



Università
degli Studi di
Messina

Relazione istruttoria per il Consiglio di Amministrazione

Oggetto: *"Lavori di ripristino impiantistico finalizzati alla messa in esercizio dell'UTA, del Chiller e delle cappe chimiche a servizio del DICAM e del blocco A piano primo del Dipartimento di Scienze Chimiche, Biologiche, Farmaceutiche ed Ambientali in loc. SS. Annunziata"*

Opere complementari ai sensi dell'art.106 comma 1 lett. b) d.lgs. 50/2016

Premesso

- che presso il Dipartimento di Scienze Chimiche, Biologiche, Farmaceutiche ed Ambientali al piano terra del blocco A (laboratorio ex PanLab), e presso il Dipartimento di Civiltà Antiche e Moderne (DICAM) dell'Università di Messina in località Annunziata sono in corso di corso di ultimazione i lavori di ristrutturazione edilizia ed impiantistica;
- che prima dell'avvio delle relative attività, il Responsabile Unico del Procedimento ing. Lacquaniti in seguito a vari sopralluoghi ha riscontrato che gli impianti esistenti di condizionamento e di ricambio dell'aria, sia presso il Dipartimento di Civiltà Antiche e Moderne (Dicam) che a servizio del laboratorio ex PanLab del Dipartimento Chibiofaram, presentano delle problematiche e dei malfunzionamenti;
- che con delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Università prot. n. 43168 del 31/03/2023 adottata nella seduta del 29/03/2023, è stato approvato il progetto esecutivo dei *"Lavori di ripristino impiantistico finalizzati alla messa in esercizio dell'U.T.A., del chiller e delle cappe chimiche a servizio del D.I.C.A.M. e del blocco A piano primo del Dipartimento di Scienze Chimiche, Biologiche, Farmaceutiche ed Ambientali in Loc. SS. Annunziata"*, per l'importo complessivo di € 81.831,00, di cui € 69.812,87 per lavori, € 1.396,26 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 12.018,19 per somme a disposizione;
- che con trattativa sulla piattaforma U-Buy n. G07542 del 08/04/2023 è stata acquisita l'offerta economica per i lavori in oggetto presentata dall'Operatore Economico AP CONDOTTE S.r.l., pari ad € 69.128,70 compreso gli oneri per la sicurezza pari a € 1.396,26, oltre IVA;
- che con lettera contratto, con prot. n.60388 del 11.05.2023, i lavori sono stati affidati all'impresa AP Condotte s.r.l., con sede legale in Zona Industriale 89052 Campo Calabro (RC);
- che i lavori sono stati consegnati all'Impresa con verbale di consegna redatto dal Direttore dei Lavori e sono stati regolarmente eseguiti come da certificato di regolare esecuzione redatto dal DL in data 12.10.2023 approvato con Decreto del Direttore Generale dell'Università prot. n.134925 del 25.10.2023;

Preso atto

- che con nota prot. n.852 del 09.01.2024, in esito a sopralluoghi effettuati dal Responsabile del Procedimento, lo stesso ha richiesto l'esecuzione di opportuni lavori integrativi finalizzati alla compiuta definizione degli interventi afferenti all'affidamento originario;

Considerato

- che la richiesta del RUP è stata autorizzata dal Direttore Generale con annotazione sul protocollo informatico previa istruttoria da sottoporre al Consiglio di Amministrazione;

Preso atto

- che in base alla richiesta del RUP è indispensabile provvedere ai seguenti interventi aggiuntivi che possono caratterizzarsi come complementari dell'affidamento originario, segnatamente:
 - ✓ Intervento su gruppo frigo esistente dell'Università: recupero refrigerante, test in pressione di azoto, vuoto spinto, sostituzione di 14 tappi valvole e carica refrigerante R410A (33Kg);
 - ✓ Intervento di sostituzione di un ventilatore del medesimo gruppo frigo;
 - ✓ Fornitura di nr. 1 ventilatore cassonato afonizzato, con girante a pale avanti e motore elettrico direttamente accoppiato alla girante, di potenza elettrica max 400W, ad alimentazione monofase. Taglia 9/9 Q=2500Mc/h.
 - ✓ Setto filtrante in fibra sintetica acrilica sp.12mm, in classe G3, fornito in rotoli H=1000;
 - ✓ Fornitura e posa di kit ricambio filtri per nr.5 box CARBO06-88 assieme a n.5 lastre prefiltro dim.500x500sp.24 e n.30 lastre carbone attivo dim.580x235sp.16;
 - ✓ Fornitura e posa in opera di condotte aerauliche verticali da piano terra a quota copertura a corredo di ciascuna cappa chimica in lamiera zincata del diametro di 300mm;
 - ✓ Fornitura e posa in opera di condotta aeraulica di espulsione diametro 600x400mm per uno sviluppo di circa 12m per il convogliamento dei flussi di aria in uscita dai ventilatori;
 - ✓ Fornitura di un ventilatore centrifugo tipo V-P352IT-LG idoneo per l'estrazione di aria proveniente dalle cappe chimiche.

Considerato

- che gli interventi previsti ammontano ad euro 33.000,00 il cui relativo quadro economico risulta il seguente:

Lavori di ripristino impiantistico finalizzati alla messa in esercizio dell'UTA, del Chiller e delle cappe chimiche a servizio del DICAM e del blocco A piano primo del Dipartimento di Scienze Chimiche, Biologiche, Farmaceutiche ed Ambientali in loc. SS. Annunziata - Opere Complementari			
QUADRO ECONOMICO			
A	LAVORI		Importi parziali
			IMPORTI TOTALI
	Importo totale lavori (compresi oneri sicurezza)		33.000,00 €
	di cui per Oneri della sicurezza		660,00 €
	Importo soggetto a ribasso d'asta		32.340,00 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B.01	Imprevisti (compreso IVA)	5%	1.650,00 €
B.02	IVA 10% su importo lavori	10%	3.300,00 €
B.03	Per incentivi funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016	2%	660,00 €
B.11	Spese per pubblicità e versamenti ANAC		150,00 €
	Sommano a disposizione		5.760,00 €
	IMPORTO TOTALE PROGETTO [A+B]		38.760,00 €

- che tali interventi mirano a definire in maniera compiuta gli interventi di ripristino impiantistico dei laboratori presenti nel blocco A piano primo del Dipartimento di Scienze Chimiche, Biologiche, Farmaceutiche e Ambientali in loc. SS. Annunziata;

Visto

- l'art.106 comma 1 lett. b) del d.lgs. 50/2016, in base al quale i contratti di appalto possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento per lavori, servizi o forniture, supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente produca entrambi i seguenti effetti:
 - 1) risulti impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale;
 - 2) comporti per l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore notevoli disagi o una consistente duplicazione dei costi;

Accertato

- che nel caso di specie sussistono entrambe le condizioni, atteso che gli interventi si inseriscono a parziale modifica degli impianti di condizionamento esistenti già oggetto del contratto originario;
- che un cambiamento del contraente, attraverso nuova procedura di affidamento, comporterebbe un ritardo nell'esecuzione degli interventi, che si caratterizzano, come evidenziato in premessa, urgenti e necessari alla piena funzionalità del laboratorio;
- che il quadro economico degli interventi che è possibile affidare quale opere complementari del contratto originario al netto del ribasso del 1%, comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ammonta a complessivi euro 32.676,60 per lavori come riportato nel seguente quadro economico di affidamento;

Sulla base di quanto sopra premesso

si sottopone al Consiglio di Amministrazione la proposta che segue:

- di approvare gli interventi complementari dei *“Lavori di ripristino impiantistico finalizzati alla messa in esercizio dell'UTA, del Chiller e delle cappe chimiche a servizio del DICAM e del blocco A piano primo del Dipartimento di Scienze Chimiche, Biologiche, Farmaceutiche ed Ambientali in loc. SS. Annunziata”* assieme al relativo quadro economico di spesa riportato in premessa;
- di affidare ai sensi e per gli effetti dell'art. 106 comma 1 lett. b) del D.lgs. n.50 /2016 e s.m.i., i suddetti lavori complementari per l'importo contrattuale di euro € 32.676,60 oltre IVA alla ditta Ditta AP Condotte s.r.l con sede in Zona Industriale snc. Campo Calabro (RC);
- di autorizzare il Dipartimento Amministrativo Attività Negoziale a predisporre il contratto per opere complementari per l'importo di euro 32.676,60 (trentaduemilaseicentosessantasei/60) oltre IVA, con la ditta AP Condotte s.r.l;
- di dare mandato al Dipartimento Amministrativo Bilancio e Finanze di far gravare la spesa complessiva pari ad euro 38.705,02 (trentottomilasettecentocinque/02) sul CA.04.41.01.07 che presenta la necessaria copertura di budget, esercizio contabile anno 2024.

Allegati:

- 1) *Richiesta intervento complementare*
- 2) *Quadro economico interventi*
- 3) *Quadro economico affidamento*

Il Responsabile della struttura proponente
Dipartimento Servizi Tecnici
Avv. Simona Corvaja

Parere di regolarità contabile e copertura economico-finanziaria

Si esprime parere favorevole di regolarità contabile attestante la copertura economico-finanziaria, dando atto che con esso si attesta esclusivamente la corretta imputazione contabile e la capienza del relativo stanziamento, esulando da qualunque accertamento sulla legittimità della spesa e sulla attinenza della stessa ai fini istituzionali dell'Ente.

Il Responsabile del Dipartimento Ammi.vo Bilancio e Finanze
dott. Salvatore Sidoti
firmato digitalmente