



Università  
degli Studi di  
Messina

## Relazione istruttoria per il Consiglio di Amministrazione

**Oggetto: D.M. 1274/2021 - interventi finalizzati all'ammodernamento delle infrastrutture tecnologiche e grandi attrezzature scientifiche: progetto sale operatorie. Determinazioni.**

### Premesso

- che con DM n.1274 del 10 dicembre 2021, il Ministero dell'Università e della Ricerca ha definito le modalità e le indicazioni operative per la presentazione e valutazione dei programmi e delle richieste di finanziamento da parte delle Università destinati alla realizzazione di investimenti in infrastrutture edilizie e in grandi attrezzature scientifiche, ai sensi dell'art. 5, commi 1, lett. b), e 4, della legge 24 dicembre 1993, n. 537 e dell'art. 1, commi 95-98, della legge 30 dicembre 2018, n. 145 che ha istituito un apposito fondo finalizzato al rilancio degli investimenti per il periodo 2019-2033;

- l'art. 1 del richiamato Decreto Ministeriale n. 1274 contemplava cinque tipologie di programmi per i quali era possibile presentare richiesta di finanziamento, individuando gli importi destinati a ciascuna tipologia:

a) € 270.000.000, finalizzati a progetti di livello esecutivo oppure a progetti di livello definitivo da realizzarsi secondo la formula dell'appalto di progettazione e esecuzione dei lavori secondo la vigente normativa sui lavori pubblici, concernenti lavori di edilizia da avviare entro il giugno 2023;

b) € 280.000.000, finalizzati a progetti di livello almeno definitivo secondo la vigente normativa sui lavori pubblici, concernenti lavori di edilizia da avviare entro il 30 giugno 2024;

c) € 200.000.000, finalizzati all'ammodernamento delle infrastrutture tecnologiche e grandi attrezzature scientifiche da avviare entro il 31 dicembre 2023;

d) € 100.000.000, finalizzati a progetti di livello almeno definitivo secondo la

vigente normativa sui lavori pubblici concernenti lavori di edilizia per potenziamento dell'edilizia sportiva universitaria da avviare entro il 30 giugno 2024;

e) € 282.173.760, finalizzati a progetti almeno di fattibilità tecnica ed economica, concernenti lavori di edilizia con almeno le procedure di affidamento avviate entro il 31 dicembre 2024;

- con delibera dell'11 luglio 2022 sono stati approvati i quadri economici dell'intervento ed è stata autorizzata la presentazione della relativa richiesta di cofinanziamento su linea c) - ammodernamento delle infrastrutture tecnologiche e grandi attrezzature scientifiche, per la realizzazione di 5 nuovi blocchi operatori chirurgici, composti da 15 sale complete di apparecchiature e locali accessori, presso gli edifici del Polo Policlinico, facenti parte del patrimonio immobiliare universitario e concessi in uso all'Azienda Ospedaliera Universitaria G. Martino, nonché la realizzazione al piano seminterrato del Pad. E, di un'area da destinare alle attività di una Risonanza Magnetica comprensiva delle predisposizioni per l'installazione della macchina;

- all'esito della valutazione dei programmi presentati dalle Istituzioni universitarie statali, con DM 144 del 16.03.2023 è approvata la graduatoria degli Atenei beneficiari, che ha visto l'Università degli Studi di Messina in seconda posizione sui 19 interventi ammessi per un'assegnazione complessiva pari ad euro 14.996.929;

**Evidenziato che:**

- le superfici interessate sono circa 3420 mq e i blocchi operatori saranno destinati alle seguenti UOC: Chirurgia Plastica, Oftalmologia, Otorino, Chirurgia Generale ad indirizzo Oncologico, Chirurgia Generale d'urgenza, Urologia, Endoscopia Digestiva, Chirurgia Pediatrica, Ostetricia e Ginecologia, Neurochirurgia, Maxillo-facciale;

- l'arricchimento della dotazione infrastrutturale e tecnico-scientifica che conseguirà all'intervento in questione andrà a beneficio non solo della ricerca universitaria ma anche della formazione di studenti e specializzandi di area medica afferenti ai tre dipartimenti coinvolti nell'intervento di ammodernamento (Medicina Clinica e Sperimentale, Patologia Umana dell'Adulto e dell'età evolutiva, Scienze Biomediche, Odontoiatriche e delle Immagini Morfologiche);

- la realizzazione dei nuovi blocchi operatori, che andranno ad arricchire il patrimonio infrastrutturale e tecnologico dell'Ateneo, garantirà altresì la possibilità di

affrontare le emergenze sanitarie del bacino territoriale di riferimento in modalità più adeguata e confacente all'attuale contesto storico (in relazione, ad esempio, alle necessità imposte dalla pandemia), favorendo la cura dei pazienti residenti non solo nella città di Messina, ma, più in generale, nella Sicilia Orientale e nella vicina Calabria;

- la realizzazione dei complessi operatorii verrà eseguita apportando delle sostanziali modifiche agli impianti esistenti, attraverso una estesa manutenzione straordinaria con annessa demolizione edili e dismissione degli impianti ormai obsoleti. Le sale operatorie, nel rispetto della normativa vigente, e in particolare delle indicazioni contenute nel Decreto dell'Assessorato Regionale alla Sanità del 17.06.2002 n. 890, recante le "Direttive per l'accreditamento istituzionale delle strutture sanitarie nella Regione Siciliana", saranno dotate di sistemi automatici per il monitoraggio della qualità dell'aria, di moderni impianti elettrici e di illuminazione che permetteranno di operare anche in situazioni di emergenza con alimentazione ottenuta attraverso la fornitura di gruppi di continuità, di un impianto antincendio conforme alle norme UNI 9795-2013 e ss.mm.ii.. Saranno inoltre introdotti impianti di gas medicinali controllati da un sistema elettronico pronto a segnalare eventuali anomalie, un impianto di videosorveglianza delle aree di passaggio e dei varchi di accesso, un impianto interfonico con comunicazione a mani libere per ambienti sanitari, un impianto di diffusione sonora e un impianto di chiamata infermieristica;

- gli ammodernamenti descritti ed il conseguente innalzamento degli standard qualitativi delle apparecchiature tecnico scientifiche e degli ambienti destinati all'attività clinico assistenziale, impatteranno positivamente sulla capacità di caratterizzare l'Ateneo in una chiara strategia di sviluppo delle collaborazioni con il sistema socio economico e della competizione scientifica internazionale;

- la progettazione dei cinque blocchi operatori è stata realizzata dall'ing. Franco Trifirò per un importo complessivo di € 24.994.882 di cui il 40% (pari ad € 9.997.953,00) risulta coperto dalle riserve di bilancio ed il restante 60% (pari ad € 14.996.929,00) dal cofinanziamento ministeriale;

- con riferimento alla realizzazione dell'area da destinare alle attività di una Risonanza Magnetica, i lavori sono stati avviati nel primo semestre del 2023, nel rispetto quindi delle prescrizioni ministeriali, e sono già in corso le attività di collaudo;

- la realizzazione dei blocchi operatori è stata inserita nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024/2026;

- nondimeno, al fine di non interferire sul regolare svolgimento dell'attività clinica che rischierebbe la paralisi nell'ipotesi di contemporanea cantierizzazione degli edifici interessati, è stato previsto l'avvio dei lavori dei blocchi operatori presso il piano 3 Pad E e piano 6 Pad NI nell'annualità 2024, mentre gli interventi presso il Pad F, sono stati inseriti nell'annualità 2025;

**Visti:**

- Il DM 1274 del 10 dicembre 2021;
- Il DM 144 del 16 marzo 2023;
- gli elaborati tecnico economici redatti dal progettista incaricato, ing. Franco Trifirò;
- il d. lgs. 36/2023.

**Tutto ciò premesso ed evidenziato si propone:**

- di autorizzare il D.A. Attività Negoziale ad avviare una procedura di gara aperta ex art. 71 d. lgs. 36/2023, suddivisa in cinque lotti finalizzati alla:

1. realizzazione di un blocco operatorio nella formula "chiavi in mano" posto al 6 piano del Pad NI, per un importo complessivo, somme a disposizione e IVA inclusa, pari ad euro 5.267.613,00;

2. realizzazione di un blocco operatorio nella formula "chiavi in mano" posto al 3 piano del Pad E, per un importo complessivo, somme a disposizione e IVA inclusa, pari ad euro 4.520.096,00;

3. realizzazione di un blocco operatorio nella formula "chiavi in mano" posto al 1 piano del Pad F, per un importo complessivo, somme a disposizione e IVA inclusa, pari ad euro 4.520.096,00;

4. realizzazione di un blocco operatorio nella formula "chiavi in mano" posto al 3 piano del Pad F, per un importo complessivo, somme a disposizione e IVA inclusa, pari ad euro 3.759.969,00;

5. realizzazione di un blocco operatorio nella formula "chiavi in mano" posto al 5 piano del Pad F, per un importo complessivo, somme a disposizione e IVA inclusa, pari ad euro 4.887.108,00.

- di autorizzare il D.A. Bilancio e Finanze a far gravare la complessiva somma di € 22.954.882,00 sul progetto DM\_1274/2021\_ATTREZZ\_SALE\_OPERATORIE che presenta la copertura delle spese sul CG.03.30.06.04.01 "Fondi vincolati per manutenzione ed edilizia Co.Ep." per € 9.997.953,00 e sul finanziamento di cui al D.M. 1274/2021 linea c)

- di autorizzare il Direttore Generale ad adottare tutti gli atti amministrativi successivi e necessari all'indizione della procedura di gara a cinque lotti, all'aggiudicazione della stessa e alla stipula dei relativi contratti;

Allegati:

- DM 144 del 16 marzo 2023;
- Delibera CdA del 11.07.2022;
- Quadri economici approvati.

**Il Responsabile del Dip.Amm.vo**  
**Attività Negoziale**  
**Avv. Simona Corvaja**  
*sottoscritto digitalmente*

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA ECONOMICO FINANZIARIA**

Si esprime parere favorevole di regolarità contabile attestante la copertura economico finanziaria, dando atto che con esso si attesta esclusivamente la corretta imputazione contabile e la capienza del relativo stanziamento, esulando da qualunque accertamento sulla legittimità della spesa e sulla attinenza della stessa ai fini istituzionali dell'Ente

**Il Responsabile del Dip.Amm.vo**  
**Bilancio e Finanze**  
**dott. Salvatore Sidoti**  
*sottoscritto digitalmente*