



Università degli Studi di Messina

Consiglio di Amministrazione

Adunanza del 19 maggio 2015

I PALAZZO EX BIBLIOTECA REGIONALE: PROVVEDIMENTI RELATIVI

L'anno 2015, il giorno 19 del mese di maggio, alle ore 17.15 e seguenti, presso la Sede dell'Università degli Studi di Messina e nella consueta sala delle adunanze degli organi collegiali si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'Università con l'intervento dei Sigg.ri

1.	Prof. Navarra	Pietro	Presidente	Presente x	Assente
2.	Prof. Carini	Giuseppe	Componente	Presente x	Assente
3.	Prof. Palmeri	Renato	Componente	Presente x	Assente
4.	Dr. Buccisano	Andrea	Componente	Presente x	Assente
5.	Dr. Santoro	Rosa	Componente	Presente x	Assente
6.	Dr. Paratore	Simone	Componente	Presente x	Assente
7.	Dr. Leonardi	Salvatore	Componente	Presente x	Assente
8.	Avv. Ragno	Luigi	Componente	Presente	Assente x
9.	Sig. Arena	Mauro	Componente	Presente x	Assente
10.	Sig. Russo	Pierluigi	Componente	Presente x	Assente

Risultano, altresì, presenti:

1.	Prof. De Domenico	Francesco	Direttore generale	Presente x	Assente
2.	Prof. Scribano	Emanuele	Prorettore vicario	Presente	Assente x
3	Prof. Cupaiuolo	Giovanni	Coordinatore del Collegio dei Prorettori	Presente x	Assente

Per il Collegio dei Revisori risultano presenti:

1.	Avv. Genovese	Giancarlo	Presidente	Presente	Assente x
2.	Dr.ssa Genovese	Silvia	Componente	Presente	Assente x
3.	Dr. Musella	Antonio	Componente	Presente	Assente x

Presiede il Magnifico Rettore, Prof. Pietro Navarra.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato:

* * * *

Il Consiglio di Amministrazione dell'Università degli Studi di Messina, concluso il dibattito come da separato verbale,

Vista la proposta di delibera concernente l'oggetto, sulla quale ha relazionato l'Ing. Francesco Oteri, Responsabile dell'Unità Speciale dei Servizi Tecnici, presente in aula;

Preso atto del visto di regolarità tecnica e di legittimità apposto dal Dirigente della struttura proponente, come da allegata proposta di deliberazione;

Visto l'art. 2 della L. 30 dicembre 2010, n. 240;

Visti gli artt. 11 e 12 dello Statuto dell'Ateneo emanato con D.R. del 14 maggio 2012, n. 1244, pubblicato sulla G.U. – Serie Generale n. 116 del 19 Maggio 2012, e modificato con D.R. n.3429 del 30/12/2014, pubblicato sulla G.U. – Serie generale n.8 del 12/01/2015;

Ad unanimità dei voti resi nelle forme di legge, in accoglimento della proposta in oggetto specificata che fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento,

DELIBERA

1. di approvare la proposta di deliberazione indicata in oggetto, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
2. di autorizzare il Rettore alla sottoscrizione del verbale di ripresa in possesso e contestuale consegna alla Regione Siciliana del bene demaniale denominato "Biblioteca Regionale", con le modifiche introdotte nella bozza di verbale già predisposta dall'Agenzia del Demanio.
3. di dare mandato al Direttore generale di dare esecuzione al superiore provvedimento.

Università degli Studi di Messina

Struttura richiedente

Rettorato

Struttura proponente

Unità Speciale dei Servizi Tecnici

Proposta di deliberazione per il Consiglio di Amministrazione del 19.05.2015

Oggetto: sottoscrizione verbale di ripresa in possesso e contestuale consegna alla Regione Siciliana del bene demaniale denominato “Biblioteca Regionale” facente parte della più ampia consistenza demaniale allibrata alla scheda MEB0252 e censita al Catasto fabbricati del Comune di Messina al foglio 224 particella 44.

Premesso che:

- l’Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Sicilia, con nota acquisita al protocollo dell’Università al n.21713 del 10/04/2015 ha comunicato che in data 12/03/2015 l’Assessorato Regionale dell’Economia – Direzione Regionale del Bilancio e Tesoro, ha chiesto di provvedere alla redazione del verbale di consegna ai sensi dell’art.2 del decreto interministeriale n.40684 del 05/04/1997, dell’immobile demaniale censito al Catasto Fabbricati del Comune di Messina al foglio 224 particella 44, consegnato in uso gratuito all’Università con verbale del 05/10/1930 e destinato a Biblioteca; quanto sopra al fine di permettere alla Regione Siciliana di provvedere alla trascrizione, alla voltura catastale ed alla successiva assunzione in consistenza nonché alla sottoscrizione con l’Università di un protocollo di intesa teso alla redistribuzione degli spazi utilizzati dalla medesima e dalla Biblioteca Regionale, per realizzare una biblioteca centralizzata costituita dai rispettivi patrimoni librari;
- con la richiamata nota, l’Agenzia del Demanio ha chiesto inoltre all’Università di conoscere, prima della sottoscrizione del verbale di consegna, eventuali servitù di passaggio da costituire;
- con nota rettorale prot.24380 del 22/04/2015, in riscontro alla predetta missiva, è stato comunicato che dovrà essere gravato da servitù di passaggio pedonale esclusivamente dall’ingresso di via dei Verdi n.71, con esclusione di ogni altro diritto di qualsivoglia natura e contestualmente chiesto di ricevere in visione la bozza del verbale di consegna, per le preventive valutazioni dell’Amministrazione Universitaria;
- con successiva nota prot.27060 del 30/04/2015, l’Agenzia del Demanio ha convocato l’Università e l’Assessorato Regionale dell’Economia per il giorno 14 maggio 2015 per la sottoscrizione del verbale di ripresa in possesso e contestuale consegna alla Regione Siciliana, come da apposito schema di verbale trasmesso unitamente alla suddetta nota;
- in considerazione della temporanea assenza del Rettore per la data del 14/05/2015 e della necessità di disporre un adeguato approfondimento della tematica, con mail del 13/05/2015 è stato chiesto di rinviare l’incontro a data da concordare con congruo preavviso nonché di

inviare copia del verbale di consegna in uso gratuito a questa Università del 05/10/1930 e dello stato di consistenza predisposto dall'UTE di Messina in data 07/11/1990, relativo ai locali in uso alla Biblioteca Universitaria di Messina e di copia dell'elenco dei beni mobili, in uso alla Biblioteca stessa, redatto su mod. 99 C.G. il 24/04/1987 dal Ministero della Pubblica Istruzione;

- con successiva mail del 15/05/2015 è stato comunicato all'Agenzia del Demanio che l'Università ritiene opportuno inserire alcune precisazioni al verbale relativo alla presa in consegna dell'immobile in oggetto e che, inoltre, in considerazione della materia trattata, il Rettore dovrà essere preventivamente autorizzato alla sottoscrizione del verbale predetto dal Consiglio di Amministrazione dell'Università, al quale l'argomento sarà sottoposto alla prima seduta utile;

Ritenuto:

- opportuno puntualizzare alcuni aspetti contenuti nella bozza del verbale predisposto dall'Agenzia del Demanio, come risulta dalla proposta di modifica predisposta, con la supervisione del prof. Antonio Saitta, prorettore alla legalità, trasparenza e processi amministrativi;

Vista:

- la proposta di verbale di ripresa in possesso e contestuale consegna alla Regione Siciliana del bene demaniale denominato "Biblioteca Regionale" facente parte della più ampia consistenza demaniale allibrata alla scheda MEB0252 e censita al catasto fabbricati del Comune di Messina al foglio 224 particella 44;
- ritenuto di dovere informare preventivamente il Consiglio di Amministrazione per il controllo preventivo dei provvedimenti inerenti la gestione del patrimonio edilizio, al fine di valutare la concessione dell'autorizzazione al Rettore a sottoscrivere il predetto verbale;
- visto l'art.12 comma 5 dello Statuto dell'Università di Messina

Tutto ciò premesso e considerato:

Propone

1. di informare il Consiglio di Amministrazione, per il controllo preventivo dei provvedimenti inerenti la gestione del patrimonio edilizio, al fine di valutare la concessione dell'autorizzazione al Rettore di procedere alla sottoscrizione del predetto *verbale di ripresa in possesso e contestuale consegna alla Regione Siciliana del bene demaniale denominato "Biblioteca Regionale"*, con le modifiche introdotte nella bozza di verbale già predisposta dall'Agenzia del Demanio.

Allegata documentazione citata nelle premesse.