

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali
V.le Boccetta, 38, 98121 Messina
tel. +39 09036746411 – fax +39 090363589
www.regione.sicilia.it/beniculturali/soprime
PEC: soprime@certmail.regione.sicilia.it

Partita Iva 02711070827
Codice Fiscale 80012000826

IL SOPRINTENDENTE

Prot.n. 0007673 del 17 DIC 2018

Prot./int.n. 0001359 del 17 DIC 2018

rif. prot. n. _____ del _____ -

Oggetto: Progetto di risanamento conservativo, consolidamento strutturale e adeguamento funzionale dell'edificio ex sede della biblioteca universitaria regionale G.Longo. Protocollo d'intesa approvato con DDG n.222 del 03/02/2016. Aggiornamento. Proposta di nuovo Accordo

Assessorato dei beni culturali
c/a Ufficio di Gabinetto
gabinettobci@regione.sicilia.it
assessorato.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it

e per il tramite Assessorato regionale dell'Economia
Dipartimento bilancio e tesoro
Ragioneria generale della Regione

Al Magnifico Rettore
dell'Università degli studi di Messina
Prof.re Salvatore Cuzzocrea
protocollo@pec.unime.it

Dipartimento dei beni culturali
c/a Servizio II Programmazione
c/a Servizio III Patrimonio
dip.bbcaa@pec.regione.sicilia.it
serv.programmazionebci@regione.sicilia.it
serv.patrimoniobci@regione.sicilia.it

Con riferimento agli intercorsi tra l'Amministrazione regionale (Assessorato e Dipartimento dei beni culturali e dell'identità siciliana, variamente articolata in ufficio di gabinetto e uffici centrali e periferici) e Università degli studi di Messina (Ufficio del Rettore e Responsabile Unico del Procedimento), in esito ai quali le Parti hanno comunemente ritenuto di voler procedere all'aggiornamento degli Atti di Accordo sottoscritti in data 29/10/2013, tra il Soprintendente per i beni culturali di Messina, il Rettore dell'Università di Messina e il Direttore della biblioteca regionale, e in data 20/10/2015, tra l'Università degli studi di Messina, il Dipartimento regionale dei beni culturali, il Dipartimento regionale del bilancio e del tesoro e la Soprintendenza per i beni culturali e ambientali di Messina, in forza dei quali Atti era stato convenuto un programma comune di interventi finanziari, operativi e gestionali con l'obiettivo di portare a soluzione problemi sofferti da ciascuna delle Parti;

Tenuto conto che il tempo intercorso tra la fase di individuazione delle criticità che hanno portato alla predisposizione, redazione e sottoscrizione degli Atti, l'avvio delle azioni tecniche ed esecutive, l'assunzione delle obbligazioni di carattere economico-finanziario e il quadro normativo di riferimento hanno registrato significative mutazioni riguardanti gli obiettivi generali e particolari perseguiti da ciascuna delle Parti;

Tenuto conto che la pubblicazione della legge regionale 24 sulla gurs n. 42 del 16/10/2015 ha determinato un importante cambio di direzione nelle politiche territoriali concernenti la localizzazione dei presidi e delle sedi degli uffici periferici di Messina del Dipartimento regionale dei beni culturali, avuto riguardo al fatto che la pubblicazione della predetta legge ha prodotto effetti nel merito degli Atti in riferimento solo a partire dal 27/06/2016, data di sottoscrizione del comodato d'uso tra l'Assessore regionale dei beni culturali e il Direttore generale dell'ASP;

Tenuto conto che il 23/03/2016 l'Università degli studi di Messina, incaricata dei compiti di Responsabile Unico del Procedimento, ha proceduto alla pubblicazione del bando di gara degli interventi di riqualificazione dell'edificio di via dei verdi, n.71, su gu serie speciale, contratti pubblici, n.34, la cui esecuzione costituisce parte significativa degli Accordi tra le Parti, con conseguente aggiudicazione provvisoria;

Tenuto conto della nota prot.n.0060730, del 10/08/2018, con la quale l'Università degli studi di Messina ha rinviato la convocazione della Conferenza dei servizi finalizzata all'approvazione del progetto di riconversione dell'edificio D del plesso centrale universitario, la cui esecuzione costituisce parte significativa degli Accordi tra i Procedenti;

Richiamata la nota della scrivente Soprintendenza, prot.n.0005049, del 29/08/2018, con la quale è stato evidenziato l'insieme delle criticità riguardanti la prosecuzione e piena attuazione degli Accordi sottoscritti dalle Parti, con formulazione conclusiva di possibile superamento degli Atti di Accordo per reciproco e comune interesse;

Tenuto conto che è volontà comune delle Parti superare gli Accordi sottoscritti con il Protocollo d'Intesa firmati il 29/10/2013 e il 25/10/2015, sulla base dei seguenti propositi:

1. Per la Regione siciliana.
 - a. rinuncia al trasferimento della BRUM nell'ambito dell'edificio ex sede della facoltà di Economia e
 - b. l'impossibilità di ricollocare la Biblioteca *Giacomo Longo* nell'edificio di via dei Verdi n.71;
 - c. possibilità di pervenire ad altra soluzione stabile ed economicamente più sostenibile per la nuova sede della Biblioteca *Giacomo Longo*, per esempio nell'ambito della Cittadella della Cultura;
 - d. mancanza di interesse a mantenere la concessione d'uso nell'edificio di via dei Verdi n.71 dal Demanio dello Stato e disponibilità a riconsegnarla in favore dell'Università di Messina;
 - e. mancanza di ragioni a mantenere la titolarità del finanziamento di €1.050.000,00 concesso dal Ministero delle Finanze per la realizzazione di interventi di recupero e rifunzionalizzazione nell'edificio di via dei Verdi n.71;
2. Per l'Università degli studi di Messina.
 - a. riacquisire la piena disponibilità dell'edificio D del plesso centrale universitario e ridurre la natura dell'intervento di riqualificazione con compensazione della perdita economica generata dal risparmio di investimento per l'esecuzione dei lavori;
 - b. acquisire la disponibilità dell'edificio di via dei Verdi n.71 dal Demanio dello Stato per concessione d'uso diretta;
 - c. acquisire il finanziamento di €1.050,000,00 da parte del Ministero delle Finanze nell'ambito della procedura di appalto già avviata.

Nelle more che il Dipartimento dei beni culturali provvede ad accertare il permanere delle condizioni di accesso e utilizzo del finanziamento sopra richiamato, come richiesto dall'Assessorato regionale dell'Economia, Dipartimento bilancio e tesoro, con nota prot.n.58465, del 13/11/2018, lo scrivente ufficio è venuto nella determinazione di proporre all'attenzione delle Parti, per la rispettiva valutazione preventiva, il testo di Accordo, in forma di bozza, in esito al quale risulti possibile superare l'attuale stallo e sciogliere le parti, fin quanto possibile, da reciproche obbligazioni.

Il Soprintendente
Orazio Micali

