



# *Università degli Studi di Messina*

## **Consiglio di Amministrazione**

Adunanza del 6 luglio 2015

### **III – AUTORIZZAZIONE STIPULA, RINNOVO, RATIFICA E/O REVOCA CONVENZIONI.**

#### **1) Accordo di Collaborazione con l’Agenzia delle Entrate per attività di stima immobiliare.**

L’anno 2015, il giorno 6 del mese di luglio, alle ore 9,30 e seguenti, presso la Sede dell’Università degli Studi di Messina e nella consueta sala delle adunanze degli organi collegiali si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell’Università con l’intervento dei Sigg.ri

1.	Prof. Navarra	Pietro	Presidente	Presente x	Assente
2.	Prof. Carini	Giuseppe	Componente	Presente x	Assente
3.	Prof. Palmeri	Renato	Componente	Presente x	Assente
4.	Dr. Buccisano	Andrea	Componente	Presente x	Assente
5.	Dr. Santoro	Rosa	Componente	Presente x	Assente
6.	Dr. Paratore	Simone	Componente	Presente	Assente x
7.	Dr. Leonardi	Salvatore	Componente	Presente x	Assente
8.	Avv. Ragno	Luigi	Componente	Presente x	Assente
9.	Sig. Arena	Mauro	Componente	Presente x	Assente
10.	Sig. Russo	Pierluigi	Componente	Presente x	Assente

Risultano, altresì, presenti:

1.	Prof. De Domenico	Francesco	Direttore generale	Presente x	Assente
2.	Prof. Scribano	Emanuele	Prorettore vicario	Presente x	Assente
3	Prof. Cupaiuolo	Giovanni	Coordinatore del Collegio dei Prorettori	Presente x	Assente

Per il Collegio dei Revisori risultano presenti:

1.	Avv. Genovese	Giancarlo	Presidente	Presente x	Assente
2.	Dr.ssa Genovese	Silvia	Componente	Presente	Assente x
3.	Dr. Musella	Antonio	Componente	Presente	Assente x

Presiede il Magnifico Rettore, Prof. Pietro Navarra.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato:

\* \* \* \*

Il Consiglio di Amministrazione dell'Università degli Studi di Messina, concluso il dibattito come da separato verbale;

Vista la proposta di delibera concernente l'oggetto;

Preso atto del visto di regolarità tecnica e di legittimità apposto dal Dirigente della struttura proponente, come da allegata proposta di deliberazione;

Visto l'art. 2 della L. 30 dicembre 2010, n. 240;

Visti gli artt. 11 e 12 dello Statuto dell'Ateneo emanato con D.R. del 14 maggio 2012, n. 1244, pubblicato sulla G.U. – Serie Generale n. 116 del 19 Maggio 2012, e modificato con D.R. n.3429 del 30/12/2014, pubblicato sulla G.U. – Serie generale n.8 del 12/01/2015;

Ad unanimità dei voti resi nelle forme di legge, in accoglimento della proposta in oggetto specificata che fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento,

#### **DELIBERA**

1. di approvare la proposta di deliberazione indicata in oggetto, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
2. di dare mandato al Direttore Generale di dare esecuzione al superiore provvedimento.

# **Università degli Studi di Messina**

**Struttura Richiedente**

*Direzione Generale*

**Struttura Proponente**

*Unità Speciale dei Servizi Tecnici*

## **Proposta di deliberazione per il Consiglio di Amministrazione del 06/07/2015**

**Oggetto:** *Autorizzazione stipula accordo di collaborazione con l’Agenzia delle Entrate per attività di stima immobiliare.*

### **Premesso**

- che con delibera del Consiglio di Amministrazione dell’Università nella seduta del 27/11/2013 è stato dato mandato al Direttore Generale dell’Ateneo di proseguire l’attività esplorativa per la determinazione del più probabile valore di mercato del terreno di proprietà dell’Università sita in contrada Catanese località S.S. Annunziata Alta, (foglio di mappa 77, particelle 315-351-352-353-354-355-356), autorizzando lo stesso a stipulare apposito accordo di collaborazione con l’Agenzia delle Entrate di Messina, senza oneri per le casse dell’Università (allegato n. 1);
- che con Decreto del Direttore Generale n°1717/2014 prot. 43539 del 30/06/14 è stato approvato lo schema di accordo di collaborazione trasmesso dall’Agenzia delle Entrate, Ufficio Provinciale di Messina – Territorio con nota prot. n°1443 del 31/01/2014.;
- che con nota prot. n°52189 del 04/08/14 è stato trasmesso l’accordo di collaborazione al Direttore dell’Ufficio Provinciale di Messina – Territorio dell’Agenzia delle Entrate, firmato digitalmente dal Magnifico Rettore;
- che con nota prot. n°6348 del 23/09/14 l’Agenzia delle Entrate ha chiesto di integrare le informazioni già trasmesse con ulteriore documentazione tecnica ed amministrativa suppletiva;

### **Rilevato**

che con nota prot. n°4572 del 24/06/15 acquisita al protocollo dell’Università n°39700 del 24/06/15 l’Ufficio Provinciale di Messina – Territorio dell’Agenzia delle Entrate ha comunicato, per motivi operativi e di procedura interna, la revoca della prestazione, precisando che qualora l’Università fosse intenzionata a richiedere nuovamente la prestazione in argomento occorrerà sottoscrivere un nuovo accordo di collaborazione (allegato n. 2);

### **Considerato**

che permane la necessità di avvalersi della consulenza dell’Agenzia delle Entrate, Ufficio del Territorio di Messina, per la valutazione immobiliare del cespite sito in contrada Catanese di proprietà universitaria;

### **Propone**

- di autorizzare un nuovo accordo di collaborazione per la valutazione immobiliare e la redazione della perizia di stima del più probabile valore di mercato relativo ad un appezzamento di terreno sito in Contrada Catanese, località villaggio S.S. Annunziata alta, Messina. (in catasto al foglio di mappa 77 particelle 315-351-352-353-354-355-356);
- dare atto che nessun onere graverà sulle casse dell'Università;

**Allegati nn. 1 e 2**