



Università degli Studi di Messina

Consiglio di Amministrazione

Adunanza del 27 novembre 2015

I - AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ANTINCENDIO FINALIZZATO ALL'ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI DEGLI IMMOBILI UNIVERSITARI SPROVVISTI DI C.P.I.

L'anno 2015, il giorno 27 del mese di novembre, alle ore 9.30 e seguenti, presso la Sede dell'Università degli Studi di Messina e nella consueta sala delle adunanze degli organi collegiali si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'Università con l'intervento dei Sigg.ri

1.	Prof. Navarra	Pietro	Presidente	Presente x	Assente ▪
2.	Prof. Carini	Giuseppe	Componente	Presente ▪	Assente x
3.	Prof. Palmeri	Renato	Componente	Presente x	Assente ▪
4.	Dr. Buccisano	Andrea	Componente	Presente x	Assente ▪
5.	Dr. Santoro	Rosa	Componente	Presente x	Assente ▪
6.	Dr. Paratore	Simone	Componente	Presente x	Assente ▪
7.	Dr. Leonardi	Salvatore	Componente	Presente x	Assente ▪
8.	Avv. Ragno	Luigi	Componente	Presente ▪	Assente x
9.	Sig. Arena	Mauro	Componente	Presente x	Assente ▪
10.	Sig. Russo	Pierluigi	Componente	Presente x	Assente ▪

Risultano, altresì, presenti:

1.	Prof. De Domenico	Francesco	Direttore Generale	Presente x	Assente ▪
2.	Prof. Scribano	Emanuele	Prorettore vicario	Presente x	Assente ▪
3.	Prof. Cupaiuolo	Giovanni	Coordinatore del Collegio dei Prorettori	Presente x	Assente ▪

Per il Collegio dei Revisori risultano presenti:

1.	Avv. Genovese	Giancarlo	Presidente	Presente x	Assente ▪
2.	Dr.ssa Genovese	Silvia	Componente	Presente ▪	Assente x
3.	Dr. Musella	Antonio	Componente	Presente ▪	Assente x

Presiede il Magnifico Rettore, Prof. Pietro Navarra.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato:

* * * *

Il Consiglio di Amministrazione dell'Università degli Studi di Messina, concluso il dibattito come da separato verbale,

Vista la proposta di delibera concernente l'oggetto sulla quale relaziona l'Arch. Biagio La Spada, responsabile dell'Unità Organizzativa Patrimonio Immobiliare, Programmazione Sviluppo Logistico, presente in aula;

Preso atto del visto di regolarità tecnica e di legittimità apposto dal Dirigente della struttura proponente, come da allegata proposta di deliberazione;

Visto l'art. 2 della L. 30 dicembre 2010, n. 240;

Visti gli artt. 11 e 12 dello Statuto dell'Ateneo emanato con D.R. del 14 maggio 2012, n. 1244, pubblicato sulla G.U. – Serie Generale n. 116 del 19 Maggio 2012, e modificato con D.R. n.3429 del 30/12/2014, pubblicato sulla G.U. – Serie generale n.8 del 12/01/2015;

Ad unanimità dei voti resi nelle forme di legge, in accoglimento della proposta in oggetto specificata che fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento,

DELIBERA

1. di approvare la proposta di deliberazione indicata in oggetto, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
2. di dare mandato al Direttore Generale di dare esecuzione al superiore provvedimento.

Università degli Studi di Messina

Struttura richiedente

Unità Speciale dei Servizi Tecnici

Struttura proponente

Unità Organizzativa Patrimonio Immobiliare e Sviluppo Logistico

Oggetto: Affidamento del servizio di progettazione antincendio finalizzato all'adeguamento alle norme di prevenzione incendi degli immobili universitari sprovvisti.

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione, adottata nella seduta del 13/07/2009, con la quale è stato autorizzato l'avvio delle procedure di gara, con il sistema del pubblico incanto, per l'affidamento dei servizi di ingegneria inerenti la redazione dei progetti per l'adeguamento alle norme di prevenzione incendi e le attività ad esse correlate, del patrimonio immobiliare universitario, per l'importo complessivo a base d'appalto di € 300.000,00 oltre IVA e CNPAIA;

DATO ATTO che, a seguito della citata delibera, la copertura finanziaria delle attività da affidare è stata assicurata mediante impiego delle disponibilità dei fondi MIUR per l'edilizia generale e dipartimentale;

VISTO il Decreto Dirigenziale n. 3646 del 02/12/2010, con il quale è stata disposta, a seguito delle risultanze degli atti di gara, l'aggiudicazione in via definitiva della relativa procedura d'appalto a favore dell'Arch. Giuseppe La Malfa di Torino, che ha offerto un ribasso pari al 75,32% sull'importo posto a base di gara;

VISTO il contratto stipulato in data 29.01.2011 con il citato professionista aggiudicatario Arch. Giuseppe La Malfa per il conferimento dell'incarico di "progettazione antincendio finalizzato all'adeguamento alle norme di prevenzione incendi da espletarsi fino al conseguimento di tutte le attestazioni previste dalla normativa vigente, degli immobili universitari";

VISTO il Decreto del Direttore Generale n°1228 del 08.05.2014 prot. n°30424, con il quale è stato risolto il contratto (disciplinare di incarico) stipulato il 29/01/2011 con l'Arch. Giuseppe La Malfa per grave inadempimento, grave irregolarità e grave ritardo;

DATO ATTO che a seguito della procedure di risoluzione del contratto di incarico non è stato corrisposto alcun importo a favore del professionista arch. Giuseppe La Malfa, a carico del quale verrà comunicato l'avvio della procedura di addebito degli eventuali danni procurati all'Università;

EVIDENZIATO che nelle more sono state conseguiti le prescritte autorizzazioni inerenti il rispetto delle norme di prevenzione incendi per la cittadella sportiva dell'Annunziata e delle relative residenze degli atleti, nonché il rinnovo del certificato di prevenzione incendi dell'edificio sede delle ex Facoltà di Lettere e Filosofia, ex Facoltà di Ingegneria e Polo Didattico del Policlinico Universitario;

RILEVATO che a seguito della conversione con modificazioni disposta dalla Legge 8.11.2013 n.128, del Decreto Legge 12.09.2013 n°104, è stato disposto il differimento del termine di scadenza per l'adeguamento alle disposizioni in materia di prevenzione incendi negli edifici scolastici, ai quali sono assimilati gli immobili universitari, al 31/12/2015;

PRECISATO che permane la necessità indefettibile di esternalizzare l'incarico in argomento, in quanto il carico di lavoro costantemente gravante sull'Unità Speciale dei Servizi Tecnici è tale da assorbire totalmente il relativo potenziale produttivo e non permette di assolvere, con risorse interne, l'incarico di redazione dei progetti di adeguamento alle norme di prevenzione incendi del vasto patrimonio immobiliare che al momento ne risulta sprovvisto;

VISTI gli elaborati redatti dalla competente Unità Organizzativa Patrimonio dell'Unità Speciale dei Servizi Tecnici, finalizzati all'assegnazione, mediante espletamento di una nuova procedura di affidamento di servizi di ingegneria, dell'incarico di progettazione antincendio per l'adeguamento alle norme di prevenzione incendi fino al conseguimento di tutte le attestazioni previste dalla normativa vigente, degli immobili universitari ancora sprovvisti, il cui importo ammonta a complessivi €. 224.415,79 oltre IVA e CNPAIA, totale € 279.500,00 composto dai seguenti elaborati:

- relazione generale;
- Capitolato descrittivo e prestazionale;
- relazione sul calcolo degli onorari;
- disciplinare di gara

PRECISATO che l'importo complessivo della gara originaria disposta a seguito della delibera del Consiglio di Amministrazione del 21.07.2009, pari a € 300.000,00 oltre IVA e CNPAIA, è stato oggetto di accertamento contabile con vincolo di destinazione e trasferito indistintamente nel C.A. 01.11.01.02 (fabbricati urbani) del bilancio unico di Ateneo;

CONSIDERATO che per garantire la copertura finanziaria del progetto è possibile reperire la somma necessaria di €. 279.500,00, sulle somme disponibili sul C.A. 01.11.01.02 (fabbricati urbani) del bilancio unico di Ateneo Esercizio Contabile 2015, che presenta la necessaria copertura di budget economico/degli investimenti;

Tutto ciò premesso:

Propone

1. di approvare gli elaborati predisposti dall'Unità Organizzativa Patrimonio afferente all'Unità Speciale dei Servizi Tecnici e sottoscritti dal responsabile del procedimento, ing. Giusj Sofi, inerenti l'affidamento dell'incarico di progettazione antincendio finalizzato all'adeguamento alle norme di prevenzione incendi fino al conseguimento di tutte le attestazioni previste dalla normativa vigente, degli immobili universitari finora sprovvisti di C.P.I., il cui importo ammonta ad €. 224.415,79 oltre IVA e CNPAIA per complessivi € 279.500,00;
2. di dare mandato al Dipartimento Amministrativo Attività Negoziale Patrimonio e Servizi Generali, Unità Organizzativa Appalto Lavori, di indire apposita procedura aperta ai sensi del D. Lgs. 163/2006;
3. di autorizzare il Dipartimento Amministrativo Organizzazione e Gestione Risorse Finanziarie ad imputare la spesa occorrente, pari ad €. 279.500,00, sulle somme disponibili sul C.A. 01.11.01.02 (fabbricati urbani) del bilancio unico di Ateneo Esercizio Contabile 2015 che presenta la necessaria copertura di budget economico/degli investimenti.
4. di autorizzare l'Unità Speciale dei Servizi Tecnici di predisporre i necessari adempimenti di monitoraggio del finanziamento a sostegno del progetto in argomento, a valere sulle assegnazioni di edilizia generale e dipartimentale nei confronti del MIUR.

Allegati: elaborati predisposti inerenti l'affidamento dell'incarico di progettazione antincendio finalizzato all'adeguamento alle norme di prevenzione incendi fino al conseguimento di tutte le attestazioni previste dalla normativa vigente, degli immobili universitari finora sprovvisti di C.P.I..