

OGGETTO Lavori di: Completamento funzionale dell'emiciclo presso la facoltà di Medicina Veterinaria in località Annunziata - Messina

COMMITTENTE Università degli Studi di Messina;

IMPRESA Cosiam srl, via Cicerone 104/B Gela (CL)

CONTRATTO Rep. 1588 del 05/02/2021 prot. 15608/2021

IMPORTO CONTRATTUALE € 1.335.260,13 compreso oneri di sicurezza oltre IVA

RELAZIONE E CERTIFICATO DI COLLAUDO
(art.102 del d.lgs. 50/2016, art.229 del D.P.R. 207/2010)

Il sottoscritto dott. ing. Silvio LACQUANITI, incaricato del collaudo tecnico-amministrativo delle strutture in oggetto, si è recato il giorno 07 settembre 2022 sui luoghi dei lavori allo scopo di effettuare una visita ricognitiva conclusiva sullo stato complessivo dell'intervento eseguito, oggetto del presente collaudo. La visita ha consentito di effettuare una ricognizione generale propedeutica alla relazione ed all'emissione del relativo certificato di collaudo.

Nel seguito di questa relazione di collaudo, vengono riportati i passaggi fondamentali che hanno consentito di formulare il giudizio circa la collaudabilità delle opere eseguite.

Premessa

Il progetto principale è stato redatto dall'ing. La Macchia Filippo, ed approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Università prot. n. 64353 del 14.07.2020, adottata nella seduta del 25.06.2020, con l'importo di € 1.938.366,11.

In seguito all'espletamento della gara di appalto, l'intervento è stato aggiudicato alla ditta Cosiam s.r.l. con sede in via Cicerone 104/B Gela (CL), con la quale è stato siglato il contratto di appalto prot. 15608/2021 rep. 1588, registrato a Messina il 05/05/2021.

Il quadro economico delle opere da realizzare, indicato nella delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Università prot. n. 64353 del 14.07.2020, adottata nella seduta del 25.06.2020 è risultato il seguente:

A)	IMPORTO DEI LAVORI:		
A1	importo dei lavori	Somma	€ 2.016.986,11
A2	costo della sicurezza dei lavori		€ 74.113,60
	importo dei lavori da porre a base d'asta	Somma	€ 1.942.872,51
B)	IVA E SOMME IN AMMINISTRAZIONE		
B1	imprevisti e arrotondamenti IVA compresa: 5%		€ 100.000,00
B2	per allacci impianti		€ 10.000,00
B3	I.V.A. 10% su lavori e allacci	€ 2.026.986,11	€ 202.698,61
B4	Servizi di progettazione		€ 34.460,11
B5	C.N.P.A.I.A. 4% su servizi di progettazione		€ 1.378,40
B6	I.V.A. 22% su servizi di progettazione e C.N.P.A.I.A.		€ 7.884,47
B7	Per incentivo art. 92 D.Lgs.163/06 : 2%		€ 40.339,72
B8	Competenze geologo IVA e oneri previdenziali inclusi		€ 2.468,40
B9	spese pubblicità gara e versamenti		€ 3.000,00
B10	oneri conferimento a discarica IVA compresa		€ 13.152,60
		Somma	€ 415.382,32
RIEPILOGO			
A)	Lavori di contratto comprensivi o.s.		€ 2.016.986,11
B)	Totale somme in amministrazione		€ 415.382,32
		Somma	€ 2.432.368,43
		ed in cifra tonda	€ 2.435.000,00

La predetta delibera disponeva di “approvare, subordinatamente all’acquisizione dei pareri ed agli esiti della successiva verifica della commissione incaricata e della validazione da parte del Responsabile del Procedimento, il progetto esecutivo relativo al “Completamento funzionale dell’Emiciclo redatto nel maggio 2020 dall’ing. Filippo La Macchia”.

In fase di acquisizione dei pareri l’U.O. Igiene Edilizia Pubblica e Privata Servizio Igiene Ambienti di Vita di Messina con nota del 02.09.2020, ha rappresentato la necessità che la fornitura e posa in opera dell’inceneritore prevista all’interno del progetto venisse stralciata dall’intervento in quanto “non sussistono nello specifico linee di indirizzo procedurali autorizzative regionali e/o comunali”. Di conseguenza il progettista incaricato ha predisposto la documentazione tecnica secondo le indicazioni fornite dall’A.S.P. che è stata trasmessa al Servizio Igiene Ambienti di Vita con nota prot. n. 83778 del 16.09.2020, a integrazione della precedente istanza per il rilascio del parere igienico sanitario.

A seguito di quanto sopra, l’importo a base d’asta è stato rideterminato pari a € 1.864.222,51, come risulta dal quadro economico di seguito riportato:

A)	IMPORTO DEI LAVORI:		
A1	importo dei lavori	Somma	€1.938.336,11
A2	costo della sicurezza dei lavori		€ 74.113,60
	importo dei lavori da porre a base	Somma	€1.864.222,51
B)	IVA E SOMME IN AMMINISTRAZIONE		
B1	imprevisti e arrotondamenti IVA compresa: 5%		€ 100.000,00
B2	per allacci impianti ed inceneritore		€ 88.650,00

B3	I.V.A. 10% su lavori e B2	€	€ 202.698,61
B4	Servizi di progettazione	€	€ 34.460,11
B5	C.N.P.A.I.A. 4% su servizi di progettazione	€	€ 1.378,40
B6	I.V.A. 22% su servizi di progettazione e C.N.P.A.I.A.	€	€ 7.884,47
B7	Per incentivo art. 92 D.Lgs.163/06 : 2%	€	€ 40.539,72
B8	Competenze geologo IVA e oneri previdenziali	€	€ 2.468,40
B9	spese pubblicità gara e versamenti	€	€ 3.000,00
B10	oneri conferimento a discarica IVA compresa	€	€ 13.152,60
	Sommano	€	€ 494.232,32
RIEPILOGO:			
A)	Lavori di contratto comprensivi o.s.	€	€1.938.336,11
B)	Totale somme in amministrazione	€	€ 194.232,32
	Sommano	€	€2.432.568,43

Interventi previsti

Gli interventi previsti in progetto hanno riguardato i locali ubicati nel corpo Nord e nel corpo Est, in quanto quelli del corpo Ovest sono già stati progettati con il 1° stralcio, come di seguito sinteticamente esplicitato:

- ✓ Corpo centrale, corpo Nord è destinato a comparto operatorio per grossi animali. Comprende una sala visita, una sala ricoveri terapia intensiva con due box, una sala operatoria con un'uscita dedicata per lo sporco, un box abbattimento e risveglio, un vano preparazione chirurghi ed una sala ferri, un deposito farmacia, una zona spogliatoi e i servizi igienici;
- ✓ Corpo ad Est è suddiviso in due parti distinte: zona laterale di ingresso ad est destinata a comparto chirurgico per piccoli animali con due sale operatorie, sala preparazione chirurghi, sala preparazione e sala post-chirurgica e zona servizi; zona laterale con ingresso a ovest che ospiterà una sala necroscopica per piccoli e grossi animali ed una sala autoptica e ispettiva, una sala con inceneritore, una sala destinata a rifiuti speciali e i servizi igienici;
- ✓ Impianti: sono stati realizzati a servizio dei locali realizzati e consistono in un impianto elettrico e di illuminazione con lampade dimensionate in funzione dell'attività esercitata; impianto di condizionamento e ventilazione, impianto di gas medicali (ossigeno, protossido d'azoto ed aria compressa) nelle sale operatorie, impianto elettrico antincendio, impianto idrico-sanitario ed un impianto per il trattamento dei liquami;
- ✓ Risanamento struttura in c.a. esistente: l'intervento ha previsto altresì il risanamento delle strutture esistenti in cemento armato, il rifacimento dell'impermeabilizzazione della copertura nonché la sistemazione delle aree esterne adiacenti la struttura a forma di emiciclo.

Aggiudicazione della gara

A seguito di gara ai sensi dell'art. 60 del Dlgs. 50/2016 - Procedura aperta, i lavori sono stati aggiudicati all'impresa di cui in epigrafe, con il ribasso del 32,35%.

L'importo contrattuale, dedotto il ribasso del 32,35%, è risultato pari a euro € 1.335.260,13 compresi oneri di sicurezza pari a € 74.113,60 oltre IVA, giusto D.D. n. 2937/2020 del 28/12/2020, come meglio riportato nel seguente quadro economico post gara:

QUADRO ECONOMICO POST GARA				
A	LAVORI		Importi parziali	IMPORTI TOTALI
A1	Importo totale lavori (compresi oneri sicurezza)			1.335.260,13 €
A3	di cui per Oneri della sicurezza		74.113,60 €	
	Importo soggetto a ribasso d'asta		1.261.146,53 €	
B	SOMME A DISPOSIZIONE			
B1	Imprevisti e arrotondamenti IVA compresa:	5%	100.000,00 €	
B2	per allacci ed inceneritore		88.650,00 €	
B3	IVA 10% su importo lavori e B2	€ 2.026.986,11	202.698,61 €	
B4	Servizi di progettazione		34.460,11 €	
B5	C.N.P.A.I.A. 4% su servizi di progettazione		1.378,40 €	
B6	IVA 22% su servizi di ingegneria e C.N.P.A.I.A.		7.884,47 €	
B7	Per incentivi art. 92 D.Lgs. 163/06:	2%	40.539,72 €	
B8	Competenze geologo IVA e oneri previdenziali inclusi		2.468,40 €	
B9	Spese pubblicità gara e versamenti Avcp		3.000,00 €	
B10	Oneri conferimento a discarica IVA compresa		13.152,60 €	
B11	Economie da ribasso d'asta		603.075,98 €	
	Sommano a disposizione		1.097.308,30 €	1.097.308,30 €
	IMPORTO TOTALE PROGETTO [A+B]			2.432.568,43 €
	ed in cifra tonda			2.435.000,00 €

Contratto

Il contratto di appalto con l'impresa aggiudicataria è stato stipulato in data 05.02.2021 per un importo pari ad € 1.335.260,13 compreso oneri di sicurezza pari a € 74.113,60 oltre IVA.

Garanzia di cui all'art. 103, c. 7 del D.Lgs 50/16

L'Impresa ha prodotto la cauzione di cui all'art. 103, comma 7, del D.L.gs n. 50/16, relativa ai rischi per danni di esecuzione (CAR) e responsabilità civile (RCT), n. 1027433096 del 28/01/2021 con l'appendice n.1 del 02/02/2021, rilasciate da HDI Assicurazioni S.p.A. - Agenzia n. 1027 di Paternò.

La copertura assicurativa indicata ha decorrenza dalla data di consegna dei lavori fino alla data presunta di emissione del certificato di collaudo/regolare esecuzione.

Consegna dei lavori

I lavori sono stati consegnati in data 29/12/2020 come da verbale redatto e sottoscritto in pari data.

Tempo utile per l'esecuzione dei lavori

Per l'esecuzione dei lavori erano stabiliti 270 (duecentosettanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di redazione del verbale di consegna dei lavori, secondo quanto previsto dall'art. 2.10 del Capitolato Speciale di Appalto.

Perizia di variante

Nel corso di esecuzione dei lavori è stato necessario redigere perizia di variante a seguito delle richieste avanzate con nota prot. 35320 del 12/03/2021 dal Comitato Permanente EAEVE. La perizia ha dato luogo ad un importo complessivo di € 1.366.333,60 al netto del ribasso, per un incremento totale di € 31.073,47 pari al 2,37% dell'importo del contratto. Quanto previsto è stato formalizzato con relativo atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi presi sottoscritti dal DL, dal RUP e dall'impresa in data 23.09.2021.

Figure interessate

Le funzioni tecniche principali sono state svolte da personale interno dell'Amministrazione appaltante.

Nello specifico, le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento sono state svolte dall'arch. Maria Giovanna Leonardi, mentre l'ing. Giusj Sofi ha svolto le funzioni di Direttore dei lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione. Le funzioni di direttore operativo opere edili sono state svolte dall'ing. Laura Anania, mentre ispettore di cantiere è stato il geom. Maurizio Santoro. Le figure precedenti sono state nominate con D.D prot. n.132958 del 23.12.2020.

Il collaudatore tecnico amministrativo è stato l'ing. Silvio Lacquaniti, funzionario tecnico del Dipartimento Servizi Tecnici dell'Università di Messina, nominato con D.D. prot. n.62384 del 17.05.2022.

Proroghe

Durante l'esecuzione dei lavori non sono state concesse proroghe.

Ultimazione dei lavori

L'ultimazione dei lavori, come riportato dall'apposito Certificato di Ultimazione dei lavori redatto in data 28/03/2022, è avvenuta in data 26/03/2022. Essa risulta entro i termini previsti dal contratto d'appalto.

Sospensione e ripresa dei lavori

Durante lo svolgimento del contratto è stata concessa una sospensione parziale dei lavori riguardante esclusivamente le lavorazioni del corpo Nord, l'Amministrazione ha infatti deciso in corso d'opera di realizzare nel corpo Nord non più una semplice sala imaging bensì una sala ospitante due macchine TAC di nuova generazione. Questa scelta ha generato un nuovo progetto per il corpo Nord con relativo affidamento di opere complementari, e di conseguenza la sospensione parziale di tutte quelle lavorazioni previste e non realizzabili prima del completamento del nuovo intervento.

Danni di forza maggiore

Non si sono verificati danni di forza maggiore durante tutto lo svolgimento dell'appalto.

Verbalì nuovi prezzi

Nel corso dei lavori si è reso necessario eseguire nuove categorie di lavorazioni non previste nel contratto di appalto per la cui contabilizzazione mancavano i relativi prezzi unitari, con appositi Verbalì di concordamento nuovi prezzi.

Ordini di servizio

Nel corso dei lavori sono stati emessi dal Direttore dei Lavori i seguenti Ordini di Servizio:

- ✓ N.01 per la realizzazione di una corretta pendenza nei massetti delle sale ove sono presenti tavoli operatori dotati di punti acqua e relativi scarichi, realizzata mediante fresatura degli stessi in modo da non creare problemi alla posa della pavimentazione e allo stesso tempo consentire un corretto deflusso delle acque prodotte dai tavoli operatori;
- ✓ N.02 per la sostituzione delle due celle frigo e freezer con una cella a doppia temperatura delle dimensioni di 4,03x2,03 analoga a quella di cui alla voce LM.1. e per la realizzazione di scossaline metalliche che possano rendere la cella e l'edificio te dall'esterno per evitare l'ingresso di insetti volanti.

Lavori in economia

Nel corso dei lavori non sono stati eseguiti lavori in economia, per come risulta dalla contabilità finale.

Erogazione dell'anticipazione

Così come previsto dall'art.35 c.18 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., e su esplicita richiesta dell'impresa In data 03/03/2021 è stato emesso certificato di pagamento per la rata di anticipazione, ai sensi dell'art. 2.17 del Capitolato Speciale di Appalto dell'importo di € 400.578,03;

Stati di Avanzamento lavori

Nel corso dell'esecuzione delle opere sono stati emessi n. 4 stati avanzamento lavori regolarmente contabilizzati dal direttore dei lavori e liquidati all'appaltatore con i relativi certificati di pagamento.

L'elenco e i relativi dati degli stati avanzamento lavori sono riportati nel seguente elenco:

- N° 1 a tutto il 07/07/2021 dell'importo di € 224.911,53
- N° 2 a tutto il 04/11/2021 dell'importo di € 667.854,46
- N° 3 a tutto il 10/01/2022 dell'importo di € 971.101,78
- N° 4 a tutto il 26/03/2022 dell'importo di € 1.359.486,73.

Certificati di pagamento

A seguito dell'emissione dei SAL il responsabile del procedimento ha provveduto a predisporre i relativi certificati di pagamento che sono riportati nel seguente elenco:

- N° 1 del 14/07/2021 dell'importo di € 156.313,51
- N° 2 del 17/11/2021 dell'importo di € 316.925,68
- N° 3 del 14/02/2022 dell'importo di € 264.126,04
- N° 4 del 06/05/2022 dell'importo di € 193.271,42.

Andamento dei lavori

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto. Alla perizia di variante ed agli ordini e disposizioni impartite dal RUP, dal direttore dei lavori e dal coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione.

Variazioni apportate

Le variazioni apportate sono state giustificate con la predetta perizia di variante.

Stato finale

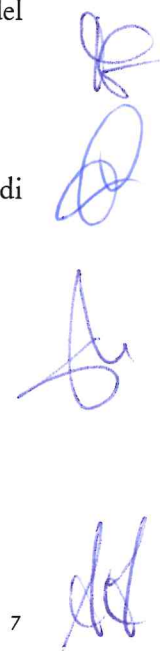
In data 19/04/2022 è stato emesso lo stato finale dell'importo di euro 1.982.942,81 che al netto del ribasso d'asta risulta essere pari a € 1.358.591,74 comprensivo degli oneri di sicurezza.

Assicurazione degli operai

L'impresa ha regolarmente assicurato gli operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL sede di Catania con posizione n. 04040870.

Infortuni sul lavoro

Durante il corso dei lavori non si sono registrati incidenti ed infortuni alle maestranze impiegate.



Cessione del credito

Non risulta che l'impresa appaltatrice abbia ceduto l'importo dei crediti, né rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in questione e che esistano atti impeditivi di altro genere.

Riserve dell'Impresa

L'impresa appaltatrice ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.

Prove di funzionalità degli impianti

Sono state eseguite con esito favorevole le verifiche di funzionamento degli impianti installati ed è stata fornita la documentazione relativa ai collaudi ed alla messa in servizio dei seguenti impianti:

- Impianto di termoregolazione;
- Impianto gru a bandiera;
- Impianto a servizio gruppo UPS;
- Impianto di climatizzazione;
- Impianto di distribuzione gas medicali;

Certificazioni di conformità degli impianti

L'Impresa appaltatrice ha regolarmente prodotto le dichiarazioni di conformità ai sensi del D.M. 37/2008 dei seguenti impianti realizzati:

- impianto elettrico e speciali;
- impianto di condizionamento;
- impianto fognario;
- impianto idrico sanitario;
- impianto rilevazione incendi;
- impianto termoregolazione;
- impianto scariche atmosferiche;

Visita di collaudo finale

In data 07.09.2022, il sottoscritto collaudatore tecnico amministrativo, ing. Silvio Lacquaniti, sulla scorta del fascicolo del conto finale, trasmesso dal RUP al sottoscritto collaudatore (art.217 del DPR 207/2010), previa convocazione dell'impresa con nota prot. n.107720 del 06.09.2022, ha potuto constatare la corretta esecuzione degli interventi previsti in progetto e in variante.

La visita di sopralluogo finalizzata al collaudo dell'opera è stata effettuata con l'intervento, oltre che del sottoscritto collaudatore, del Direttore dei Lavori e dei rappresentanti dell'impresa esecutrice. Durante il corso della visita, per quanto si è potuto accertare, si è avuto modo di constatare la rispondenza delle opere realizzate a quelle del progetto approvato. Si è constatata la buona qualità dei materiali utilizzati sia di natura edilizia che impiantistica.

In particolare, è stata riscontrata la necessità di provvedere all'esecuzione di alcuni interventi che, pur non rientranti negli interventi previsti in progetto, mirano alla completa funzionalità e fruibilità delle aree interessate. Tali interventi, per i quali l'impresa Cosiam s.r.l si è dichiarata disponibile alla loro esecuzione, sono:

- ✓ nel locale tecnico del corpo est (locale UPS), apertura di una porta ed esecuzione di una griglia sulla parete esterna per consentirne l'aerazione;
- ✓ nel locale tecnico del corpo nord (locale UPS), esecuzione di due griglie di aerazione sulla porta metallica esistente.

CERTIFICATO DI COLLAUDO (art. 229 del D.P.R. 207/2010)

Ciò premesso,

considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- a) che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto esecutivo validato, e secondo quanto riportato nella perizia di variante;
- b) che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri, senza pregiudizi alla stabilità e funzionalità dell'opera;
- c) che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione la Direzione lavori e l'Impresa hanno assicurato la perfetta corrispondenza fra le condizioni stabilite ed i lavori eseguiti e contabilizzati e l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi;
- d) che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere emerse durante le visite di sopralluogo;
- e) che sul conto finale non è stata applicata alcuna penale;
- f) che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto nel conto finale, confermato dal collaudatore, risulta pari a 1.358.591,74 euro (diconsi euro unmilione trecentocinquantomilacinquecentonovantuno/74);
- g) che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro ed a tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- h) che i lavori sono stati compiuti entro il termine contrattuale;
- i) che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa;
- j) che, come risulta dagli atti, non è stato necessario eseguire la pubblicazione degli avvisi ai creditori;
- k) che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione lavori durante il loro corso;
- l) che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza apporvi riserve;

Il sottoscritto Collaudatore tecnico-amministrativo

CERTIFICA

che i lavori relativi al “*Completamento funzionale dell'emiciclo presso la facoltà di Medicina Veterinaria in località Annunziata - Messina*”, eseguiti dall'impresa Cosiam s.r.l. con sede in via Cicerone 104/B Gela (CL), in base al contratto di appalto stipulato in data 05.02.2021 rep. 1588 prot. 15608/2021, sono **Collaudabili** come con il presente atto li **Collauda**, liquidando il credito all'Impresa come segue:

a) ammontare netto per lavori allo stato finale euro 1.358.591,74

da cui detrarre:

b) per anticipazioni corrisposte euro 400.578,03

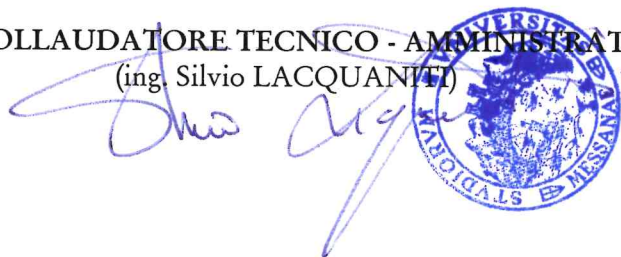
c) per certificati di pagamento già emessi euro 930.636,57

Restano totale euro 27.377,14

Pertanto, resta **il credito netto** dall'impresa Cosiam s.r.l. con sede in via Cicerone 104/B Gela (CL), in € 27.377,14 (diconsi euro ventisette milatrecentosettantasette/14) oltre IVA, che possono essere corrisposte a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto.

Messina, li 10.10.2022

IL COLLAUDATORE TECNICO - AMMINISTRATIVO
(ing. Silvio LACQUANITI)

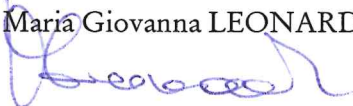


L'IMPRESA
ITR s.r.l.
Il Direttore Tecnico
tecnological systems

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(ing. Giusj SOFI)



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(arch. Maria Giovanna LEONARDI)



Spett.le Università degli Studi di Messina

Al R.U.P.
Arch. Maria Giovanna Leonardi

Al Direttore dei Lavori
Ing. Giusj Sofi

Oggetto: Delega

Riferimento: Lavori di Completamento Funzionale dell'Emiciclo della Facoltà di Medicina Veterinaria in Località Annunziata – Secondo Stralcio

Il sottoscritto Francesco Greco nato a Caltagirone (CT) il 29.07.1991 C.F. GRCFNC91L29B428O, residente a Gravina di Catania (CT) in via Madonna di Fatima 64, in qualità di Legale Rappresentante dell'impresa Cosiam S.r.l. con sede legale in Gela (CL) in via Cicerone n. 104/B CAP 93012 P.IVA 01439050855, sede operativa in Gela (CL) Via Butera n. 242, mail gare@cosiam.it, pec cosiamgare@legalmail.it, tel 0933.821211, con la presente,

DELEGA

Il Sig. Zappalà Angelo, nato a Catania il 25/02/1979, CF ZPPNGL79B25C351F, a sottoscrivere per conto della scrivente impresa, l'atto di collaudo relativo ai lavori di cui in riferimento (giusta procura speciale Repertorio n. 1026 del 03/02/2021).

Gela, 21/10/2022

Ing. Francesco Greco


Cosiam S.r.l.
Via Cicerone 104/B - GELA (CL)
P.IVA 0143905085
info@cosiam.it



GIORGIA DAMIATA NOTAIO

GELA - CORSO V. EMANUELE, 231 - TEL. 0933 1907408 - FAX 0933 915140 - PARTINICO - CORSO DEI MILLE, 58 - TEL. 091 583566 - FAX 091 586870
MAIL: GDAMIATA@NOTARIATO.IT

Repertorio n. 1026

PROCURA SPECIALE

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventuno

il giorno tre

del mese di febbraio

In Gela, Corso Vittorio Emanuele n. 231.

Innanzi a me, Dott.ssa Giorgia Damiata, Notaio con sede in Gela, iscritta a ruolo presso il Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Caltanissetta e Gela,

E' PRESENTE

- **GRECO FRANCESCO**, nato a Caltagirone (CT) il 29 luglio 1991, il quale interviene al presente atto in qualità di Amministratore Unico ed in rappresentanza legale della società a responsabilità limitata denominata **"COSIAM S.r.l"**, con sede nel Comune di Gela alla via Cicerone n.104/B, ove domicilia per la carica, iscritta al Registro delle Imprese di Caltanissetta al numero, coincidente con codice fiscale e partita iva, 01439050855, REA n. CL-71957, capitale sociale euro 72.800,00 (settantaduemilaottocento/00), interamente sottoscritto e versato.

Detto comparente, della cui identità personale e poteri io Notaio sono certo, premette:

- che la società **"COSIAM S.r.l"**, in comparenza generalizzata, è risultata aggiudicataria dell'appalto indetto dall'Università degli Studi di Messina, codice fiscale 80004070837, avente ad oggetto Lavori di Completamento funzionale dell'Emiciclo della Facoltà di Medicina Veterinaria in località Annunziata – secondo stralcio, CUP: J49E20000390005, CIG: 8511521952, per l'importo contrattuale, comprensivo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e al netto del ribasso offerto del



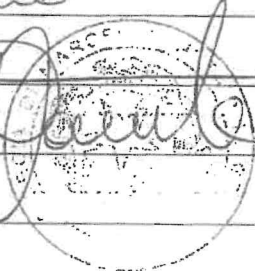
Richiesto io Notaio ho ricevuto quest'atto che ho letto al comparente che mi dichiara di approvarlo.

Scritto da persona di mia fiducia e da me Notaio su un foglio, occupa quattro pagine fin qui.

Si sottoscrive alle ore *Tredici e minuti quaranta cinque*

Greco Francesco

Francesco Greco



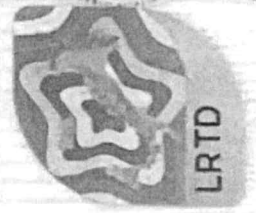


REPUBBLICA ITALIANA
MINISTERO DELL'INTERNO

CA90886MC

CARTA DI IDENTITÀ / IDENTITY CARD

COMUNE DI / MUNICIPALITY
GRAVINA DI CATANIA



COGNOME / SURNAME

GRECO

NOME / NAME

FRANCESCO

LUOGO E DATA DI NASCITA

PLACE AND DATE OF BIRTH

CALTAGIRONE (CT) 29.07.1991

SESSO

SEX

M

STATURA

HEIGHT

177

CITTADINANZA

NATIONALITY

ITA

SCADENZA / EXPIRY

29.07.2032

EMISSIONE / ISSUING

07.06.2022

FIRMA DEL TITOLARE

HOLDER'S SIGNATURE

Francesco Greco



