



Università
degli Studi di
Messina

Consiglio di Amministrazione Seduta del 31 gennaio 2023

XLII - LAVORI DI RICONVERSIONE DELL'IMMOBILE "EX INCUBATORE D'IMPRESE" IN LOCALITÀ PAPARDO, MESSINA – OPERE SUPPLEMENTARI. DETERMINAZIONI.

L'anno 2023, il giorno 31 del mese di gennaio, alle ore 15:45 e seguenti, presso la sede dell'Università degli Studi di Messina, nella consueta sala delle adunanze degli Organi Collegiali, si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'Università con l'intervento dei Sigg.

Incarico	Nome	Presenza	Entrata	Uscita
Rettore	Prof. Cuzzocrea Salvatore	P		
Prorettore Vicario	Prof. Moschella Giovanni	P		
Direttore Generale	Avv. Bonanno Francesco	P		
Membro interno PO	Prof. D'Andrea Luigi	P		
Membro interno PA	Prof. Vinci Sergio Lucio	A		
Membro interno RC	Dott. Federico Mauro	P		
Membro interno PTA	Dott.ssa Capria Clorinda	P		
Membro esterno	Dott. D'Ascoli Giuseppe	P		
Membro esterno	Dott. Ministeri Giuseppe	P		
Rappresentante studenti	Dott.ssa Gregoli Vera	P		
Rappresentante studenti	Sig. Pagliaro Antonio	P		

Per il Collegio dei Revisori risultano presenti:

			Presenza	Entrata	Uscita
1.	Avv. Andrea Giordano	Presidente	P		
2.	Dott.ssa Mazzaglia Mariangela	Componente	P		
3.	Dott.ssa Dinaro Letteria	Componente	P		

Presiede il Rettore, Prof. Salvatore Cuzzocrea.

Partecipa alla riunione in modalità telematica l'avv. Andrea Giordano, Presidente del Collegio dei Revisori dei Conti.

Sono presenti il Dott. Salvatore Sidoti, Dirigente del Dipartimento Amministrativo Organizzazione e Gestione Risorse Finanziarie e l'Avv. Simona Corvaja Dirigente del Dipartimento Amministrativo Servizi Tecnici.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, sottopone all'esame del Consiglio di Amministrazione l'argomento relativo al punto dell'ordine del giorno.

...O M I S S I S

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Visto l'art. 2 della L. 30 dicembre 2010, n. 240;

Visti gli artt. 11 e 12 dello Statuto dell'Ateneo emanato con D.R. del 14 maggio 2012, n. 1244, pubblicato sulla G.U. – Serie Generale n. 116 del 19 maggio 2012, e modificato con D.R. n.3429 del 30 dicembre 2014, pubblicato sulla G.U. – Serie generale n.8 del 12 gennaio 2015.

All'unanimità dei voti resi nelle forme di legge, tenuto conto di quanto sopra illustrato,

DELIBERA

- di ritenere che le suddette opere supplementari non possano essere separate, sotto il profilo tecnico ed economico, dal contratto iniziale, senza recare gravi inconvenienti alla stazione appaltante, in quanto strettamente necessarie al suo perfezionamento e strettamente interconnesse con i lavori dell'appalto principale;
- di approvare il progetto delle *“Opere supplementari all'appalto dei lavori di riconversione dell'immobile “ex Incubatore d'impresa” in località Papardo, Messina.”* con il seguente quadro economico:

A)	Importo lordo dei lavori		€.	1.019.834,72
	di cui per oneri per la sicurezza		€.	3.612,25
	Importo netto		€.	1.016.222,47
	ribasso del 29,58%		€.	300.598,61
	Importo netto contratto aggiuntivo		€.	719.236,11
B)	Somme a disposizione dell'Amministrazione:			
	1. per incentivi funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016	€.	20.340,28	
	2. per I.V.A. il 10% sui lavori	€.	71.923,61	
	3. oneri di conferimento a discarica IVA compresa	€.	1.500,00	
	Totale somme a disposizione	€.	<u>93.763,89</u>	€.
	Importo totale del progetto		€.	<u>813.000,00</u>

- di affidare l'appalto delle Opere supplementari all'ATI formata dalle imprese Aveni s.r.l. (Capogruppo) e Profas Costruzioni S.r.l. (Mandante), mediante applicazione del ribasso del 29,58% sull'importo a base d'asta, corrispondente ad un importo netto di

aggiudicazione di €719.236,11, compreso oneri della sicurezza pari ad € 3.612,25, oltre IVA;

- di far gravare la spesa complessiva di € 813.000,00, attingendo alle disponibilità presenti sul CG. 03.30.02.01.03 del Bilancio Unico di Ateneo, Esercizio contabile 2023;
- di dare mandato al Direttore Generale di rendere esecutiva la presente proposta di deliberazione e di sottoscrivere il relativo contratto con l'ATI costituita dalle imprese AVENI S.r.l. (capogruppo) e PROFAS Costruzioni S.r.l. (Mandante).

Allegati:

- Relazione istruttoria;
- Relazione illustrativa;
- Computo metrico estimativo;
- Elenco Prezzi;
- Analisi Prezzi;
- Quadro Economico.

F.to IL SEGRETARIO
Direttore Generale
Avv. Francesco Bonanno