



AGENZIA DEL DEMANIO
 Direzione Regionale Sicilia
 Servizi Territoriali Sicilia – Palermo 2

Università di Messina
 Prot. 00P1713 del 10/04/2015
 (2015-UNMECLE-0021713)
 Tit./cl. IX/2 - Arrivo

Palermo,
 Prot. n. 2015/_____/DIRSI/ST - PA2
 Allegati: --

All'Università di Messina
 Area Servizi Tecnici
 Staff Patrimonio Immobiliare
 Via Consolato del Mare n° 41
 98122 Messina
 PEC: protocollo@pec.unime.it

Anch. Le Spade
AS

E. p.c.
 Alla Regione Siciliana
 Assessorato Regionale dell'Economia
 Dip.to Regionale del bilancio e del tesoro
 Ragioneria Generale della Regione
 Servizio Patrimonio
 Via Notarbartolo, 17
 90141 Palermo
 PEC: dipartimento.bilancio@certmail.regione.sicilia.it

Oggetto: Messina – Biblioteca Regionale di via Verdi, 71

Con nota prot. 4195 del 12.03.2015 l'Assessorato Regionale dell'Economia – Dipartimento Regionale del bilancio e del tesoro, ha richiesto alla Scrivente di provvedere alla redazione del verbale di consegna, ai sensi dell'art. 2 del decreto interministeriale n°40694 del 05.04.1997, dell'immobile demaniale censito al Catasto-Fabbricati del Comune di Messina al foglio 224 particella 44, consegnato in uso gratuito a codesta Università con verbale del 05.10.1930 e destinato a biblioteca.

Quanto sopra, al fine di permettere alla Regione Siciliana, di provvedere alla trascrizione, alla voltura catastale e alla successiva assunzione in consistenza, nonché, così come si apprende dalla nota in esame, alla sottoscrizione di un protocollo d'intesa con codesta Università teso alla redistribuzione degli spazi utilizzati dalla medesima e dalla Biblioteca Regionale, per realizzare una biblioteca centralizzata costituita dai rispettivi patrimoni librari.

Sede di Palermo: Piazza Bianca – Sala Intendenza, 2 – 90133 Palermo
 Ufficio di Catania: Via M. Domenico Orlando n. 1 – 95100 Catania
 Tel. 091 7405411 – Fax 091 50516067

e-mail: dra_sicilia@agenziaademanio.it – PEC: dra_sicilia@pec.agenziaademanio.it
 Orario di apertura al pubblico: Lunedì, Martedì e Venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.30
 Contatti Center Numero Verde 800 920 023 – C.F./P. IVA 03240981007

DEMANIO.AGDSI01.REGISTRO UFFICIALE.0005892.10-04-2015-U

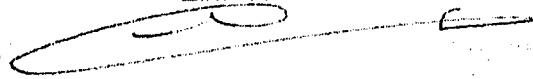
Tanto ciò premesso, si chiede a codesta Università di conoscere, prima della sottoscrizione del verbale di consegna, eventuali servitù di passaggio da costituire.

Si prega altresì di voler comunicare la prima data utile alla sottoscrizione, presso la sede di questa DR, del verbale di consegna e il nominativo del Funzionario delegato.

Certo di un pronto riscontro, si porgono cordiali saluti.

Il Direttore

Elia Amedeo Lasco





A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Sicilia
Servizi Territoriali Sicilia – Palermo

2

Prot. 2015/

/DRSI-ST-PA2 del _____

**VERBALE DI RIPRESA IN POSSESSO E CONTESTUALE CONSEGNA
ALLA REGIONE SICILIANA DEL BENE DEMANIALE DENOMINATO
“BIBLIOTECA REGIONALE” FACENTE PARTE DELLA PIU’ AMPIA
CONSISTENZA DEMANIALE ALLIBRATA ALLA SCHEDA MEB0252 E
CENSITA AL CATASTO FABBRICATI DEL COMUNE DI MESSINA AL
FOGLIO 224 PARTICELLA 44.**

- Visto il D.P.R. n° 367 del 13.07.1998 inerente la consegna e la sorveglianza degli immobili demaniali;
- Visto il D. Lgs. 30 luglio 1999 n. 300, con cui è stata istituita l’Agenzia del Demanio che è subentrata nelle competenze dell’Ufficio del territorio nella gestione dei beni immobili dello Stato;
- Visto il Decreto interministeriale Finanze – Beni Culturali e Ambientali n° 40684 del 05.04.1997 che ha decretato il trasferimento alla Regione Siciliana della Biblioteca Universitaria di Messina;
- Visto che l’art. 2 del citato Decreto sancisce stabilisce la consegna dell’immobile alla medesima Regione Siciliana, mediante apposito verbale, che, costituirà titolo per la trascrizione immobiliare e per la voltura catastale;
- Vista la nota prot. 13494 del 10.03.2015 con la quale la Regione Siciliana – Assessorato Regionale dell’Economia ha richiesto la consegna del bene di che trattasi, atteso che la stessa non è mai stata formalizzata;
- Considerato che la Regione Siciliana ha avuto, senza soluzione di continuità, nella propria disponibilità l’immobile ed i beni oggetto del presente verbale, nonché la gestione della Biblioteca Universitaria presso lo stesso collocata, fin dalla data del Decreto Interministeriale Finanze – Beni Culturali n.40864 del 05/04/1994 ed a tutt’oggi.

L’anno 2015 il giorno _____ (_____) del mese di _____, alle ore

Pagina 1 di 2

_____, presso la sede della Direzione Regionale dell'Agenzia del Demanio, sita in Palermo – Piazza Marina Salita Intendenza 2, allo scopo di procedere alla ripresa in possesso e contestuale consegna del sottodescritto bene demaniale, sono convenuti:

- il dott. Elia Amedeo Lasco, Direttore dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Sicilia;
- _____, Rettore dell'Università degli Studi di Messina;
- _____, rappresentante della Regione Siciliana.

I comparenti danno atto che l'immobile unitamente agli arredi fatti constare dal verbale predisposto dall'UTE di Messina in data 07/11/1990, sono nella disponibilità e pertanto devono considerarsi consegnati alla Regione Siciliana fin dalla data del Decreto Interministeriale n.40864 del 05/04/1994.

Trattasi di un edificio a due elevazioni fuori terra sito in Messina in via verdi n°7, facente parte della più ampia consistenza demaniale di cui alla scheda MEB0252 e censito al catasto fabbricati del Comune di Messina al foglio 224, particella 44 a cui è attribuito il valore inventariale di € 827.017,91.

Onde consentire l'autonomo accesso all'immobile sopra individuato, dalla data odierna si istituisce una servitù di passaggio pedonale gravante sull'area di pertinenza del complesso censito al catasto fabbricati del Comune di Messina al foglio 224, particella 43, fisicamente identificata dal tratto pedonale che comprende l'area che collega l'ingresso di via verdi n°71 al fabbricato di che trattasi.

Si allega copia dell'estratto di mappa con evidenziato in giallo il fabbricato oggetto di consegna del presente verbale.

La sottoscrizione del presente verbale non comporta rinuncia a nessun diritto dell'Università, giusto verbale di consegna in uso gratuito perpetuo del 05/10/1930.

Il presente verbale redatto in quattro esemplari, viene letto, confermato e sottoscritto.

Rettore Università di Messina

Agenzia del Demanio
Dott. Elia Amedeo Lasco

Regione Siciliana

DIPARTIMENTO DEL
DIREZIONE CENTRALE DEL



TERRITORIO
BENI CULTURALI

NUM. 218
1985/4

CORTE DEI CONTI
06.10.95 000029
UFF. CONTR. FINANZE

Il Ministro delle

DI CONCORSO COL

MINISTRO PER I BENI CULTURALI ED AMBIENTALI

PREMESSO CHE:

BIBLIOTECA REGIONALE MESSINA
3 27 1985
N. 3514

-In attuazione dell'art. 33 dello Statuto della Regione Siciliana sono assegnati alla Regione i beni patrimoniali disponibili ivi esistenti alla data di entrata in vigore dello Statuto medesimo, nonché quelli indisponibili ivi esistenti alla stessa data e indicati nel capoverso primo dell'art. 33;

-Ai sensi del D.P.R. 30.8.1975 n. 635 gli Uffici periferici del Ministero per i Beni Culturali ed Ambientali, esistenti nel territorio della Regione Siciliana, sono trasferiti alle dipendenze dello stesso;

BIBLIOTECA REGIONALE MESSINA
DIREZIONE PROTOCOLLO
N. 1583/72
DATA 3 011 1986

-Con parere n. 169 in data 12.2.1980 il Consiglio di Stato ha espresso l'avviso che l'ufficio **REG. ALLA CORTE DEI CONTI** è da considerarsi organo periferico del Ministero della Pubblica Istruzione e come tale deve essere passato alle dipendenze della Regione Siciliana art. 3 D.P.R. 635/75;



23/11/1995
FINANZE - FOGLIO N. 314

-Con nota 9022 del 7.11.1980 il Ministero per i Beni Culturali ed Ambientali ha espresso parere favorevole al trasferimento in parola ai sensi della normativa sopracitata;

VISTO l'unito stato di consistenza, predisposto dall'UTE di Messina in data 7.11.1980, relativa ai locali in uso alla Biblioteca Universitaria di Messina;

Ministero Italiano dei Beni Mobili
Cultura, Edificio ex mod. 29250
della pubblica Istruzione;
30144 - 00100 - Roma

Decreto del Ministero
del 24.4.1994 dal Ministero

D E C R E T O

ART. 1

È approvato l'unico stato di consistenza relativo ai locali nonché l'elenco dei beni mobili in uso alla Biblioteca Universitaria di Messina, da trasferire alla Regione Siciliana ex art. 6 D.P.R. 635/1975;

ART. 2

Entro novanta giorni dalla data del presente decreto, l'immobile, con gli arredi fatti constare da relativo elenco, verrà consegnato alla Regione mediante apposito verbale che, sottoscritto dai rappresentanti delle parti, costituirà titolo per la trascrizione immobiliare e per la voltura catastale;

Il presente decreto sarà trasmesso alla Corte dei Conti per la registrazione.

R O M A, L I

- 5 APR. 1994

IL MINISTRO PER I BENI
CULTURALI ED AMBIENTALI

IL MINISTRO DELLE FINANZE

RAGIONERIA CENTRALE
PRESSO IL MINISTERO DELLE FINANZE
Div. 3 - Sez. 1

Viso N. 11 del 23.3.95
a cura di [signature]

MINISTERO DEL TESORO

RAGIONERIA CENTRALE PRESSO IL MINISTERO DEI BENI CULTURALI E AMBIENTALI

VISTO E REGISTRATO AL N. 411
DEL 12.04.1994

19 SET. 1996

Messina, li 19



MINISTERO DELLE FINANZE
 DIREZIONE COMPARTIMENTALE DEL TERRITORIO
 PER LA REGIONE SICILIA
 SEZIONE STACCATATA - MESSINA
 (PALAZZO FINANZE)

Prot. N. 5193/115

Risposta alla nota del

Dir. - Sez. - N.

P.c. All'U.T.E. di MESSINA
 Al Ministero delle Finanze
 Dipartimento del territorio.
 Direzione Centrale del Demanio
 R O M A
 (rif.n.77423/95 del 30.4.96)
 Al Ministero Beni Culturali
 e Ambientali - Ufficio Central
 per i Beni Librari e gli Istit
 Culturali
 R O M A
 (rif.n.1925 del 18.4.94)

OGGETTO: Decreto interministeriale Finanze/Beni Culturali e Ambientali
 n.40684 del 5.4.94 - D.P.R. 30.8.75 n.635 - Trasferimento di
 competenza alla Regione Siciliana in materia di Accademie e
 Biblioteche -

RECEIVED
 SET 22 1996

→ Alla Regione Siciliana
 Assessorato dei Beni Culturali
 Ambientali e della Pubblica
 Istruzione - Direzione Regione
 dei Beni Culturali

PALERMO
 Alla Direzione Compartimenti
 del Territorio per la Sicilia
 PALERMO

Il superiore Ministero con la nota sopraemarginata ha tra-
 smesso alla scrivente copia del decreto indicato in oggetto con
 il quale é stato approvato lo stato di consistenza relativo ai
 locali, nonché l'elenco dei beni mobili in uso alla Biblioteca
 Universitaria di Messina da trasferire alla Regione Siciliana
 ai sensi dell'art.6 D.P.R. 635/75.

Pertanto, nel trasmettere copia del predetto decreto, si
 incarica codesto U.T.E. di provvedere alla redazione dell'appo-
 sito verbale di consegna dei beni alla Regione Siciliana, ai
 sensi dell'art.2 dello stesso decreto.

Tanto premesso, si resta in attesa di sollecito riscontro.

IL RESPONSABILE DELLA SEZIONE
 INTENDENTE AGG. r. e.
 Dott. Andrea Ferrante