



Università
degli Studi di
Messina

Relazione istruttoria per il Consiglio di Amministrazione

Oggetto: Sistemazione e adeguamento del piano interrato del Padiglione "E" dell'Azienda Ospedaliera Universitaria "Gaetano Martino" di Messina da adibire a Risonanza Magnetica. Determinazioni.

Premesso:

- che con Decreto n. 826 del 16 settembre 2020 dell'Assessore per la Salute della Regione Siciliana, recante la "Individuazione delle terapie sub-intensive, di cui al D.A. 614 del 7/07/2020 da trasformare in terapie intensive ai sensi dell'art. 2 del D.L. 19 maggio 2020 n. 34" è stato individuato un piano di interventi da attuare per riorganizzare il sistema sanitario degli ospedali della regione Sicilia e che tra gli interventi ritenuti essenziali per la riorganizzazione e potenziamento della rete ospedaliera siciliana vi è quello dell'Ampliamento ed adeguamento del Pronto Soccorso Generale dell'Azienda Ospedaliera Universitaria Gaetano Martino di Messina;
- che la Regione Siciliana, nella qualità di soggetto attuatore della Struttura del Commissario Delegato ex Ordinanza n. 25/2020, ha approvato il progetto definitivo dell'Ampliamento ed adeguamento del Pronto Soccorso Generale redatto dall'Ing. Massimo Rinaldi ed ha proceduto in data 01/07/2022 alla verifica ed alla validazione del progetto esecutivo dei lavori di Sistemazione e adeguamento del piano interrato del Padiglione "E" dell'Azienda Ospedaliera Universitaria "Gaetano Martino" di Messina da adibire a Risonanza Magnetica, redatto dall'Ing. Daniele Andronico per l'importo complessivo di € 2.040.000,00, di cui € 1.480.555,68 per lavori a base d'asta;
- che il progetto dell'Ing. Andronico ha ricevuto la validazione da parte del Soggetto Attuatore, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs 50/16;
- che è pervenuto il nulla osta da parte del Comando dei Vigili del Fuoco di Messina con nota assunta al prot. Ateneo n. 5044 del 17/01/2023;
- che, in coerenza con le disposizioni di cui al "Decreto Aiuti" n. 50/2022, l'Ing. Andronico ha proceduto all'aggiornamento del progetto esecutivo al prezzario 2022, di cui più avanti si riporta il nuovo quadro economico;
- che il Dipartimento Amministrativo Attività Negoziale ha dato corso alla procedura per l'acquisto della Risonanza Magnetica che dovrà essere allocata nel piano interrato del Pronto Soccorso Generale;
- che all'interno del Policlinico Universitario la ditta Sirimed s.r.l. Costruzioni Generali e Tecnologie Medicali di Tremestieri Etneo (Ct) ha eseguito, presso l'Edificio "E", la fornitura del nuovo blocco operatorio orto-toraco- vascolare Lotto 1, completo di apparecchiature e lavori dei locali accessori, a seguito dell'espletamento di una procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 sopra soglia comunitaria, per l'importo complessivo pari ad € 3.686.943,98;
- che la Risonanza Magnetica da allocare nel piano interrato del Padiglione "E" dovrà interfacciarsi con il blocco operatorio realizzato dalla ditta Sirimed al V piano dello stesso edificio, pertanto, i lavori di ampliamento possono configurarsi come complementari, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b), del predetto contratto del lotto I, essendo altresì di importo inferiore al 50% del contratto iniziale;

- che l'Ing. Daniele Andronico con nota prot. n. 166474 del 21/12/2022 ha presentato il proprio onorario per la progettazione eseguita, nonché per l'incarico di direzione lavori e coordinatore della sicurezza in fase esecutiva, a cui ha applicato un ribasso del 25%, pari ad € 95.706,08, oltre IVA e CNPAIA.

Visti:

- i documenti di cui alle premesse ed in particolare il verbale del 01/07/2022 di verifica e validazione del progetto esecutivo dei lavori di cui in premessa da parte del Tecnico incaricato dalla Regione Siciliana e del Rup;
- il D.L.gs 50/16 ed in particolare l'art. 106 commi 1 lett. b) e 7 ;
- il Quadro Economico di seguito riportato:

A. Ammontare dei lavori:

| | |
|--|-----------------------|
| A.1 Lavori a misura soggetti a ribasso d'asta | 1.741.014,56 € |
| A.2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | 17.410,14 € |
| A.4 Sommano complessivamente (compreso o. per la s.) | 1.758.424,70 € |
| TOTALE A | 1.758.424,70 € |

B. Somme a disposizione dell'Amministrazione:

| | |
|---|---------------------|
| B.0 IVA sui lavori (10%) | 175.842,47 € |
| B.1 Competenze Tecniche per Progettazione Esecutiva, Coordinamento della sicurezza in fase di Progettazione, Direzione dei Lavori, misura e contabilità | 133.710,84 € |
| B.2 Oneri previdenziali sulle competenze del P.E. e CSP (4%) | 5.348,43 € |
| B.3 Oneri fiscali sulle competenze del P.E. e CSP (22%) | 30.593,04 € |
| TOTALE COMPETENZE PROGETTAZIONE ESECUTIVA E D.L. | 169.652,31 € |
| B.4 Competenze Tecniche per Direttore Operativo | 17.957,16 € |
| B.5 Oneri previdenziali sulle competenze D.O. (4%) | 718,29 € |
| B.6 Oneri fiscali sulle competenze del D.O. (22%) | 4.108,60 € |
| TOTALE COMPETENZE PER D.O. | 22.784,04 € |
| B.4 Competenze Tecniche per Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione | 44.892,92 € |
| B.5 Oneri previdenziali sulle competenze del CSE (4%) | 1.795,72 € |
| B.6 Oneri fiscali sulle competenze del CSE(22%) | 10.271,50 € |
| TOTALE COMPETENZE COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE | 56.960,14 € |
| B.7 Competenze Tecniche per Collaudo Statico - Tecnico Amministrativo | 39.669,70 € |

| | |
|---|-----------------------|
| B.8 Oneri previdenziali sulle competenze del Collaudo (4%) | 1.586,79 € |
| B.9 Oneri fiscali sulle competenze del Collaudo (22%) | 9.076,43 € |
| TOTALE COMPETENZE COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO E DEGLI IMPIANTI | 50.332,92 € |
| B.10 Spese per supporto struttura Tecnica (2%) | 35.168,49 € |
| B.11 Imprevisti (<5%) | 87.921,24 € |
| B.12 Oneri per conferimento in discarica | 17.000,00 € |
| TOTALE B | 615.661,61 € |
| SOMMANO (A+B) | 2.374.086,31 € |

Considerato:

- che durante il corso dei lavori di Ampliamento ed adeguamento del Pronto Soccorso Generale, a seguito di molteplici fasi di concertazione tra l'Ufficio del Soggetto Attuatore, l'Ufficio Tecnico del Policlinico e l'Amministrazione Universitaria, è emersa l'opportunità di realizzare, al piano interrato del Padiglione "E" destinato inizialmente a deposito, una unità di risonanza magnetica direttamente interconnessa con il pronto soccorso posto al piano inferiore e con il nuovo blocco operatorio sito al V piano dello stesso edificio, al fine di garantire il pronto e immediato accesso agli utenti su barella e procedere celermente all'esecuzione di esami diagnostici rilevanti ai pazienti che, in condizioni di urgenza, necessitano di una tempestiva diagnosi;
- che l'Ateneo ha proceduto all'acquisto di una Risonanza Magnetica che necessita di collocazione ed il piano seminterrato del Padiglione "E" rispetta tutte le condizioni normative a tale scopo;
- che ricorrono i presupposti per l'applicazione dell'art. 106 comma 1 lett. b) del d.Lgs. 50/16;
- che il progetto esecutivo redatto dall'Ing. Daniele Andronico ha ottenuto tutte le validazioni di legge.

Sulla base di quanto sopra relazionato, si sottopone al Consiglio di Amministrazione la proposta che segue:

- di approvare il progetto esecutivo dei lavori di Sistemazione e adeguamento del piano interrato del Padiglione "E" dell'Azienda Ospedaliera Universitaria "Gaetano Martino" di Messina da adibire a Risonanza Magnetica, redatto dall'Ing. Daniele Andronico per l'importo complessivo, revisionato al prezzario 2022, di € 2.374.086,31;
- di autorizzare il Dipartimento Amministrativo Attività Negoziale a stipulare il contratto delle opere complementari del piano interrato del Padiglione "E", ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b) del D.Lgs 50/16, con la ditta la ditta Sirimed s.r.l. Costruzioni Generali e Tecnologie Medicali di Tremestieri Etneo (Ct) per l'importo di € 1.758.424,70, compresi gli oneri della sicurezza pari ad € 17.410,14, oltre IVA;
- di autorizzare il Dipartimento Amministrativo Attività Negoziale ad avviare l'affidamento diretto sulla piattaforma U-Buy del servizio di progettazione esecutiva completa di sicurezza ed i successivi incarichi di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione con l'Ing. Daniele Andronico per l'importo di € 95.706,08, oltre IVA e CNPAIA;

- di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Avv. Simona Corvaja, Dirigente dei Servizi Tecnici e ad interim delle Attività Negoziali dell'Ateneo;
- di autorizzare il Dipartimento Amministrativo Organizzazione e Gestione Risorse Finanziarie a provvedere alla copertura dell'importo complessivo di € 120.589,66 sul C.A. 01.11 Progetto AFFIDAMENTO_SERVIZI_INGEGNERIA, del Bilancio Unico d'Ateneo - Esercizio Contabile 2023;
- di autorizzare il Dipartimento Amministrativo Organizzazione e Gestione Risorse Finanziarie a provvedere alla copertura dell'importo complessivo di € 2.374.086,31 sul CG.03.3006.04.01 "Fondi vincolati per la manutenzione straordinaria/edilizia COEP, del Bilancio Unico d'Ateneo - Esercizio Contabile 2023, progetto: RIS_MAGN_PAD_E.

D.A. Attività Negoziale
Il Dirigente
Avv. Simona Corvaja

Attestato di regolarità contabile e copertura finanziaria

Il sottoscritto, Responsabile del Dip. Amm/vo Organizzazione e Gestione Risorse Finanziarie, attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della proposta di deliberazione di cui sopra.

Il Responsabile del D.A
Organizzazione e Gestione Risorse Finanziarie
Dott. Salvatore Sidoti