



## Università degli Studi di Messina

### Relazione istruttoria per il Consiglio di Amministrazione

**Oggetto: Protocollo d'Intesa tra l'Università degli Studi di Messina, il Comune di Messina e l'A.O.U. "G. Martino", per l'utilizzo dei locali del padiglione NI da parte dell'Istituto Scolastico "G. Leopardi"**

#### **Premesso che:**

- l'Università degli Studi di Messina è proprietaria della struttura immobiliare denominata A.O.U. "G. Martino", con ingresso in Via Consolare Valeria, n. 1;
- detta struttura è concessa in uso all'A.O.U. "G. Martino", così come previsto dall'art. 10 del Protocollo d'intesa tra l'Università degli Studi di Messina e la Regione Siciliana, pubblicato in GURS n. 19 del 03/04/2020, con vincolo di destinazione per attività assistenziale e, pertanto, per lo svolgimento delle attività assistenziali, didattiche e scientifiche proprie dell'Università e dell'Azienda Ospedaliera;
- con nota prot. n. 170326 del 27.07.2020, il Comune di Messina ha chiesto la possibilità di utilizzare per l'anno scolastico 2020/21 i locali del Padiglione NI, già precedentemente utilizzati, per organizzare al meglio l'attività scolastica dell'Istituto Comprensivo G. Leopardi, interessato da lavori di adeguamento sismico;
- l'Università, l'A.O.U. "G. Martino" ed il Comune di Messina hanno, quindi, sottoscritto un Protocollo d'intesa con il quale, in via eccezionale e al solo fine di evitare possibili interruzioni dell'attività scolastica, veniva autorizzata la permanenza di alcune classi dell'Istituto Comprensivo Leopardi, nei locali del padiglione NI dell'A.O.U. (di proprietà dell'Università e concessi in uso all'A.O.U.) per l'anno scolastico 2020/21;
- con nota prot. n. 34259 del 15.03.2022 l'Ateneo aveva chiesto di conoscere la volontà da parte del Comune di Messina a far proseguire le attività didattiche dell'Istituto presso i suddetti locali anche per l'anno scolastico 2021/22;
- alla suddetta nota non è stato dato alcun riscontro, tuttavia, l'Università, nell'ambito della leale collaborazione tra istituzioni cittadine, ha ritenuto di considerare tale silenzio come assenso alla proroga di concessione dei citati locali, pertanto, i medesimi sono rimasti occupati dall'istituto scolastico G. Leopardi;



- successivamente, con nota prot 259381 del 17/10/2022, assunta al prot. di Ateneo n. 130448 del 17/10/2022, il Dipartimento Servizi alla Persona e alle imprese della Città di Messina ha manifestato all'Università degli Studi di Messina la volontà di rinnovare l' utilizzo dei locali del padiglione NI, anche per l'anno scolastico 2022/2023, al fine di meglio organizzare l'attività scolastica dell'Istituto comprensivo "G. Leopardi";
- in considerazione di quanto sopra, è stato redatto un Protocollo di Intesa con il quale L'Università e l'A.O.U. "G. Martino", in prosecuzione della precedente collaborazione, consentono l'utilizzo al Comune di Messina, e per esso all'Istituto G. Leopardi, dei locali del padiglione NI, identificati al N.C.E.U. di Messina al foglio n. 141 part. n. 51 sub 8. (individuati nell'allegata planimetria), per la durata dell'anno scolastico 2022/23;
- per tutta la durata di utilizzo da parte dell'Istituto Comprensivo "G.Leopardi", il Comune di Messina assume ogni onere per la fornitura degli arredi, delle utenze (energia elettrica, gas, acqua telefono, ecc.) e dei servizi (pulizia, custodia, assicurativi, ecc.) necessari per l'erogazione del servizio scolastico;
- il Comune di Messina si assume, altresì, ogni responsabilità e onere per garantire la conformità dell'immobile in questione e della relativa dotazione impianti alle norme applicabili al servizio scolastico al fine di garantire la fruibilità dei locali nel rispetto delle condizioni di sicurezza ed agibilità scolastica, sollevando l'Università e l'A.O.U. G. Martino da ogni responsabilità in merito ad eventuali violazioni di norme sulla sicurezza degli spazi utilizzati ai fini scolastici, ivi comprese le responsabilità per la custodia e la conservazione dell'immobile nonché verso gli utenti e i terzi derivanti dall'erogazione del servizio scolastico in detti locali resta a carico del Comune di Messina;
- lo stesso Comune si impegna, infine, a rimborsare le spese di gestione sostenute dall'A.O.U. (acqua, climatizzazione e illuminazione) per la durata del presente utilizzo entro 30 (trenta) giorni dalla trasmissione di apposite fatture;
- il Protocollo di Intesa avrà durata per tutto l'a.s. 2022/2023;

#### **Visti**

- lo Statuto d'Ateneo, emanato con D.R. n. 3429 del 30.12.2014;
- la nota prot 130448 del 17/10/2022;
- il testo del Protocollo d'Intesa tra l'Università degli Studi di Messina, il Comune di Messina e l'A.O.U. "G. Martino", per l'utilizzo dei locali del padiglione NI da parte dell'Istituto Scolastico "G. Leopardi";



**Considerato:**

- che non vi sono motivi che ostano alla concessione in uso dei suindicati locali anche per l'anno scolastico 2022/2023;
- che il Comune di Messina, con nota prot. n. 6171 del 19/01/2023 ha trasmesso il testo del Protocollo d'Intesa già sottoscritto digitalmente;

Sulla base di quanto sopra relazionato, si sottopone al Consiglio di Amministrazione quanto segue:

- autorizzare la stipula del Protocollo d'Intesa tra l'Università degli Studi di Messina, il Comune di Messina e l'A.O.U. "G. Martino", per l'utilizzo dei locali del padiglione NI da parte dell'Istituto Scolastico "G. Leopardi", il cui testo è allegato alla presente relazione per costituirne parte integrante e sostanziale.

**Allegato:**

- testo del Protocollo d'Intesa tra l'Università degli Studi di Messina, il Comune di Messina e l'A.O.U. "G. Martino", per l'utilizzo dei locali del padiglione NI da parte dell'Istituto Scolastico "G. Leopardi", sottoscritto dal Comune di Messina;

II DIRETTORE GENERALE  
*Avv. Francesco Bonanno*  
*(Firmato digitalmente)*