



Università
degli Studi di
Messina

Relazione istruttoria per il Consiglio di Amministrazione

Oggetto: Servizio di vigilanza: autorizzazione procedura di gara.

Premesso:

- che con contratto Rep. n. 1558/2019 è stato affidato alla società KSM S.p.A. il servizio di vigilanza armata con gestione e manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di sicurezza delle Strutture Universitarie, per la durata di anni quattro - dal 17 dicembre 2018 al 16 dicembre 2022 - CIG 73728013DB - per l'importo complessivo di € 2.277.780,20, escluso IVA;
- che con successivo atto aggiuntivo Rep. n. 728/2020 è stata autorizzata - giusta Delibera del Consiglio di Amministrazione Rep. n. 167/2020 - l'implementazione delle prestazioni extra-canone del contratto Rep. n. 1558/2019 -- CIG 73728013DB, nella forma del "quinto d'obbligo", ai sensi dell' art. 106, comma 12, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per la somma di € 455.556,04 oltre iva;
- che, con nota prot. n. 112791 del 16/09/2022, è stato nominato il Responsabile Unico del Procedimento, Avv. Donatella Caminiti, con l'incarico di definire il nuovo capitolato di gara per la vigilanza non armata degli immobili dell'Ateneo e il relativo quadro economico nel più breve tempo possibile al fine di poter indire una nuova procedura di gara;
- che, nella seduta del Consiglio di Amministrazione del 25/11/2022, è stato presentato il quadro economico per un servizio di vigilanza notturno armata e il quadro economico per analogo servizio di vigilanza notturna non armata;
- che nella medesima seduta di cui sopra, è stato dato mandato al Responsabile del Procedimento di predisporre un nuovo quadro economico prevedendo un servizio di vigilanza armata notturno limitato al solo edificio A del Plesso Centrale (Rettorato) e un servizio di vigilanza notturno non armato per gli altri edifici dell'Ateneo;
- che, stante il rinvio di cui sopra, con delibera del Consiglio di Amministrazione del 25/11/2022 è stata autorizzata la proroga del contratto Rep. n. 1558/2019 relativo al servizio di vigilanza delle Strutture Universitarie -CIG 73728013DB - in atto prestato dalla società KSM S.p.A, - Codice fiscale/P.Iva 00757830823 - per il tempo necessario all'indizione, allo svolgimento e all'aggiudicazione della nuova gara - per il periodo dal 17/12/2022 al 16/03/2023 (3 mesi) e per l'importo complessivo stimato di € 155.647,33 esclusa iva, salvo diversa contabilizzazione a misura;

- che, con comunicazioni del 05/12/2022 il Responsabile del procedimento ha trasmesso la bozza del capitolato speciale d'appalto ed è stato definito il quadro economico per la nuova procedura di gara, di seguito riportato:

Descrizione	Importi triennali esclusa Iva
Servizio ordinario a canone vigilanza	€ 1.989.132,59
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.000,00
Somme a disposizione per prestazioni extra-canone – su approvazione dell'Università e non obbligatorie per l'Università – non soggette a ribasso	€ 400.000,00
Iva al 22%	€ 526.049,17
Incentivo di cui all'art. 113, comma 3 D. lgs. 50/2016 e s.m.i.	€ 26.411,32
Eventuale proroga tecnica (massimo 6 mesi) compresa iva	€ 404.863,63
Spese di pubblicazione	€ 3.000,00
Contributo ANAC	€ 600,00
TOTALE	€ 3.352.056,71

- che nella programmazione biennale 2022-2023 per l'acquisizione dei beni e servizi è stato inserito il servizio di vigilanza;
- che tutte le amministrazioni pubbliche, comprese le istituzioni universitarie, sono tenute ad approvvigionarsi, per gli acquisti di beni e servizi sopra soglia comunitaria, utilizzando le Convenzioni Consip e che, in caso di assenza, hanno la facoltà di fare ricorso ad Accordi Quadro Consip o al Sistema Dinamico di Acquisizione (SDAPA);
- che, allo stato, non sono presenti in Convenzione Consip bandi attivi per servizi di vigilanza degli immobili ai quali è possibile aderire;
- che risulta, invece, attivo dal 12/04/2022 il Sistema dinamico di acquisizione della Pubblica Amministrazione (SDAPA) per la fornitura di Servizi di Vigilanza;
- che, in base al combinato disposto degli artt. 50 e 95 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., il servizio in questione si qualifica come ad alta intensità di manodopera e, pertanto, ai fini dell'aggiudicazione della procedura, deve essere applicato il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

Visto:

- il Codice dei contratti pubblici (D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.)

Ritenuto:

- necessario assicurare la continuità del servizio di vigilanza in atto prestato in tutte le strutture dell'Ateneo;

Sulla base di quanto sopra relazionato, si sottopone al Consiglio di Amministrazione quanto segue:

- di autorizzare l'indizione, all'interno del Sistema Dinamico di Acquisizione (SDAPA), di un Appalto Specifico per l'affidamento del servizio di vigilanza dell'Università degli Studi di Messina, per la durata di anni 3 (tre) e per l'importo posto a base di gara di € 1.989.132,59 oltre oneri di sicurezza, Iva e attività extra-canone a richiesta dell'Ateneo;
- di approvare, in relazione alla procedura di gara di cui alla presente delibera, il seguente quadro economico:

Descrizione	Importi triennali esclusa Iva
Servizio ordinario a canone vigilanza	€ 1.989.132,59
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.000,00
Somme a disposizione per prestazioni extra-canone – su approvazione dell'Università e non obbligatorie per l'Università – non soggette a ribasso	€ 400.000,00
Iva al 22%	€ 526.049,17
Incentivo di cui all'art. 113, comma 3 D. lgs. 50/2016 e s.m.i.	€ 26.411,32
Eventuale proroga tecnica (massimo 6 mesi) compresa iva	€ 404.863,63
Spese di pubblicazione	€ 3.000,00
Contributo ANAC	€ 600,00
TOTALE	€ 3.352.056,71

- di autorizzare il D.A. Organizzazione e Gestione Risorse Finanziarie a far gravare la spesa stimata dal suddetto quadro economico per il nuovo servizio di vigilanza sul redigendo Budget 2023 e degli anni successivi in base all'effettivo importo di aggiudicazione;
- di autorizzare il Direttore Generale a adottare tutti gli atti amministrativi necessari all'indizione della procedura di gara, all'aggiudicazione della stessa, alla stipula del relativo contratto nonché ogni ulteriore provvedimento relativo alla procedura e/o al contratto di cui alla presente delibera;

- di autorizzare il Dipartimento Amministrativo Organizzazione e Gestione Risorse Finanziarie a far gravare la somma di € **26.411,32** sul C.A. 04.46.01.56 "Accantonamento fondo art. 113 D.Lgs 50/2016" progetto: incentivi_113 del Bilancio d'Ateneo - Anno 2023;
- di precisare che la liquidazione degli incentivi verrà effettuata, per ciascuna delle prestazioni di cui all'art. 12 comma 7 del Regolamento d'Ateneo, in acconto, proporzionali all'avanzamento dell'attività certificata da documentazione ufficiale in ossequio all'art. 14, comma 3 del predetto Regolamento;
- di autorizzare il Dipartimento Amministrativo Organizzazione e Gestione Risorse Finanziarie ad impegnare, per il contributo ANAC, la somma complessiva di € **600,00** sul C.A. 04.46.09.04 del Bilancio - Anno 2023 che presenta la necessaria copertura finanziaria.
- di autorizzare il Dipartimento Amministrativo Organizzazione e Gestione Risorse Finanziarie ad impegnare, per le spese di pubblicità, la somma complessiva di € **3.000,00** sul C.A. 04.41.02.01 del Bilancio - Anno 2023 che presenta la necessaria copertura finanziaria;

Allegati:

- Bozza Capitolato Vigilanza.

D.A. Attività Negoziale
Il Dirigente
Avv. Simona Corvaja
Documento firmato digitalmente

Attestato di regolarità contabile e copertura finanziaria

Il sottoscritto, Responsabile del Dip. Amm/vo Organizzazione e Gestione Risorse Finanziarie, attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della proposta di deliberazione di cui sopra.

D.A. Organizzazione
e Gestione Risorse Finanziarie
Il Dirigente
Dott. Salvatore Sidoti
Documento firmato digitalmente