

ACCORDO DI COLLABORAZIONE

TRA

l'Università degli Studi di Messina, con sede in Messina, Piazza Pugliatti 1, CAP 98122, C.F. 80004070837, P.IVA 00724160833, rappresentata dal Rettore pro-tempore Prof. Salvatore Cuzzocrea, nato a Ginevra (CH) il 11/04/1972 (di seguito Università);

E

l'A.S.D. Fair Play Messina, con sede legale in Viale Principe Umberto 89, Partita IVA n. 03671490831 e Codice Fiscale n. 97128540834, in persona del legale rappresentante, Sig. Guido Pecora, nato a Messina il 27/05/1972 (di seguito Fair Play);

E

la Società Sportiva Dilettantistica Unime a.r.l. (di seguito denominato "SSD UNIME a.r.l."), in persona del suo legale rappresentante pro-tempore Dott.ssa Silvia Bosurgi, nata Messina il 17/04/1979, di seguito insieme definite le Parti,

PREMESSO CHE

- l'Università persegue una terza missione (quale attività istituzionalizzata che affianca le missioni tradizionali di insegnamento e ricerca) che può essere sia di valorizzazione economica della ricerca sia culturale e sociale;
- nel contesto della terza missione uno dei compiti fondamentali dell'Università è il consolidamento e l'ampliamento delle forme di interazione con il territorio (entrando in contatto diretto con soggetti e gruppi sociali ulteriori rispetto a quelli consolidati) per contribuire allo sviluppo sociale, culturale ed economico della Società;
- in quest'ottica l'Università intende promuovere e incentivare la pratica sportiva utilizzando al massimo le proprie strutture e, in attuazione delle leggi sul diritto allo studio, curare la realizzazione di impianti sportivi e ricreativi, di residenze e di altri servizi collettivi, a favore di quanti in essa operano e studiano;
- l'Università, infatti, per il perseguimento dei suindicati fini, ha concesso la gestione degli impianti di sua proprietà ad una Società Sportiva Dilettantistica SSD Unime a.r.l., attraverso la stipula di un'apposita Convenzione sottoscritta dalle parti in data 13 maggio 2021;

- ai sensi dell'art. 5 della citata Convenzione, la SSD Unime a.r.l. potrà attribuire a terzi gli impianti per gli slot orari disponibili, senza pregiudizio per le attività sportive da essa condotte oltre che per quelle svolte dagli studenti universitari, previa autorizzazione da parte dell'Università;
- in tale contesto si inserisce la convenzione stipulata tra SSD Unime a.r.l., Università degli Studi di Messina e A.S.D. Fair Play per l'utilizzo del campo da calcio a 11 presso la Cittadella Sportiva Universitaria in contrada Annunziata e la realizzazione delle attività di scuola calcio per il periodo settembre 2022 - maggio 2023;
- gli impegni assunti dalle parti in virtù della citata Convenzione sono stati rispettati e i risultati delle attività svolte sono stati soddisfacenti e coerenti con gli obiettivi prefissati ed infatti è stata realizzata la scuola calcio Juventus Academy, è stata conseguita l'omologazione FIGC del campo ed inoltre le parti hanno collaborato per la realizzazione di una manifestazione sportiva giovanile a carattere nazionale che ha visto la partecipazione delle Academy Juventus di tutta Italia, oltre che delle squadre Juventus, manifestazione che ha avuto ampio spazio sulla stampa locale e nazionale di settore: Gazzetta del Sud, Gazzetta dello Sport, Corriere dello Sport, Tutto Sport;
- In considerazione di quanto sopra, alla luce dei brillanti risultati conseguiti, le parti intendono proseguire la già proficua collaborazione, rinnovando gli impegni precedentemente assunti attraverso la sottoscrizione di un nuovo Accordo di collaborazione, ridefinendo le condizioni di utilizzo del campo di calcio da parte di Fair Play, secondo il prospetto giornaliero e orario allegato al presente Accordo e secondo un corrispettivo stabilito dalle stesse che tenga conto dei servizi offerti dalla fair Play alla SSd Unime;

Tutto ciò premesso, si conviene e si stipula quanto segue:

Art. 1 – Finalità ed oggetto dell'Accordo

Con il presente Accordo, le Parti - ognuna nel perseguimento dei propri fini - condividono obiettivi comuni per la diffusione dei valori dello sport, ed in particolare del calcio che, per le insite implicazioni di carattere pedagogico, educativo, psicologico, tecnico, sociologico e ricreativo, costituisce un vero e proprio valore aggiunto per l'individuo e per la collettività.

Art. 2 - Impegni della SSD Unime e dell'Università di Messina

Per la realizzazione delle superiori finalità, la SSD Unime si impegna a concedere a Fair Play fino alla scadenza del presente Accordo, l'utilizzo dell'impianto sportivo di calcio a 11, sito presso la cittadella universitaria dell'Annunziata (nei giorni e nelle ore dettagliati nel prospetto allegato al presente Accordo), nonché l'utilizzo dei bagni, degli spogliatoi e di un adeguato locale, quale magazzino per le attrezzature sportive.

Il superiore impianto potrà essere utilizzato da Fair Play sia per l'organizzazione della scuola calcio, sia per allenamenti o per eventuali gare amichevoli e/o ufficiali, o tornei, raduni, stage o eventi legati al calcio.

La SSD Unime potrà, inoltre, concedere l'utilizzo della palestra fitness per la preparazione fisica ed il potenziamento degli atleti della Fair Play, previa apposita richiesta da parte della stessa associazione, compatibilmente con le esigenze istituzionali degli utenti universitari e dei soggetti terzi autorizzati dall'Università all'utilizzo degli impianti secondo le modalità previste nel successivo art. 3;

La SSD Unime si impegna, altresì, a riconoscere agli accompagnatori appartenenti al nucleo familiare dei tesserati Fair Play che volessero frequentare i corsi fitness o la sala pesi della palestra della cittadella una scontistica pari al 15% sul tariffario applicato agli utenti esterni.

La SSD Unime e l'Università si impegnano a sostenere le spese relative alle utenze e le spese di manutenzione straordinaria secondo quanto previsto dalla Convenzione stipulata tra le stesse.

L'Università, con la sottoscrizione del presente Accordo, presta il proprio assenso alla gestione della scuola calcio da parte di Fair Play, anche in ragione dei vantaggi, in termini di opportunità per i propri studenti, rappresentati dalle attività ulteriori che saranno dedicate agli stessi dalla Fair Play ed in particolare quelle descritte nel successivo art. 3.

L'Università, inoltre, si impegna fin d'ora a consentire la fruizione da parte degli atleti della ASD Fair Play, delle Residenze Universitarie e del servizio Bar/Ristorazione presso la Club House, previa sottoscrizione di separato Accordo scritto tra L'A.S.D. Fair Play e la Uni.Lav S.c.p.a alla quale l'Ateneo ha affidato l'utilizzo dei relativi locali e dei rispettivi servizi (Ristorazione e alberghiero).

Art. 3 – Impegni della Fair Play

Fair Play si impegna ad assumere a proprio carico le attività di manutenzione ordinaria relativa alla periodica spazzolatura del manto erboso sintetico, al fine di renderlo idoneo alle attività svolte.

Per l'utilizzo del suddetto campo di calcio la Fair Play si impegna a corrispondere alla SSD Unime la somma di € 21.112,80 per ogni stagione sportiva, quale importo forfettario determinato anche in considerazione delle ulteriori attività che Fair Play si impegna ad offrire gratuitamente agli utenti della SSD Unime, in aggiunta alla scuola calcio e di seguito dettagliate. Tale importo sarà corrisposto secondo le seguenti modalità: € 10.556,40 entro il 31 dicembre di ogni anno ed € 10.556,40 entro il successivo 31 marzo di ogni anno.

Per l'utilizzo della Palestra da parte di Fair Play con propri atleti per specifiche attività, che esulano dalla scuola calcio, organizzate e sovrintese da Fair Play previo accordo con SSD Unime (per un singolo turno, una volta a settimana per un massimo di 25 atleti), Fair Play si impegna a corrispondere un compenso aggiuntivo forfettario di € 1.000 per ogni stagione sportiva, che sarà corrisposto entro il 31 dicembre di ogni anno. In particolare, Fair Play si impegna ad offrire alla SSD Unime a.r.l. e ad Unime le seguenti attività:

- implementare presso l'impianto una scuola calcio Fair Play Juventus Academy Messina;
- riconoscere alla SSD Unime, a fronte della disponibilità del campo a 11 per lo svolgimento delle attività della scuola calcio, una royalty il cui importo viene stabilito in misura decrescente in base al numero di iscritti ed in particolare il 30% fino a 80 iscritti, il 25% fino a 120 iscritti e il 20% oltre i 120 iscritti. Tali percentuali saranno applicate sulla quota annuale effettivamente incassata da Fair Play per l'attività di scuola calcio presso il campo di calcio a 11, al netto della quota previsto per l'acquisto dell'abbigliamento sportivo. In ogni caso, a prescindere dal numero di iscritti, la Fair Play corrisponderà alla SSD Unime la somma di € 5.000,00, quale compenso minimo garantito in acconto all'importo effettivamente dovuto che sarà calcolato in relazione al numero reale dei soggetti tesserati;
- proporre agli utenti iscritti alla scuola calcio un modulo aggiuntivo con una o due lezioni a settimana di nuoto la cui gestione ed incasso saranno interamente di SSD Unime alle tariffe che saranno concordate con Fair Play;
- proporre agli accompagnatori appartenenti al nucleo familiare dei tesserati Fair Play, l'iscrizione ai corsi fitness o la sala pesi della palestra della cittadella con la scontistica di cui al precedente art. 2.
- Organizzare gratuitamente i tirocini per gli studenti del corso di laurea in scienze motorie presso Fair Play Juventus Academy Messina, nel rispetto della regolamentazione di Ateneo in materia di tirocini curriculari ed extracurriculari;

- Garantire gratuitamente il necessario supporto per l'organizzazione degli allenamenti della squadra di calcio SSD Unime, nelle fasce orarie che saranno indicate da SSD Unime per 2 volte la settimana;
- programmare attività periodiche presso l'impianto con tecnici Juventus Football Club ai quali potranno partecipare gratuitamente gli studenti dei corsi di Laurea interessati. Le attività saranno svolte da tesserati Fair Play in possesso di patentino Uefa A o Uefa B o Uefa C e saranno finalizzate a comprendere le metodiche e le linee guida di Juventus Football Club e la loro concreta applicazione sia in campo che fuori con sessioni sia teoriche che pratiche;
- organizzare ogni anno nel mese di luglio, nell'ambito della convenzione e dei relativi costi, due camp e due raduni con l'utilizzo del campo da calcio. In tale occasione gli atleti potranno anche utilizzare le strutture relative alla palestra e alla piscina, compatibilmente con le esigenze istituzionali degli utenti universitari e dei soggetti terzi autorizzati dall'Università all'utilizzo degli impianti e secondo il tariffario concordato dalle stesse parti.
- mantenere gli elementi mobili di brandizzazione Juventus Academy già installati da Fair Play presso gli impianti sportivi utilizzati;
- indicare a tutti i propri tesserati il centro di riabilitazione medico sportiva dell'Università gestito dalla SSD Unime per il conseguimento delle attestazioni di idoneità sportiva, per eventuali terapie o consulenze e come centro di riferimento ai tesserati di Fair Play ed alla stessa società Fair Play Messina. Ai tesserati Fair Play Messina ed alla stessa società saranno applicate le stesse tariffe agevolate applicate nei confronti degli Associati SSD Unime;
- prestare la propria collaborazione al centro di riabilitazione medico sportiva dell'Università per studi, ricerche o attività di interesse;
- prestare la propria collaborazione a SSD Unime affinché la stessa possa mantenere dalla competente FIGC l'omologazione dell'impianto fino alla categoria Under 13 già conseguita.

Art. 4 - Durata e facoltà di recesso

Il presente Accordo di collaborazione avrà la durata di 5 anni dal momento della sottoscrizione, con scadenza a settembre 2028 e potrà essere risolto anticipatamente in qualunque momento con il consenso di tutte le Parti, previa regolamentazione dei rapporti conseguenti, fatto salvo il completamento delle attività in essere.

In caso di recesso unilaterale di una delle Parti, tale facoltà è ammessa nei limiti del successivo art. 6 dandone comunicazione con almeno 30 giorni di preavviso, tramite PEC.

Art. 5 - Modalità di utilizzo

L'organizzazione delle attività che saranno svolte dalla Fair Play, previo parere favorevole dell'Università e in accordo con SSD UNIME arl, dovrà essere improntata a criteri di correttezza, efficienza ed efficacia.

Art. 6 - Risoluzione e revoca dell'Accordo

L'Accordo potrà essere risolto nel caso in cui le parti vengono meno agli impegni assunti, secondo le modalità previste dalla legge.

Art. 7 - Trattamento dati personali

Le Parti provvedono al trattamento, alla diffusione ed alla comunicazione dei dati personali relativi al presente Accordo nell'ambito del perseguimento dei fini istituzionali, secondo la normativa vigente (decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e s.m.i. e decreto legislativo 10 agosto 2018, n. 101, per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del regolamento UE 2016/679 del Parlamento europeo).

Art. 8 - Norme finali

Modifiche al presente Accordo potranno essere apportate di comune accordo, con apposito Atto scritto. Per tutto quanto non contemplato espressamente nel presente Accordo si farà riferimento alle norme vigenti.

Le controversie che insorgessero in relazione alla interpretazione del presente Accordo tra le Parti, non risolvibili in via bonaria, saranno di competenza del Foro di Messina.

Art. 9 – Registrazione e imposta di bollo

Il presente Accordo di collaborazione è da considerarsi soggetto a registrazione solo in caso d'uso, a taxa fissa ai sensi del D.P.R. n. 131 del 26.4.1986 e le relative spese saranno a carico della parte che la richiede.

Esso è, inoltre, soggetto ad imposta di bollo che sarà assolta dall'Università in modalità virtuale, giusta Autorizzazione dell'Agenzia delle Entrate di Messina n. 67760 del 2010.

Per SSd Unime a.r.l.
Il Presidente
Dott.ssa Silvia Bosurgi

Per la Società Fair Play Messina
Il rappresentante legale
Sig. Guido Pecora

Per l'Università degli Studi di Messina
Il Rettore
Prof. Salvatore Cuzzocrea

CAMPO A 11 CALCIO UNIME										
	H 15,00		H 16,30		H 18,00		H 19,30		H 21,00	
	META' CAMPO	CAMPO INTERO	META' CAMPO	CAMPO INTERO	META' CAMPO	CAMPO INTERO	META' CAMPO	CAMPO INTERO	META' CAMPO	CAMPO INTERO
LUNEDI'				SCUOLA CALCIO FAIR PLAY -SSD UNIME						
MARTEDI'		FAIR PLAY		FAIR PLAY	FAIR PLAY					
MERCOLEDI'		FAIR PLAY		SCUOLA CALCIO FAIR PLAY -SSD UNIME		FAIR PLAY				
GIOVEDI'		FAIR PLAY		FAIR PLAY	FAIR PLAY					
VENERDI'		FAIR PLAY		SCUOLA CALCIO FAIR PLAY -SSD UNIME		FAIR PLAY				
SABATO										
DOMENICA										

CAMPO A 11 CALCIO UNIME										
	H 9,00		H 10,30		H 12,00					
	META' CAMPO	CAMPO INTERO	META' CAMPO	CAMPO INTERO	META' CAMPO	CAMPO INTERO	META' CAMPO	CAMPO INTERO	META' CAMPO	CAMPO INTERO
SABATO				FAIR PLAY						
DOMENICA										

CALCOLO COSTI ESCLUSA SCUOLA CALCIO				
	Turni settimanali	Numero settimane	Costo per turno	Totale costi
Disponibilità Fair Play stagione 2022 - 2023	6	36	55,56	12.000,00
Disponibilità Fair Play stagioni 2023 - 2028	10	38	55,56	21.112, 80

CALCOLO INCASSI SCUOLA CALCIO STAGIONE 2022 - 23				
	Turni settimanali	Numero settimane	Costo per turno	Totale costi
Scuola Calcio Fair Play - SSDUNIME stagione 2022 - 2023 a tariffa	3	36	55,56	6.000,48
Incasso reale previsto stagione 2022-23 con percentuale 30% su 73 iscritti incasso stimato € 37.116,00	3	36	103,06	11.130,00
		Royalty 30% SSDUNIME		
Incasso totale scuola calcio, escluso abbigliamento, stagione 2022 -23	37.116,00	11.134,80		
Numero iscritti stagione 2022-23	73			
Incasso totale medio per iscritto, escluso abbigliamento, stagione 2022 -23	508	152,53		

	Iscritti	Quota media x iscritto	incasso totale previsto	Roylaty 25% SSDUNIME
Previsione Scuola Calcio Fair Play - SSDUNIME stagione 2023 - 24	100	510,00	51.000,00	12.750,00
stagione 2024 - 25	120	510,00	61.200,00	15.300,00
stagione 2025 - 26 e successive	150	510,00	76.500,00	19.125,00