico ammesso	12
19	Manutenzione ordinaria -Servizio presidio (numero addetti)	Tecnico	si	valore unico ammesso	3
20	Manutenzione straordinaria -PRONTO INTERVENTO a chiamata - intervento per segnalazione fermo macchina (con o senza presenza di passeggeri bloccati in cabina) da eseguirsi entro 1 ora dalla chiamata, tutti i giorni 24 ore su 24	Tecnico	si	lista di scelte	svolto dal personale esterno e dal personale del servizio di presidio
21	Manutenzione straordinaria - INTERVENTO SU GUASTO - intervento su chiamata in caso di guasto nei giorni indicati nell'allegato A1 in orario 8-18, da eseguirsi entro le 2 ore	Tecnico	si	valore unico ammesso	a chiamata
22	Manutenzione straordinaria - INTERVENTO SU RICHIESTA - sostituzione, modifica e adeguamento normativo, verifiche richieste dal Dir. Dell'esecuzione o dall'Ente di controllo (rif. Prezzari regionali ovvero al prezzario DEI IMPIANTI TECNOLOGICI)	Tecnico	si	valore unico ammesso	a chiamata
23	Manutenzione ordinaria - Base d'asta (escluso il presidio)	Economico	si	valore unico ammesso	
24	Servizio di presidio - Base d'asta: costo della manodopera (non ribassabile)	Economico	si	valore unico ammesso	
25	Servizio di presidio - Base d'asta: utile d'impresa e spese generali sul costo della manodopera del servizio di presidio (28,70% del costo della manodopera)	Economico	si	valore unico ammesso	
26	Manutenzione straordinaria (pari al massimo il 40% della base d'asta totale) - Base d'asta riferita ai prezzari regionali e ove non esistenti al listino nazionale DEI IMPIANTI TECNOLOGICI	Economico	si	valore unico ammesso	
27	Costi della sicurezza contrattuali non ribassabili	Economico	si	valore unico ammesso	

28	Base d'asta	Economico	si	Algoritmo valorizzazione	calcolato automaticamente dal sistema
29	Manutenzione ordinaria (escluso il presidio) Ribasso	Economico	si	Nessuna regola	
30	Servizio di presidio - Ribasso (%) utile di impresa più spese generali sul costo della manodopera del servizio di presidio (28,70% del costo della manodopera)	Economico	si	Nessuna regola	
31	Manutenzione straordinaria - Ribasso da applicare ai prezzari regionali e ove non esistenti al Listino nazionale DEI IMPIANTI TECNOLOGICI	Economico	si	Nessuna regola	
32	Valore complessivo offerto (comprensivo dei costi della sicurezza e dei costi della manodopera del servizio di presidio)	Economico	si	Algoritmo valorizzazione	calcolato automaticamente dal sistema

	Caratteristica	Tipo	obbligatoria per fornitore	regola ammissione	valori ammessi
0	Servizi di manutenzione ascensori e montacarichi elettrici	Tecnico	si	valore unico ammesso	
1	Numero impianti di cui all'Allegato A1 della presente scheda tecnica	tecnico	si	valore unico ammesso	31
2	Manutenzione ordinaria - verifica dell'efficienza delle segnalazioni	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza trimestrale
3	Manutenzione ordinaria - verifica del corretto livellamento ai piani	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza trimestrale
4	Manutenzione ordinaria - verifica dell'efficienza dell'illuminazione	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza trimestrale
5	Manutenzione ordinaria - verifica del funzionamento dei dispositivi di comunicazione	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza trimestrale
6	Manutenzione ordinaria - verifica della corretta lubrificazione	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza trimestrale
7	Manutenzione ordinaria - verifica della tenuta delle guarnizioni dell'argano	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza trimestrale
8	Manutenzione ordinaria - verifica di organi meccanici ed elettrici	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza semestrale
9	Manutenzione ordinaria - verifica dei freni e dei dispositivi di sicurezza	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza semestrale
10	Manutenzione ordinaria - verifica dei collegamenti elettrici verso terra	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza semestrale
11	Manutenzione ordinaria - verifica di funi o catene di trazione	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza semestrale
12	Manutenzione ordinaria - verifica dei dispositivi di allarme e comunicazione	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza semestrale
13	Manutenzione ordinaria - verifica di organi e dispositivi specifici (es. funi o catene compensazione, logiche multiplex, dispositivi di ritorno al piano, altro)	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza semestrale
14	Manutenzione ordinaria - pulizia e lubrificazione	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza semestrale
15	Manutenzione ordinaria - pulizia della fossa	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza semestrale
16	Manutenzione ordinaria - verifiche e prove eseguite da un organismo certificato (ex DPR 162/99)	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza biennale
17	Manutenzione ordinaria - Servizio presidio (gg/settimana)	Tecnico	si	valore unico ammesso	6

18	Manutenzione ordinaria -Servizio presidio (ore/giorno)	Tecnico	si	valore unico ammesso	12
19	Manutenzione ordinaria -Servizio presidio (numero addetti)	Tecnico	si	valore unico ammesso	3
20	Manutenzione straordinaria -PRONTO INTERVENTO a chiamata - intervento per segnalazione fermo macchina (con o senza presenza di passeggeri bloccati in cabina) da eseguirsi entro 1 ora dalla chiamata, tutti i giorni 24 ore su 24	31	si	lista di scelte	svolto dal personale esterno e dal personale del servizio di presidio
21	Manutenzione straordinaria - INTERVENTO SU GUASTO - intervento su chiamata in caso di guasto nei giorni indicati nell'allegato A1 in orario 8-18, da eseguirsi entro le 2 ore	Tecnico	si	valore unico ammesso	a chiamata
22	Manutenzione straordinaria - INTERVENTO SU RICHIESTA - sostituzione, modifica e adeguamento normativo, verifiche richieste dal Dir. Dell'esecuzione o dall'Ente di controllo (rif. Prezzari regionali ovvero al prezzario DEI IMPIANTI TECNOLOGICI)	Tecnico	si	valore unico ammesso	a chiamata
23	Manutenzione ordinaria - Base d'asta (escluso il presidio)	Economico	si	valore unico ammesso	
24	Servizio di presidio - Base d'asta: costo della manodopera (non ribassabile)	Economico	si	valore unico ammesso	
25	Servizio di presidio - Base d'asta: utile d'impresa e spese generali sul costo della manodopera del servizio di presidio (28,70% del costo della manodopera)	Economico	si	valore unico ammesso	
26	Manutenzione straordinaria (pari al massimo il 40% della base d'asta totale) - Base d'asta riferita ai prezzari regionali e ove non esistenti al listino nazionale DEI IMPIANTI TECNOLOGICI	Economico	si	valore unico ammesso	
27	Costi della sicurezza contrattuali non ribassabili	Economico	si	valore unico ammesso	

28	Base d'asta	Economico	si	Algoritmo valorizzazione	calcolato automaticamente dal sistema
29	Manutenzione ordinaria (escluso il presidio) Ribasso	Economico	si	Nessuna regola	
30	Servizio di presidio - Ribasso (%) utile di impresa più spese generali sul costo della manodopera del servizio di presidio (28,70% del costo della manodopera)	Economico	si	Nessuna regola	
31	Manutenzione straordinaria - Ribasso da applicare ai prezzari regionali e ove non esistenti al Listino nazionale DEI IMPIANTI TECNOLOGICI	Economico	si	Nessuna regola	
32	Valore complessivo offerto (comprensivo dei costi della sicurezza e dei costi della manodopera del servizio di presidio)	Economico	si	Algoritmo valorizzazione	calcolato automaticamente dal sistema

	Caratteristica	Tipo	obbligatoria per fornitore	regola ammissione	valori ammessi
0	Servizi di manutenzione ascensori e montacarichi elettrici	Tecnico	si	valore unico ammesso	
1	Numero impianti di cui all'Allegato A1 della presente scheda tecnica	tecnico	si	valore unico ammesso	1
2	Manutenzione ordinaria - verifica dell'efficienza delle segnalazioni	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza trimestrale
3	Manutenzione ordinaria - verifica del corretto livellamento ai piani	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza trimestrale
4	Manutenzione ordinaria - verifica dell'efficienza dell'illuminazione	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza trimestrale
5	Manutenzione ordinaria - verifica del funzionamento dei dispositivi di comunicazione	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza trimestrale
6	Manutenzione ordinaria - verifica della corretta lubrificazione	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza trimestrale
7	Manutenzione ordinaria - verifica della tenuta delle guarnizioni dell'argano	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza trimestrale
8	Manutenzione ordinaria - verifica di organi meccanici ed elettrici	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza semestrale
9	Manutenzione ordinaria - verifica dei freni e dei dispositivi di sicurezza	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza semestrale
10	Manutenzione ordinaria - verifica dei collegamenti elettrici verso terra	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza semestrale
11	Manutenzione ordinaria - verifica di funi o catene di trazione	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza semestrale
12	Manutenzione ordinaria - verifica dei dispositivi di allarme e comunicazione	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza semestrale
13	Manutenzione ordinaria - verifica di organi e dispositivi specifici (es. funi o catene compensazione, logiche multiplex, dispositivi di ritorno al piano, altro)	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza semestrale
14	Manutenzione ordinaria - pulizia e lubrificazione	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza semestrale
15	Manutenzione ordinaria - pulizia della fossa	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza semestrale
16	Manutenzione ordinaria - verifiche e prove eseguite da un organismo certificato (ex DPR 162/99)	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza biennale
17	Manutenzione ordinaria - Servizio presidio (gg/settimana)	Tecnico	si	valore unico ammesso	7

18	Manutenzione ordinaria -Servizio presidio (ore/giorno)	Tecnico	si	valore unico ammesso	12
19	Manutenzione ordinaria -Servizio presidio (numero addetti)	Tecnico	si	valore unico ammesso	1
20	Manutenzione straordinaria -PRONTO INTERVENTO a chiamata - intervento per segnalazione fermo macchina (con o senza presenza di passeggeri bloccati in cabina) da eseguirsi entro 1 ora dalla chiamata, tutti i giorni 24 ore su 24	Tecnico	si	lista di scelte	svolto dal personale esterno e dal personale del servizio di presidio
21	Manutenzione straordinaria - INTERVENTO SU GUASTO - intervento su chiamata in caso di guasto nei giorni indicati nell'allegato A1 in orario 8-18, da eseguirsi entro le 2 ore	Tecnico	si	valore unico ammesso	a chiamata
22	Manutenzione straordinaria - INTERVENTO SU RICHIESTA - sostituzione, modifica e adeguamento normativo, verifiche richieste dal Dir. Dell'esecuzione o dall'Ente di controllo (rif. Prezzari regionali ovvero al prezzario DEI IMPIANTI TECNOLOGICI)	Tecnico	si	valore unico ammesso	a chiamata
23	Manutenzione ordinaria - Base d'asta (escluso il presidio)	Economico	si	valore unico ammesso	
24	Servizio di presidio - Base d'asta: costo della manodopera (non ribassabile)	Economico	si	valore unico ammesso	
25	Servizio di presidio - Base d'asta: utile d'impresa e spese generali sul costo della manodopera del servizio di presidio (28,70% del costo della manodopera)	Economico	si	valore unico ammesso	
26	Manutenzione straordinaria (pari al massimo il 40% della base d'asta totale) - Base d'asta riferita ai prezzari regionali e ove non esistenti al listino nazionale DEI IMPIANTI TECNOLOGICI	Economico	si	valore unico ammesso	
27	Costi della sicurezza contrattuali non ribassabili	Economico	si	valore unico ammesso	

28	Base d'asta	Economico	si	Algoritmo valorizzazione	calcolato automaticamente dal sistema
29	Manutenzione ordinaria (escluso il presidio) Ribasso	Economico	si	Nessuna regola	
30	Servizio di presidio - Ribasso (%) utile di impresa più spese generali sul costo della manodopera del servizio di presidio (28,70% del costo della manodopera)	Economico	si	Nessuna regola	
31	Manutenzione straordinaria - Ribasso da applicare ai prezzari regionali e ove non esistenti al Listino nazionale DEI IMPIANTI TECNOLOGICI	Economico	si	Nessuna regola	
32	Valore complessivo offerto (comprensivo dei costi della sicurezza e dei costi della manodopera del servizio di presidio)	Economico	si	Algoritmo valorizzazione	calcolato automaticamente dal sistema

	Caratteristica	Tipo	obbligatoria per fornitore	regola ammissione	valori ammessi
0	Servizi di manutenzione ascensori e montacarichi elettrici	Tecnico	si	valore unico ammesso	
1	Numero impianti di cui all'Allegato A1 della presente scheda tecnica	tecnico	si	valore unico ammesso	16
2	Manutenzione ordinaria - verifica dell'efficienza delle segnalazioni	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza trimestrale
3	Manutenzione ordinaria - verifica del corretto livellamento ai piani	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza trimestrale
4	Manutenzione ordinaria - verifica dell'efficienza dell'illuminazione	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza trimestrale
5	Manutenzione ordinaria - verifica del funzionamento dei dispositivi di comunicazione	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza trimestrale
6	Manutenzione ordinaria - verifica della corretta lubrificazione	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza trimestrale
7	Manutenzione ordinaria - verifica della tenuta delle guarnizioni dell'argano	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza trimestrale
8	Manutenzione ordinaria - verifica di organi meccanici ed elettrici	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza semestrale
9	Manutenzione ordinaria - verifica dei freni e dei dispositivi di sicurezza	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza semestrale
10	Manutenzione ordinaria - verifica dei collegamenti elettrici verso terra	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza semestrale
11	Manutenzione ordinaria - verifica di funi o catene di trazione	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza semestrale
12	Manutenzione ordinaria - verifica dei dispositivi di allarme e comunicazione	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza semestrale
13	Manutenzione ordinaria - verifica di organi e dispositivi specifici (es. funi o catene compensazione, logiche multiplex, dispositivi di ritorno al piano, altro)	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza semestrale
14	Manutenzione ordinaria - pulizia e lubrificazione	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza semestrale
15	Manutenzione ordinaria - pulizia della fossa	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza semestrale
16	Manutenzione ordinaria - verifiche e prove eseguite da un organismo certificato (ex DPR 162/99)	Tecnico	si	valore unico ammesso	frequenza biennale
17	Manutenzione ordinaria - Servizio presidio (gg/settimana)	Tecnico	si	valore unico ammesso	6

18	Manutenzione ordinaria -Servizio presidio (ore/giorno)	Tecnico	si	valore unico ammesso	12
19	Manutenzione ordinaria -Servizio presidio (numero addetti)	Tecnico	si	valore unico ammesso	3
20	Manutenzione straordinaria -PRONTO INTERVENTO a chiamata - intervento per segnalazione fermo macchina (con o senza presenza di passeggeri bloccati in cabina) da eseguirsi entro 1 ora dalla chiamata, tutti i giorni 24 ore su 24	Tecnico	si	lista di scelte	svolto dal personale esterno e dal personale del servizio di presidio
21	Manutenzione straordinaria - INTERVENTO SU GUASTO - intervento su chiamata in caso di guasto nei giorni indicati nell'allegato A1 in orario 8-18, da eseguirsi entro le 2 ore	Tecnico	si	valore unico ammesso	a chiamata
22	Manutenzione straordinaria - INTERVENTO SU RICHIESTA - sostituzione, modifica e adeguamento normativo, verifiche richieste dal Dir. Dell'esecuzione o dall'Ente di controllo (rif. Prezzari regionali ovvero al prezzario DEI IMPIANTI TECNOLOGICI)	Tecnico	si	valore unico ammesso	a chiamata
23	Manutenzione ordinaria - Base d'asta (escluso il presidio)	Economico	si	valore unico ammesso	
24	Servizio di presidio - Base d'asta: costo della manodopera (non ribassabile)	Economico	si	valore unico ammesso	
25	Servizio di presidio - Base d'asta: utile d'impresa e spese generali sul costo della manodopera del servizio di presidio (28,70% del costo della manodopera)	Economico	si	valore unico ammesso	
26	Manutenzione straordinaria (pari al massimo il 40% della base d'asta totale) - Base d'asta riferita ai prezzari regionali e ove non esistenti al listino nazionale DEI IMPIANTI TECNOLOGICI	Economico	si	valore unico ammesso	
27	Costi della sicurezza contrattuali non ribassabili	Economico	si	valore unico ammesso	

28	Base d'asta	Economico	si	Algoritmo valorizzazione	calcolato automaticamente dal sistema
29	Manutenzione ordinaria (escluso il presidio) Ribasso	Economico	si	Nessuna regola	
30	Servizio di presidio - Ribasso (%) utile di impresa più spese generali sul costo della manodopera del servizio di presidio (28,70% del costo della manodopera)	Economico	si	Nessuna regola	
31	Manutenzione straordinaria - Ribasso da applicare ai prezzari regionali e ove non esistenti al Listino nazionale DEI IMPIANTI TECNOLOGICI	Economico	si	Nessuna regola	
32	Valore complessivo offerto (comprensivo dei costi della sicurezza e dei costi della manodopera del servizio di presidio)	Economico	si	Algoritmo valorizzazione	calcolato automaticamente dal sistema