



Università
degli Studi di
Messina
RETTORATO

Università degli Studi di Messina	
Prot. N.	131115
Del	18 / 10 / 2022
TR/CI.	III / 15 - Partenza

Al Commissario Straordinario
dell'A.O.U. "G. Martino"
Sede

Oggetto: Accordo Attuativo art. 10 del Protocollo d'Intesa Università/Regione.

Con riferimento alla nota prot. n. 20240 del 28/06/2022, relativa all'argomento indicato in oggetto, si trasmette l'allegata bozza di Accordo Attuativo dell'art. 10 del vigente Protocollo d'Intesa Università /Regione.

Nel rimanere in attesa di conoscere le determinazioni definitive dell'Azienda al fine di sottoporre il suindicato accordo all'esame degli Organi Collegiali dell'Ateneo, si porgono cordiali saluti.

IL RETTORE
(Prof. Salvatore Cuzzocrea)



Università
degli Studi di
Messina

ACCORDO

Tra

L'Università degli Studi di Messina, con sede in piazza Pugliatti n. 1, Messina, di seguito denominata per brevità Università, partita IVA n. 00724160833 e codice fiscale n. 80004707837, rappresentata dal Magnifico Rettore, Prof. Salvatore Cuzzocrea, domiciliato per la sua carica presso la stessa Università;

E

L'Azienda Ospedaliera Universitaria "Policlinico Gaetano Martino" di Messina, codice fiscale e partita IVA n. 03051890832, di seguito denominata per brevità Azienda, rappresentata dal Commissario Straordinario Dott. Giampiero Bonaccorsi, domiciliato per la sua carica presso la stessa Azienda, Via Consolare Valeria n.1 -Gazzi Messina.

Premesso che

- nella Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana – parte prima n. 19 del 3 aprile 2020 è stato pubblicato il protocollo d'intesa stipulato tra la Regione Siciliana e l'Università di Messina;

- l'art 10, comma 2, del citato protocollo d'intesa Università-Regione prevede che *“ L'individuazione di beni immobili attualmente destinati alle attività assistenziali è concordata tra il Rettore e il Direttore Generale dell'A.O.U. entro 120 giorni successivi all'entrata in vigore del presente protocollo d'intesa ed il relativo accordo è aggiornato con cadenza triennale ovvero quando l'Università e l'Azienda O.U. lo ritengono opportuno”* e il successivo art 11 prevede che *“ poiché l'integrazione dell'attività assistenziale, didattica e scientifica si concretizza anche mediante la comune utilizzazione di beni mobili e immobili, gli adempimenti di cui al D. Lgs n. 81/08 per i beni ad uso comune gravano sul Direttore Generale dell'AOU che concorda con l'Ateneo le quote a carico di rispettiva competenza per gli interventi di sicurezza e manutentivi. Per i beni ad uso esclusivo dell'Ateneo gli obblighi relativi agli interventi strutturali e di manutenzione necessari ai sensi del D. Lgs. n. 81/08 restano a carico dell'Università. Gli obblighi previsti dal D. Lgs n. 81/08, relativamente alla necessità dei predetti interventi, si intendono assolti da parte del Direttore Generale dell'Azienda O.U. con la richiesta del loro adempimento all'Università”*

Considerato che sin dalla costituzione dell'AOU “Policlinico G. Martino” tutti gli immobili e le relative pertinenze sono stati utilizzati dalla suddetta Azienda ad esclusione del palazzo delle professioni sanitarie.

Ravvisata la necessità, ai sensi dell'art 10 del protocollo d'intesa Università/Regione, di individuare con apposito atto gli immobili destinati alle attività assistenziali;

Tenuto conto che l'AOU “Policlinico G. Martino” costituisce per l'Università l'Ente di riferimento per le attività assistenziali essenziali allo svolgimento dei compiti istituzionali di didattica e di ricerca e ne garantisce la reciproca integrazione.

Si concorda e si stipula quanto segue

Art.1

- L'Università concede in uso gratuito all'Azienda, i seguenti beni immobili:

Padiglione	Superficie coperta lorda mq	Volume lordo mc	Epoca costruzione
B	13.781,36	49.486,77	Anni '60
C	17.893,18	70.777,47	Anni '60
D	7.018,92	27.512,46	Anni '70
E	24.883,26	99.038,14	Anni '80
F	23.404,25	92.753,24	Anni '70
G (torre Biologica)	24.387,40	76.958,49	Anni '90
H	22.702,38	87.457,89	Anni '80
L (uffici)	6.336,67	22.222,70	Anni '90
NI	33.793,87	118.870,16	Anni '80
PS (Pronto Soccorso)	2.484,58	9.938,32	Anni '80
CLOPD (Odontoiatria)	3.702,54	14.667,44	Anni '90
Camera Iperbarica	361,56	1.482,40	Anni '80
Centro Congressi	2.596,79	10.127,48	Anni '90
D.S.G.	296,52	1.141,60	Anni '90
W (Ex lavanderia)	1.868,54	8.332,78	Anni '70
K (cucina e mensa)	9.035,84	17.168,01	Anni '70
CTF (centrale termica)	3.908,58	20.000,51	Anni '70
Centralino telefonico	163,19	652,76	Anni '70
Cappella	237,00	1.659,00	Anni '90
Ex autoparco	272,32	1.116,52	Anni '80
Gallerie collegamento	4.440,00	13.320,00	Anni '80
TOTALE	mq 235.426,41	mc 798.857,92	

- L'Università concede in uso gratuito altresì le relative pertinenze come indicate nella allegata planimetria parte integrante del presente accordo.
- I suddetti immobili e le relative pertinenze dovranno essere utilizzati esclusivamente per lo svolgimento delle attività integrate sanitarie, didattiche e scientifiche.
- Lo svolgimento di qualsiasi attività diversa da quella indicata dal punto precedente dovrà essere autorizzata preventivamente dall'Università.

Art. 2

- Gli oneri di manutenzione ordinaria e straordinari sugli immobili e relative pertinenze indicate nell'art.1 sono a carico dell'Azienda.
- Gli oneri che l'AOU "Policlinico G. Martino" dovrà sostenere relativamente alla manutenzione ordinaria e straordinaria dei locali destinati allo svolgimento esclusivo di attività di didattica e di ricerca verranno compensati con la realizzazione di opere ed aggiornamento tecnologico da parte dell'Ateneo.
- Poiché l'integrazione dell'attività assistenziale, didattica e scientifica si concretizza anche mediante la comune utilizzazione di beni mobili e immobili, gli adempimenti di cui al D.lgs. 81/08 per i beni ad uso comune gravano del Direttore Generale dell'Azienda che concorda con l'Ateneo le quote a carico di rispettiva competenza per gli interventi di sicurezza e manutentivi.
- Alla cessazione dell'attività assistenziale i beni indicati all'art. 1 rientrano nella piena disponibilità dell'Università.

Art. 3

- Il presente accordo ha durata triennale e può essere aggiornato qualora l'Università e l'Azienda lo ritengano opportuno.

Art. 4

- Per quanto non disciplinato dal presente accordo si rinvia ai protocolli d'intesa Università/Regione vigenti nel tempo e alla normativa di riferimento.

Per L'Università degli Studi di Messina

Il Rettore

Prof. Salvatore Cuzzocrea

Per l'A.O.U. Policlinico "G. Martino"

Il Commissario Straordinario

Dott. Giampiero Bonaccorsi