



Università
degli Studi di
Messina

Università degli Studi di Messina

Relazione istruttoria per il Consiglio di Amministrazione

**Oggetto: Accordo attuativo ex art. 10 del Protocollo di Intesa Regione Siciliana –
Università: assegnazione immobili in uso gratuito.**

Premesso che:

- l'art 10, comma 2, del vigente Protocollo d'Intesa Università-Regione prevede che *"L'individuazione di beni immobili attualmente destinati alle attività assistenziali è concordata tra il Rettore e il Direttore Generale dell'A.O.U. entro 120 giorni successivi all'entrata in vigore del presente protocollo d'intesa ed il relativo accordo è aggiornato con cadenza triennale ovvero quando l'Università e l'Azienda O.U. lo ritengono opportuno"*;
- il successivo art. 11 prevede che *"poiché l'integrazione dell'attività assistenziale, didattica e scientifica si concretizza anche mediante la comune utilizzazione di beni mobili e immobili, gli adempimenti di cui al D. Lgs n. 81/08 per i beni ad uso comune gravano sul Direttore Generale dell'AOU che concorda con l'Ateneo le quote a carico di rispettiva competenza per gli interventi di sicurezza e manutentivi. Per i beni ad uso esclusivo dell'Ateneo gli obblighi relativi agli interventi strutturali e di manutenzione necessari ai sensi del D. Lgs. n. 81/08 restano a carico dell'Università. Gli obblighi previsti dal D. Lgs n. 81/08, relativamente alla necessità dei predetti interventi, si intendono assolti da parte del Direttore Generale dell'Azienda O.U. con la richiesta del loro adempimento all'Università"*;

Ravvisata:

- la necessità, ai sensi dell'art. 10 del protocollo d'intesa Università/Regione, di individuare con apposito atto gli immobili destinati alle attività assistenziali;

Considerato che:

- è stato redatto un Accordo tra l'Università degli Studi di Messina e l'A.O.U., avente ad oggetto la concessione in uso gratuito da parte dell'Università all'A.O.U. degli immobili specificati nella tabella contenuta nell'Art. 1 dell'Accordo medesimo;
- gli oneri di manutenzione ordinaria e straordinari sugli immobili e relative pertinenze indicate nell'art.1 sono a carico dell'Azienda;
- gli oneri che l'AOU "Policlinico G. Martino" dovrà sostenere relativamente alla manutenzione ordinaria e straordinaria dei locali destinati allo svolgimento esclusivo di attività di didattica e di ricerca verranno compensati con la realizzazione di opere ed aggiornamento tecnologico da parte dell'Ateneo;

Visti:

- lo Statuto di Autonomia dell'Ateneo;
- la nota prot. n. 131115 del 18/10/2022 con la quale viene trasmessa all'A.O.U. "G. Martino" la bozza di Accordo Attuativo dell'art. 10 del vigente Protocollo d'Intesa;
- la nota prot. n. 31392 del 19/10/2022 con la quale l'A.O.U. "G. Martino" prende atto della bozza di Accordo e delle modifiche richieste;
- la bozza dell'Accordo Attuativo dell'art. 10 del Protocollo d'Intesa Regione Siciliana-Università, allegato alla presente relazione istruttoria per farne parte sostanziale e integrante;
- la mappa planimetrica allegata alla suindicata bozza di Accordo Attuativo;



Università
degli Studi di
Messina

- la delibera del Consiglio di Amministrazione del 14/06/2011 con la quale, tra l'altro, sono stati già concessi all'A.O.U. "G. Martino" i locali di cui al quarto piano del Padiglione B;

Sulla base di quanto sopraindicato si propone al Consiglio di Amministrazione:

- di autorizzare la sottoscrizione dell'Accordo Attuativo ex art. 10 del Protocollo d'Intesa Regione Siciliana-Università per la concessione di beni immobili;

Allegati:

- 1) Nota prot. n. 131115 del 18/10/2022;
- 2) Nota prot. n. 31392 del 19/10/2022 dell'A.O.U. "G. Martino";
- 3) Bozza dell'Accordo Attuativo ex art. 10 del Protocollo d'Intesa Regione Siciliana-Università per la concessione di beni immobili, con relativa mappa planimetrica;
- 4) Delibera del Consiglio di Amministrazione del 14/06/2011

Il Rettore
(Prof. Salvatore Cuzzocrea)