

Opere complementari dei “Lavori di esecuzione degli impianti speciali all’interno del Laboratorio ex PanLab dell’edificio Blocco A” ai sensi dell’art. 106 comma 1 lett. b) del d.lgs. 50/2016.

Relazione illustrativa

Con riferimento ai lavori di esecuzione degli impianti speciali all’interno del Laboratorio ex PanLab dell’edificio Blocco A in corso di esecuzione sono stati eseguiti dei sopralluoghi congiunti tra il Direttore dei Lavori, il Prof. Luigi Mondello e l’impresa esecutrice dei lavori RDB Impianti.

In tali sopralluoghi sono emerse alcune necessità di natura edilizia ed impiantistica al fine di consentire la completa fruibilità del laboratorio e delle relative dotazioni impiantistiche a corredo dei banchi tecnici che erano oggetto di altra fornitura da parte di altra ditta.

Tali lavori necessari al completamento dell’adeguamento tecnologico in corso di esecuzione ricomprendono i seguenti interventi:

Opere edili

- Ampliamento della sostituzione di pavimentazione, previo la demolizione di quella esistente, al fine di eliminare la discontinuità;
- Ampliamento del laboratorio ex sala bilance, realizzato in pareti in cartongesso, per garantire il posizionamento della nuova attrezzatura;
- Tinteggiatura del nuovo laboratorio, del corridoio e dei locali tecnici (ups, quadro elettrico gen.);
- Fornitura e collocazione di una ulteriore porta per uffici, necessaria la sostituzione al fine di inserire la serratura elettronica;
- Fornitura e collocazione di n. 03 serrature elettroniche, come richiesto nel nuovo lab. ex locale bilance;
- Fornitura e montaggio del controsoffitto nel corridoio e nei locali tecnici (ups, quadro elettrico gen.);
- Fornitura e posa in opera di n. 3 punti acqua previo allaccio alla condotta idrica principale e n.4 scarichi, nel nuovo laboratorio ex-bilance;

Opere elettriche

- Ampliamento impianto elettrico nel lab. ex sala bilance al fine di soddisfare la nuova attrezzatura;
- Fornitura e posa in opera di impianto elettrico ed internet al fine di rendere funzionale n.6 banchi tecnici da laboratorio;
- Fornitura e posa in opera di Patch Panel 24P UTP 19;
- Fornitura e posa in opera di impianto elettrico per l'alimentazione di n.36 cappe di aspirazione sui banchi e a soffitto; compreso il collegamento degli interruttori manuali e l’attuazione avviamento motore di rilancio posto in copertura;

Gas tecnici

- Fornitura e montaggio di nuovo impianto gas tecnici (Aria tecnica e N2) a servizio di due postazioni nel nuovo laboratorio ex-bilance, incluso valvole di intercettazione e riduttori di n. 04 pressione;
- Fornitura e posa in opera di regolatori di pressione 0-10 bar, idonei per gas puri, IN-OUT 1/4" gas, completi da raccordi a doppia ogiva inox da 1/8", al fine di poter garantire il funzionamento dell’attrezzatura esistente dopo il trasferimento al nuovo laboratorio;

- Trasferimento centrale aria tecnica esistente, nel vecchio laboratorio e relativo rimontaggio nella nuova ubicazione incluso gli adattamenti impiantistici elettrici;
- Smontaggio e rimontaggio strumento di lab. e realizzazione della linea di scarico fumi sino all'esterno, escluso foratura a parete esterna;
- Smontaggio della strumentazione esistente al vecchio laboratorio, trasferimento e riposizionamento nel nuovo laboratorio;
- Fornitura e posa in opera di valvole di sicurezza poste a monte del quadro principale gas tecnici, pressione di taratura 15 bar, resa necessaria in considerazione che quelle attualmente montate non hanno superato la prova di collaudo;
- Fornitura e posa in opera di componenti di sicurezza per la centrale idrogeno comprensivi di trasduttore di pressione 0-20 mA atex, valvola tagliafiamma ed elettrovalvola Atex;

Il computo di tali interventi ammonta a complessivi euro 67.635,76 di cui euro 750,00 per oneri della sicurezza oltre IVA, come meglio riportato nel seguente quadro economico:

Lavori di esecuzione degli impianti speciali all'interno del Laboratorio ex PanLab dell'edificio Blocco A - Opere complementari			
QUADRO ECONOMICO			
A	LAVORI	Importi parziali	IMPORTI TOTALI
	Importo totale lavori (compresi oneri sicurezza)		67.635,76 €
	di cui per Oneri della sicurezza	750,00 €	
	Importo soggetto a ribasso d'asta	66.885,76 €	
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B.02	IVA 10% su importo lavori	10%	6.763,58 €
B.03	Per incentivi funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016	2%	1.352,72 €
	Sommano a disposizione	8.116,29 €	8.116,29 €
	IMPORTO TOTALE Opere Complementari [A+B]		75.752,05 €

Il Direttore dei Lavori
ing. Silvio LACQUANITI