



Università  
degli Studi di  
Messina

## **MODIFICA ALL' ACCORDO ATTUATIVO EX ART. 10 DEL PROTOCOLLO DI INTESA REGIONE SICILIANA- UNIVERSITA' PER LA CONCESSIONE DI BENI IMMOBILI**

**Tra**

**L'Università degli Studi di Messina**, con sede in Piazza Pugliatti n. 1, Messina, di seguito denominata per brevità Università, partita IVA n. 00724160833 e codice fiscale n. 80004707837, rappresentata dalla Rettrice, Prof. Giovanna Spatari, domiciliata per la sua carica presso la stessa Università;

**E**

**L'Azienda Ospedaliera Universitaria "G. Martino" di Messina**, codice fiscale e partita IVA n. 03051890832, di seguito denominata per brevità Azienda, rappresentata dal Commissario Straordinario Dott. Giampiero Bonaccorsi, domiciliato per la sua carica presso la stessa Azienda, Via Consolare Valeria n.1 - Gazzi Messina.

### **Premesso che**

- nella Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana – parte prima n. 19 del 3 aprile 2020 è stato pubblicato il Protocollo d'intesa stipulato tra la Regione Siciliana e l'Università di Messina;

- l'art 10, comma 2, del citato Protocollo d'intesa Università-Regione ha previsto che *“L'individuazione di beni immobili attualmente destinati alle attività assistenziali è concordata tra il Rettore e il Direttore Generale dell'A.O.U. entro 120 giorni successivi all'entrata in vigore del presente protocollo d'intesa ed il relativo accordo è aggiornato con cadenza triennale ovvero quando l'Università e l'A.O.U. lo ritengono opportuno”* e il successivo art 11 ha disciplinato che *“poiché l'integrazione dell'attività assistenziale, didattica e scientifica si concretizza anche mediante la comune utilizzazione di beni mobili e immobili, gli adempimenti di cui al D.Lgs. n. 81/08 per i beni ad uso comune gravano sul Direttore Generale dell'AOU che concorda con l'Ateneo le quote a carico di rispettiva competenza per gli interventi di sicurezza e manutentivi. Per i beni ad uso esclusivo dell'Ateneo gli obblighi relativi agli interventi strutturali e di manutenzione necessari ai sensi del D.Lgs. n. 81/08 restano a carico dell'Università. Gli obblighi previsti dal D.Lgs. n. 81/08, relativamente alla necessità dei predetti interventi, si intendono assolti da parte del Direttore Generale dell'Azienda O.U. con la richiesta del loro adempimento all'Università”*;

**Tenuto conto** che l'AOU “G. Martino” costituisce per l'Università l'Ente di riferimento per le attività assistenziali essenziali allo svolgimento dei compiti istituzionali di didattica e di ricerca e utilizza, fin dalla sua costituzione, tutti gli immobili e le relative pertinenze, ad esclusione del palazzo delle professioni sanitarie;

**Ravvisata** la necessità, ai sensi dell'art 10 del Protocollo d'intesa “Università/Regione”, di individuare con apposito atto gli immobili destinati alle attività integrate assistenziali, didattiche e scientifiche, le Parti hanno sottoscritto, in data 14/03/2023, l'“*Accordo Attuativo ex art. 10 del Protocollo d'intesa Regione Siciliana – Università degli Studi di Messina per la concessione di immobili*” (Rep. univ. n. 504/2023 Prot. n. 55565 del 03/05/2023);

**Considerato** che, con nota prot. 1066 del 15.01.2024 (prot. univ. 4032 del 15.01.2024), l'A.O.U. ha chiesto la rimodulazione del succitato Accordo Attuativo, poiché nello stesso è stato indicato il Pad. K, comprendente le aree della cucina e della mensa, mentre l'Azienda utilizza solo quelle della cucina, per complessivi 2490 mq.; Tutto ciò premesso, le Parti concordano e stipulano quanto segue

### **Art.1**

A parziale modifica del precedente Accordo Attuativo (Rep. univ. n. 504/2023 Prot. n. 55565 del 03/05/2023), si specifica che l'Università concede in uso gratuito all'Azienda i seguenti spazi del PAD. K (part. 51 sub 5):

- al Piano Terra una superficie pari a 956 mq;
- al 1° piano una superficie pari a 1200 mq;
- al 2° piano una superficie di 575 mq, per un totale complessivo di 2731 mq. (così come indicati nell'allegata mappa planimetrica del Pad. K).

### **Art. 2**

Restano invariate tutte le altre disposizioni contenute nell'Accordo Attuativo stipulato in data 14.03.2023 (Rep. univ. n. 504/2023 Prot. n. 55565 del 03/05/2023).

Per l'Università degli Studi di Messina

La Rettrice

Prof. Giovanna Spatari

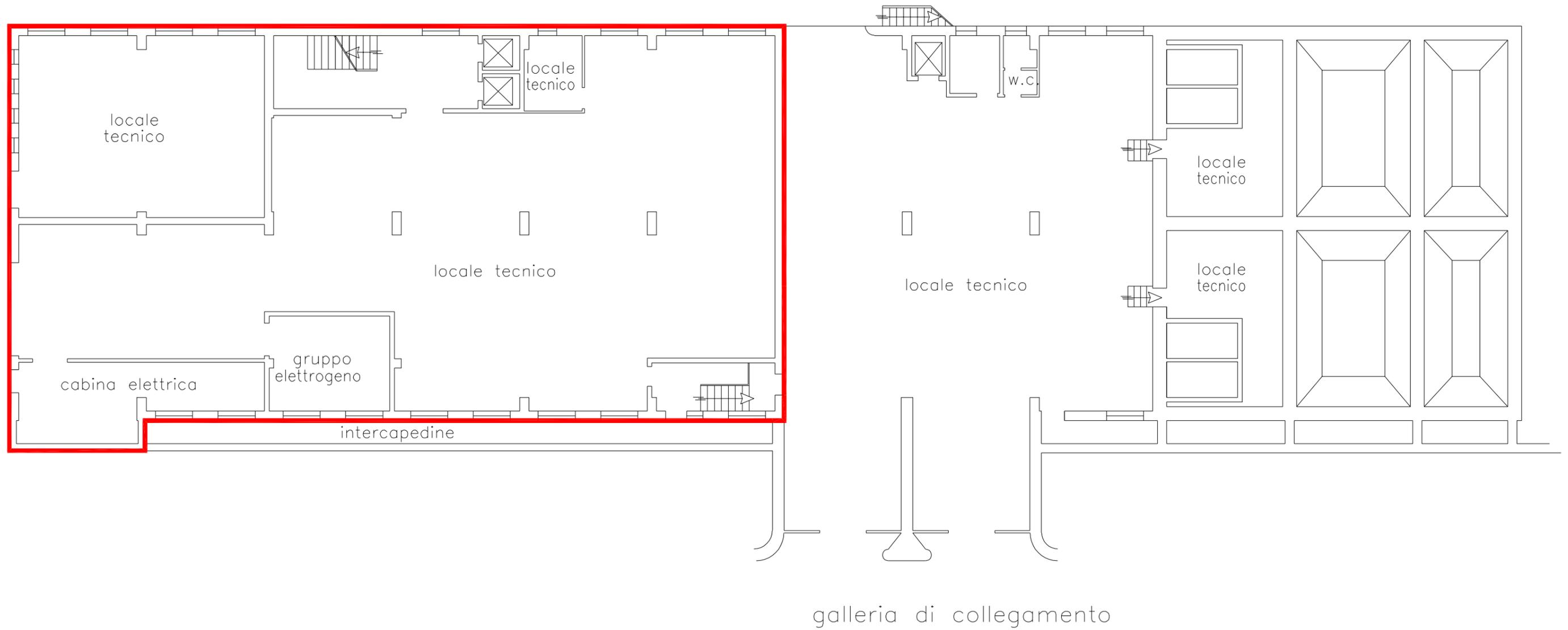
Per l'A.O.U. Policlinico "G. Martino"

Il Commissario Straordinario

Dott. Giampiero Bonaccorsi

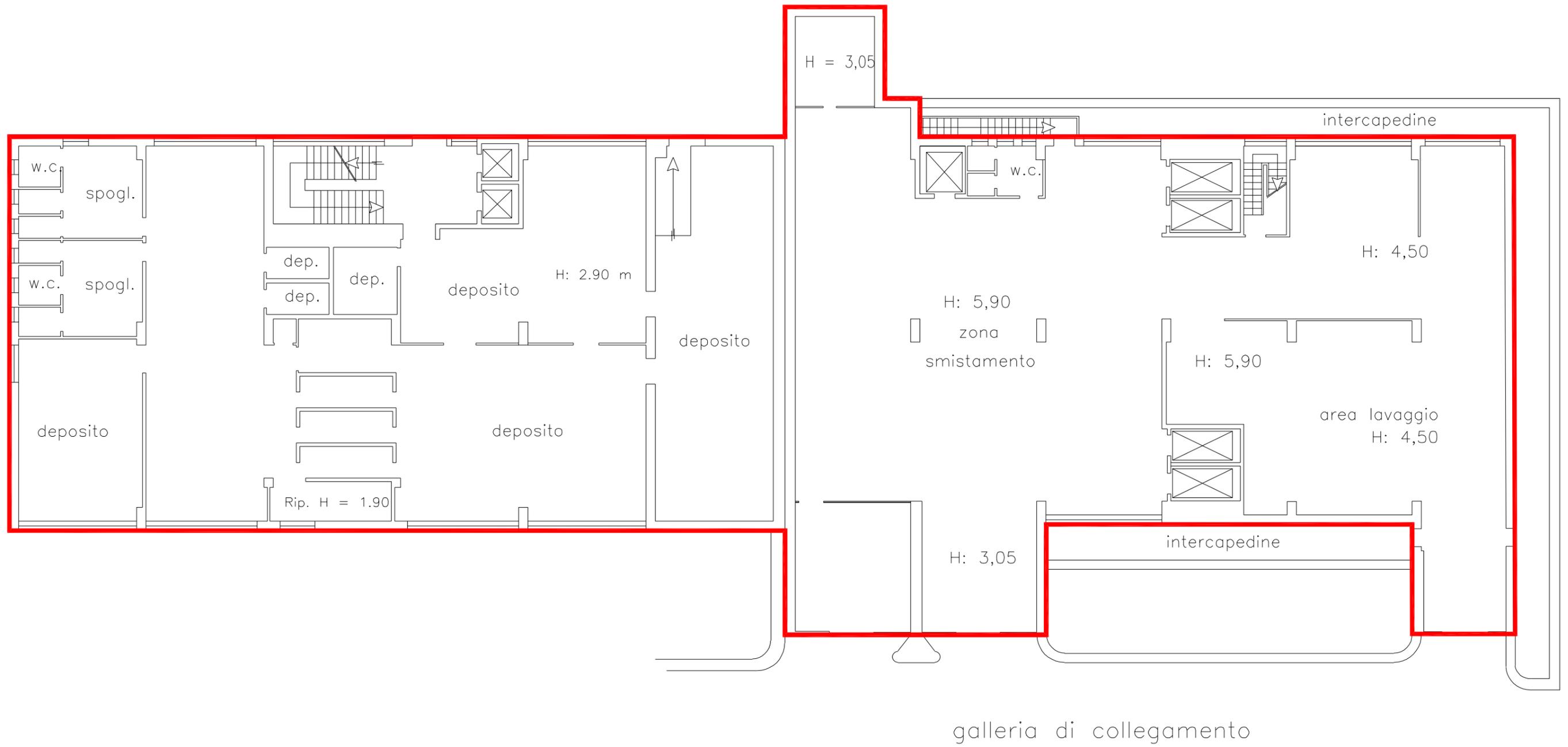
PIANO SECONDO SOTTOSTRADA H = 3.40

Padiglione K particella 51 sub 5



PIANO PRIMO SOTTOSTRADA H = 3.40

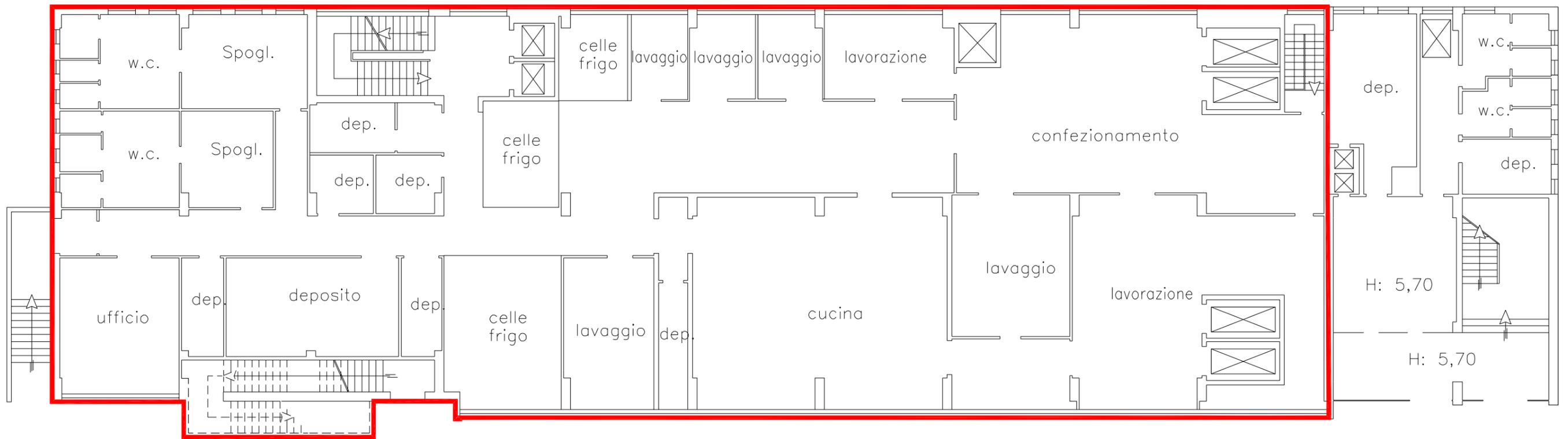
Padiglione K particella 51 sub 5



PIANO TERRENO H = 4.20

Padiglione K particella 51 sub 5

corte comune



corte comune