



Università degli Studi di Messina

Relazione istruttoria per il Consiglio di Amministrazione

Oggetto: Accordo Attuativo ex art. 11 del Protocollo d'Intesa Regione Siciliana - Università degli Studi di Messina, per la concessione di beni immobili tra l'Università degli Studi di Messina e l'Azienda Ospedaliera Universitaria - A.O.U. "G. Martino"

Premesso che:

- in data 11 marzo 2024, è stato stipulato il Protocollo d'Intesa tra la Regione Siciliana e l'Università degli Studi di Messina (pubblicato sulla GURS Parte I, n. 17, del 12.4.2024), relativo alla disciplina dei rapporti tra il Servizio Sanitario Regionale e l'Università;
- gli art. 11, c.2, e 12 del succitato Protocollo prevedono che il Rettore e il Direttore Generale dell'A.O.U. individuino gli immobili da destinare alle attività assistenziali e, in riferimento ai beni di uso comune, concordino le quote a carico di rispettiva competenza per gli interventi di sicurezza e manutentivi;
- a tal fine, le Parti hanno redatto il testo di accordo attuativo in oggetto, in cui vengono elencati nella Tabella A e nell'ultimo comma dell'art. 1 gli immobili che l'Ateneo concede ad uso esclusivo all'A.O.U., e nella Tabella B di cui all'art. 5 gli immobili che permangono ad uso esclusivo dell'Università;
- l'art. 4 dell'Accordo attuativo prevede che, per i beni ad uso esclusivo dell'A.O.U., gli oneri di manutenzione ordinaria, straordinaria, e gli adempimenti previsti dal D. Lgs. n. 81/2008 sono a carico dell'Azienda; per i beni di uso comune, gli adempimenti di cui al D.lgs. n. 81/08 gravano sul Direttore Generale dell'A.O.U. che programma annualmente e preventivamente con l'Ateneo le azioni da porre in essere (con verifiche da effettuarsi semestralmente), concordando con lo stesso le quote a carico di rispettiva competenza per ogni singolo intervento di sicurezza e manutentivo;
- l'Azienda si impegna, inoltre, ad effettuare i servizi di pulizia, guardiania e raccolta rifiuti per tutti i beni indicati nelle Tabelle A e B;
- permangono a carico dell'Università gli oneri di manutenzione, ordinaria e straordinaria, nonché gli adempimenti di cui al D.Lgs. n. 81/2008, riguardanti gli immobili ad uso esclusivo dell'Ateneo, di cui alla Tabella B e, relativamente agli

immobili di cui alla Tabella A, i locali rubricati in legenda come aule/biblioteche/studi dei docenti/uffici dei Dipartimenti universitari;

- l'Accordo seguirà la durata del Protocollo d'intesa Regione-Università, e sarà aggiornato quindi con cadenza triennale o comunque qualora l'Università e l'Azienda lo riterranno necessario;

Visti:

- lo Statuto dell'Università degli Studi di Messina, emanato con D.R. n. 3429 del 30.12.2014;
- il testo dell'Accordo redatto dalle Parti;

Considerato:

- che le disposizioni oggetto dell'Accordo sono utili alla definizione dei rapporti con l'Azienda ospedaliera universitaria e definiscono, nel rispetto del Protocollo d'intesa, le competenze in merito alla gestione e manutenzione dei beni, tenendo conto delle esigenze di attività assistenziali, di didattica e di ricerca;

Sulla base di quanto sopra relazionato, si sottopone al Consiglio di Amministrazione quanto segue:

- approvare la stipula dell'*"Accordo Attuativo ex art. 11 del Protocollo d'Intesa Regione Siciliana - Università degli Studi di Messina, per la concessione di beni immobili tra l'Università degli Studi di Messina e l'Azienda Ospedaliera Universitaria - A.O.U. "G. Martino"*, il cui testo si allega alla presente relazione, per costituirne parte integrante e sostanziale.

Allegati:

- testo dell'Accordo Attuativo.

II DIRETTORE GENERALE
Avv. Francesco Bonanno
Firmato digitalmente