



Università
degli Studi di
Messina

Relazione istruttoria per il Consiglio di Amministrazione

Oggetto: *Lavori per l'adeguamento e l'ampliamento dell'impianto di gas tecnici a servizio dei laboratori di ricerca ubicati al piano terra dell'Edificio Principale dell'ex Facoltà di Scienze MM.FF.NN. Determinazioni*

Premesso:

- che con nota prot. n. 29149 del 06.03.2024 i professori Centi e Perathoner, responsabili dei laboratori di Chimica Industriale ubicati al piano terra dell'Edificio Principale (A), blocchi B e C, hanno segnalato alcune criticità presenti nei laboratori e, in particolare, la necessità di realizzare alcune aspirazioni per il corretto funzionamento delle strumentazioni e degli impianti ivi presenti;
- che con nota prot. n. 33307 del 14.03.2024 il RSPP dell'Ateneo ha comunicato di aver disposto la chiusura temporanea dei laboratori di Chimica Industriale - A2cT4; A2cT5; A2bT1; A2bT2; A2bT3 e A2bT4 – *“utilizzati a qualsiasi titolo dall'utenza, fino a quando non saranno risolte le criticità segnalate dai docenti”*;
- che in data 15.03.2024 alcuni funzionari tecnici in servizio presso il Dipartimento Servizi Tecnici insieme ai referenti per i Servizi Generali del Dipartimento CHIBIOFARM, hanno effettuato un sopralluogo presso i laboratori di che trattasi al fine di individuare, alla presenta dei professori Centi e Perathoner, le criticità segnalate e i necessari interventi da effettuare per consentire l'utilizzo delle numerose strumentazioni presenti, compreso l'adeguamento e/o l'ampliamento dell'impianto dei gas tecnici esistente al fine di predisporre ulteriori i punti gas da collocare nei banconi o da porre a servizio delle strumentazioni;
- che con successiva nota prot. n. 41954 del 03.04.2024 il RSPP ha proposto alla Magnifica Rettrice, nella qualità di datore di lavoro, di adottare motivati provvedimenti di divieto di prosecuzione dell'attività svolta presso i laboratori di Chimica Industriale fino a quando l'Amministrazione non provvederà ad eliminare le criticità riscontrate adeguando i locali;
- che con nota prot. n. 43141 del 05.04.2024 la Rettrice ha disposto *“la sospensione di qualsiasi attività lavorativa presso i laboratori di Chimica Industriale siti presso il Polo Papardo, Edificio Principale A, piano terra, blocchi B e C”*, invitando la Dirigente dei Servizi Tecnici congiuntamente con il Responsabile del S.A.P.P. a porre in essere tutti gli adempimenti necessari per l'eliminazione delle criticità, previa verifica di conformità dello stato dei luoghi in relazione a quanto rappresentato nelle autorizzazioni attualmente in essere.

Considerato:

- che, per quanto sopra, i Funzionari del Dipartimento Servizi Tecnici, rilevato lo stato di fatto e preso atto delle esigenze avanzate dai docenti, i quali hanno evidenziato, fra l'altro, la necessità di adeguare l'impianto di gas tecnici esistente, nonché di incrementare il numero degli erogatori

- di gas posti a servizio dei banconi e delle strumentazioni al fine di garantire lo svolgimento delle attività in piena sicurezza e in linea con le autorizzazioni in essere nonché la necessità di dotare un certo numero di banconi di cappette e/o cappe a filtro secondo le esigenze prospettate;
- che in esito ai primi rilievi effettuati dai Funzionari del Dipartimento Servizi Tecnici sono emerse ulteriori esigenze di adeguamento e/o implementazione delle linee gas ed ai relativi collegamenti alle strumentazioni scientifiche;

Evidenziato:

- che si rende opportuno procedere alla individuazione di un operatore economico specializzato nella realizzazione di impianti di gas tecnici al fine di affidare l'esecuzione degli interventi necessari per adeguare e/o ampliare gli impianti di gas tecnici a servizio dei laboratori di ricerca, in linea con le autorizzazioni esistenti rilasciate dagli Enti competenti, mediante conclusione di un accordo quadro, di durata biennale (24 mesi) a decorrere dalla data di sottoscrizione dello stesso, ovvero la minor durata determinata dall'esaurimento del valore massimo stabilito, a seguito della stipula dei singoli contratti attuativi, di euro 80.000,00 (iva inclusa);
- che il predetto valore economico non costituisce indicazione di corrispettivo contrattuale, bensì ha unicamente il fine di quantificare un fabbisogno presunto di gara;
- che la stipula dell'Accordo Quadro non è fonte di obbligazione tra la stazione appaltante nei confronti dell'appaltatore e non è impegnativa in ordine all'affidamento dei singoli servizi per un quantitativo minimo predefinito;

Dato Atto:

- che l'art. 50 comma 1 lett. a) del d. lgs. 36/2023 prescrive il ricorso all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; (tempo stimato per la conclusione della procedura, 20 gg);

- che, nondimeno, le Stazioni appaltanti possono ricorrere:

- alla procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque o dieci operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, rispettivamente disciplinate all'art. 50 comma 1 lett. c) e d) per l'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro, e per i lavori di importo pari o superiore a 1 milione di euro e fino alle soglie di rilevanza comunitaria, (tempo stimato per la conclusione della procedura, in assenza di contenzioso, 45 gg);

- alla procedura aperta a qualsiasi operatore economico interessato a presentare offerta, nel termine minimo di trenta giorni dalla data di trasmissione del bando di gara all'Ufficio delle pubblicazioni dell'Unione europea, per il tramite della Banca dati nazionale dei contratti pubblici ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, (tempo stimato per la conclusione della procedura, in assenza di contenzioso, 180 gg);

- **Visti:**

- il D. Lgs. 36/2023 ed, in particolare, gli artt. 1, 2, 5, 50 e 71;
- l'art. 69, comma 1, del vigente Regolamento di Amministrazione Finanza e Contabilità, rubricato "Attività negoziale di competenza dell'Amministrazione centrale", a norma del quale "la deliberazione a pervenire alla stipulazione del contratto, della convenzione o dell'atto negoziale, la definizione del contenuto essenziale, l'approvazione del progetto, nonché la scelta della forma di contrattazione, per tutti gli atti dell'Amministrazione centrale, sono di competenza del Consiglio di Amministrazione"
- il successivo comma 2 della richiamata disposizione che riserva alla competenza esclusiva del Consiglio di Amministrazione le deliberazioni relative agli appalti per la costruzione, la ristrutturazione, la manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili.

Sulla base di quanto sopra relazionato, si sottopone al Consiglio di Amministrazione quanto segue:

- autorizzare l'affidamento dei *Lavori per l'adeguamento e l'ampliamento dell'impianto di gas tecnici a servizio dei laboratori di ricerca ubicati al piano terra dell'Edificio Principale dell'ex Facoltà di Scienze MM.FF.NN.* mediante conclusione di un accordo quadro, di durata biennale, per un importo massimo stimato di euro 80.000,00 (iva inclusa) da affidarsi secondo il criterio del prezzo più basso;

- individuare, ai sensi dell'art. 56, commi 1 e 2, lett. b), del Regolamento di Amministrazione Finanza e Contabilità la procedura di affidamento più idonea a soddisfare l'interesse pubblico sotteso, autorizzando l'avvio di:

- a. trattativa ridetta ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del d. lgs. 36/2023, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; (tempo stimato per la conclusione della procedura, 20 gg);

ovvero,

- b. procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque o dieci operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, rispettivamente disciplinate all'art. 50 comma 1 lett. c) e d) per l'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro, e per i lavori di importo pari o superiore a 1 milione di euro e fino alle soglie di

rilevanza comunitaria, (tempo stimato per la conclusione della procedura, in assenza di contenzioso, 45 gg);

ovvero,

c. procedura aperta a qualsiasi operatore economico interessato a presentare offerta, nel termine minimo di trenta giorni dalla data di trasmissione del bando di gara all'Ufficio delle pubblicazioni dell'Unione europea, per il tramite della Banca dati nazionale dei contratti pubblici ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, (tempo stimato per la conclusione della procedura, in assenza di contenzioso, 180 gg);

- nominare RUP dell'accordo quadro l'arch. Maria Giovanna Leonardi, cui dare mandato per la redazione del Capitolato di gara;
- di nominare Direttore Operativo dei singoli contratti attuativi l'ing. Giovanni Puleio;
- di autorizzare il Direttore Generale ed il D.A. Attività Negoziale ad adottare tutti i provvedimenti necessari per l'indizione della procedura di gara, l'aggiudicazione della stessa e per la conclusione dell'accordo quadro e di singolo contratto attuativo;
- di autorizzare il Dipartimento Amministrativo Bilancio e Finanze a far gravare la somma complessiva di € 80.000,00 (inclusa iva), sul C.A. 01.11.08.06 del Bilancio di Ateneo - Anno 2024 che presenta la necessaria copertura finanziaria.

La Responsabile del D.A. Servizi Tecnici

Avv. Simona Corvaja

Sottoscritto digitalmente

Parere di regolarità contabile e copertura economico-finanziaria

Si esprime parere favorevole di regolarità contabile attestante la copertura economico-finanziaria, dando atto che con esso si attesta esclusivamente la corretta imputazione contabile e la capienza del relativo stanziamento, esulando da qualunque accertamento sulla legittimità della spesa e sulla attinenza della stessa ai fini istituzionali dell'Ente.

Il Responsabile del D.A. Bilancio e Finanze

dott. Salvatore Sidoti

sottoscritto digitalmente