

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Università degli Studi di Messina - Dipartimento Amministrativo Servizi Tecnici

SCHEMA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	3,500,000.00	17,666,405.01	6,909,320.89	28,075,725.90
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	3,500,000.00	17,666,405.01	6,909,320.89	28,075,725.90

Il referente del programma

Maria Giovanna Leonardi

Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Università' degli Studi di Messina - Dipartimento Amministrativo Servizi Tecnici

SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 131 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Note:

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma
Maria Giovanna Leonardi

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
- b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Università' degli Studi di Messina - Dipartimento Amministrativo Servizi Tecnici

SCHEMA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)								
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale				
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00				

Note:

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
- (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di

Il referente del programma

Maria Giovanna Leonardi

Tabella C.1

- 1. no
- 2. parziale
- 3. totale

Tabella C.2

- 1. no
- 2. sì, cessione
- 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

- 1. no
- 2. sì, come valorizzazione
- 3. sì, come alienazione

Tabella C.4

- 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- 3. vendita al mercato privato
- 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Università' degli Studi di Messina - Dipartimento Amministrativo Servizi Tecnici

SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L80004070837202100008		J48B20001740005	2023	Lacquaniti Silvio Salvatore	No	No	019	083	048	ITG13	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di riqualificazione delle aree esterne del Campus universitario della Facoltà di Scienze MM.NN.FF in C.da Papardo	1	600.000,00	1.400.000,00	0,00	0,00	2.000.000,00	0,00		0,00			
L80004070837202100019		J48B20002930005	2023	Lacquaniti Silvio Salvatore	No	No	019	083	048	ITG13	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori per l'adeguamento della cabina MT/HT di Palazzo Mariani	1	200.000,00	100.000,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L80004070837202100006		J41F19000140005	2023	Lacquaniti Silvio Salvatore	No	No	019	083	048	ITG13	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di ristrutturazione dell'edificio D del Plesso Centrale universitario sede del Dipartimento di Economia	1	2.000.000,00	3.151.303,48	2.000.000,00	0,00	7.151.303,48	0,00		0,00			
L80004070837202200004		J45F21001910005	2023	Lacquaniti Silvio Salvatore	No	No	019	083	048	ITG13	06 - Restauro	05.11 - Beni culturali	Lavori di riqualificazione del parco di Villa Pace e restauro conservativo degli immobili.	2	100.000,00	6.500.000,00	3.209.320,89	0,00	9.809.320,89	0,00		0,00			
L80004070837202200005		J47H21007580005	2023	Lacquaniti Silvio Salvatore	No	No	019	083	048	ITG13	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori per la ristrutturazione delle aule e di riconversione in aule dei laboratori dell'ex Facoltà di Farmacia in c.da Annunziata	2	100.000,00	3.300.000,00	1.600.000,00	0,00	5.000.000,00	0,00		0,00			
L80004070837202300001		J41.22004420005	2023	Anania Laura	SI	No	019	083	048	ITF	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori per la realizzazione di un auditorium 4.0 in ambiente di cooperative learning presso il Dipartimento di Civiltà Antiche e Moderne - DICAM - del Polo Annunziata	2	200.000,00	1.715.101,53	0,00	0,00	1.915.101,53	0,00		0,00			
L80004070837202100028		J48B20002950005	2023	Lacquaniti Silvio Salvatore	No	No	019	083	048	ITG13	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Adeguamento quadri elettrico di piano e interventi di manutenzione straordinaria impiantistica ed edili al piano seminterrato di Palazzo Mariani	2	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00			
L80004070837202100025		J48B20002940005	2024	Lacquaniti Silvio Salvatore	No	No	019	083	048	ITG13	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Sostituzione del gruppo elettrogeno a servizio di Palazzo Mariani	2	100.000,00	100.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00			
L80004070837202200015		J48H18000650005	2024	Sofi Giusej	No	No	019	083	048	ITG13	99 - Altro	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Completamento dell'immobile già destinato a palestra B - Lotte e Judo in C.da Annunziata	2	0,00	200.000,00	100.000,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L80004070837202300002		J42B22011490005	2025	Sofi Giusej	No	No	019	083	048	ITF	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Lavori di manutenzione straordinaria degli impianti sportivi della Cittadella Universitaria	2	0,00	1.200.000,00	0,00	0,00	1.200.000,00	0,00		0,00			
														3.500.000,00	17.666.405,01	6.909.320,89	0,00	28.075.725,90	0,00		0,00				

Note:
(1) Numero intervento = "1" + cd amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 3)
(4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera c) del D Lgt. 50/2016
(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera c) del D Lgt. 50/2016
(7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 comma 1 e 12
(8) In senso dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la ristrutturazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
(10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
(11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03- realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosectore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
5. modifica ex art.5 comma 11

Il referente del programma

Maria Giovanna Leonardi

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Università' degli Studi di Messina - Dipartimento Amministrativo Servizi Tecnici

SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L80004070837202100008	J48B20001740005	Lavori di riqualificazione delle aree esterne del Campus universitario dell'ex Facoltà di Scienze MM.NN.FF in C.da Papardo	Lacquaniti Silvio Salvatore	600.000,00	2.000.000,00	CPA	1	Si	Si	4			
L80004070837202100019	J48B20002930005	Lavori per l'adeguamento della cabina MT/bt di Palazzo Mariani	Lacquaniti Silvio Salvatore	200.000,00	300.000,00	ADN	1	Si	No	1			
L80004070837202100006	J41F19000140005	Lavori di ristrutturazione dell'edificio D del Plesso Centrale universitario sede del Dipartimento di Economia	Lacquaniti Silvio Salvatore	2.000.000,00	7.151.303,48	CPA	1	Si	Si	4			
L80004070837202200004	J45F21001910005	Lavori di riqualificazione del parco di Villa Pace e restauro conservativo degli immobili	Lacquaniti Silvio Salvatore	100.000,00	9.809.320,89	VAB	2	Si	Si	3			
L80004070837202200005	J47H21007580005	Lavori per la ristrutturazione delle aule e di riconversione in aule dei laboratori dell'ex Facoltà di Farmacia in c.da Annunziata	Lacquaniti Silvio Salvatore	100.000,00	5.000.000,00	ADN	2	Si	No	3			
L80004070837202300001	J41J22004420005	Lavori per la realizzazione di un auditorium 4.0 in ambiente di cooperative learning presso il Dipartimento di Civiltà Antiche e Moderne - DICAM - del Polo Annunziata	Anania Laura	200.000,00	1.915.101,53	MIS	2	Si	No	2			
L80004070837202100028	J48B20002950005	Adeguamento quadri elettrici di piano e interventi di manutenzione straordinaria impiantistica ed edili al piano seminterrato di Palazzo Mariani	Lacquaniti Silvio Salvatore	200.000,00	200.000,00	ADN	2	Si	No	1			

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

Maria Giovanna Leonardi

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
 AMB - Qualità ambientale
 COP - Completamento Opera Incompiuta
 CPA - Conservazione del patrimonio
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio
 URB - Qualità urbana
 VAB - Valorizzazione beni vincolati
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
 3. progetto definitivo
 4. progetto esecutivo

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Università degli Studi di Messina - Dipartimento Amministrativo Servizi Tecnici

SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
L80004070837202200013	J48B20001790005	Lavori di sostituzione gruppi refrigeratori da 1,2 MW per le esigenze dei Dipartimenti di Veterinaria e Ingegneria	657,142.00	2	
L80004070837202200014	J41D20000710005	Fornitura e installazione di n. 3 caldaie per le esigenze del Dipartimento di Scienze Veterinarie	250,000.00	2	

Il referente del programma

Maria Giovanna Leonardi

Note

(1) breve descrizione dei motivi