



**UNIVERSITÀ DEGLI STUDI  
DI  
MESSINA**

\*\*\*\*\*

**Dip. Amministrativo Attività Negoziale,  
Patrimonio e Servizi Generali**

**Un. Org. Affidamento di Beni e Servizi**

**Un. Op. Procedure Aperte, Ristrette  
e Negoziato di Servizi**

Università degli Studi di Messina

Prot. N. 12152 :

del 25 / 02 / 2016

Ti/CI X / 4 - Partenza

Aut. 3

**Prof. Pietro Navarra**  
Magnifico Rettore

**Prof. Francesco De Domenico**  
Direttore Generale

*e, p.c.* **Ing. Francesco Oteri**  
Responsabile Unità Speciale  
dei Servizi Tecnici

**Oggetto:** Copertura assicurativa All Risks Patrimonio Università. Richiesta determinazioni.

Il Broker d'Ateneo, con mail del 27/01/2016, ha trasmesso la documentazione tecnica (bando, disciplinare, opzioni costi-somme assicurati e capitolato All Risks) per la gara relativa alla polizza All Risks Patrimonio Università e una tabella riepilogativa in termini di condizioni normative, somme da assicurare e relativi costi. Contestualmente ha evidenziato talune criticità con riferimento:

- al valore degli "Oggetti d'arte" (da quantificare),
- alla polizza "Incendio" del Policlinico (il Broker suggerisce di mantenere gli immobili ubicati presso il Policlinico all'interno della polizza Università, in quanto gli stessi sono assicurati per il solo "rischio locativo" per il quale la garanzia scatterebbe solo in presenza di responsabilità, accertata o presunta del Policlinico, e in tutti gli altri casi non opererebbe).

Con successiva mail del 08/02/2016, il Broker ha fornito maggiori precisazioni sulle opzioni costi prospettate, che possono riassumersi come di seguito:

**Ipotesi n. 1 - All Risks garanzie tutte come da capitolato di polizza (compresi tutti gli eventi catastrofali):**

Tutti i fabbricati comunicati premio annuo lordo euro indicativo **484.198,00**

Tutti i fabbricati (escluso il Policlinico) premio annuo lordo euro indicativo **284.199,00;**

**Ipotesi n. 2 - All Risks garanzie come da capitolato di polizza (compresi tutti i catastrofali ad esclusione della garanzia Terremoto):**

Tutti i fabbricati comunicati premio annuo lordo euro indicativo **335.214,00**

Tutti i fabbricati (escluso il Policlinico) premio annuo lordo euro indicativo **196.753,00;**

**Ipotesi n. 3 - All Risks garanzie tutte come da capitolato di polizza (con esclusione degli eventi catastrofali):**

Tutti i fabbricati comunicati premio annuo lordo euro indicativo **242.099,00**

Tutti i fabbricati (escluso il Policlinico) premio annuo lordo euro indicativo **142.099,00;**

e ha esplicitato che la copertura per "eventi catastrofali" copre quegli eventi che hanno come conseguenza quella di colpire contemporaneamente più enti o più persone, si tratta di terremoto, terrorismo, eventi sociopolitici, alluvioni, allagamenti, inondazioni ed altri eventi atmosferici. Eventi tutti che nel capitolato di polizza All Risks (Ipotesi n. 1) sono compresi con relativa regolamentazione e sottolimito per sinistri/anno.

Come da indicazioni del Direttore Generale, si è provveduto a prendere contatti con il Prof. Francesco Ciraoletto per una valutazione complessiva del progetto di polizza predisposto, e lo stesso si è reso disponibile ad intervenire all'incontro tenutosi il 23 febbraio u.s. presso lo scrivente Dipartimento alla presenza del Broker GBS, nel quale è stata evidenziata la necessità di modificare alcune clausole del capitolato di polizza.

Nelle more, con note prot. n. 3199/3201/3206 del 20/01/2016, è stato richiesto all'E.R.S.U., all'AOU Policlinico e alla società Invitalia S.p.A. di Roma di fornire dati sulla copertura del rischio incendi sugli immobili di proprietà dell'Ateneo e in uso a detti Enti.

I dati raccolti (a seguito di riscontro dell'AOU Policlinico in data 20/01/2016 e dell'E.R.S.U. in data 01/02/2016), unitamente all'elenco immobili dell'Ateneo, predisposto dall'Unità Speciale dei Servizi Tecnici, con mail del 04/02/2016, sono stati inviati al Broker d'Ateneo (GBS) al fine di potere predisporre la documentazione tecnica per la copertura del rischio in oggetto.

La società Invitalia S.p.A., con mail dell'11/02/2016 (prot. n. 8813 del 12/02/2016), ha comunicato che l'immobile di proprietà dell'Ateneo e concesso in uso alla stessa, sito in Via Nuova Panoramica dello Stretto - C.da Di Dio snc di Messina, è stato ristrutturato e concesso in gestione a Sviluppo Italia Sicilia S.p.A. con l'obbligo di contrarre polizza incendio; obbligo che è stato periodicamente assolto da quest'ultima Società. Con successiva nota prot. n. 10269 del 18/02/2016 è stato richiesto alla Società Invitalia S.p.A. di produrre copia della predetta polizza incendio.

Ferma restando la necessità di analizzare – appena pervenute – le polizze contratte dall'E.R.S.U. e da Invitalia S.p.A., per gli immobili in uso agli stessi (che, comunque, non inciderebbero significativamente sui valori di polizza), si resta in attesa delle determinazioni consequenziali e si pongono distinti saluti.

Per quanto sopra, si allega il Capitolato di Polizza di Assicurazione All Risks.

*Dipartimento Amministrativo  
Attività Negoziale, Patrimonio e Servizi Generali  
Il Dirigente*

*Avv. Danilo Nostro*

*Unità Operativa Procedure Aperte, Ristrette e  
Negoziate di Servizi  
Il Responsabile*

*(dott.ssa Maria Gnarrera)*