



Università degli Studi di Messina

Consiglio di Amministrazione

Adunanza del 18 ottobre 2016

II- LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE LABORATORIO PANLAB: DETERMINAZIONI

L'anno 2016, il giorno 18 del mese di ottobre, alle ore 16,15 e seguenti, presso la Sede dell'Università degli Studi di Messina e nella consueta sala delle adunanze degli organi collegiali si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'Università con l'intervento dei Sigg.ri

1.	Prof. Navarra	Pietro	Presidente	Presente x	Assente
2.	Prof. Carini	Giuseppe	Componente	Presente x	Assente
3.	Prof. Palmeri	Renato	Componente	Presente x	Assente
4.	Dr. Buccisano	Andrea	Componente	Presente x	Assente
5.	Dr. Santoro	Rosa	Componente	Presente x	Assente
6.	Dr. Paratore	Simone	Componente	Presente x	Assente
7.	Dr. Leonardi	Salvatore	Componente	Presente x	Assente
8.	Avv. Ragno	Luigi	Componente	Presente	Assente x
9.	Sig. Laganà	Giuseppe	Componente	Presente x	Assente
10.	Sig. Russo	Pierluigi	Componente	Presente x	Assente

Risultano, altresì, presenti:

1.	Prof. De Domenico	Francesco	Direttore Generale	Presente x	Assente
2.	Prof. Scribano	Emanuele	Prorettore vicario	Presente	Assente x
3	Prof. Cupaiuolo	Giovanni	Coordinatore del Collegio dei Prorettori	Presente x	Assente

Per il Collegio dei Revisori risultano presenti:

1.	Avv. Genovese	Giancarlo	Presidente	Presente	Assente x
2.	Dr.ssa Genovese	Silvia	Componente	Presente x	Assente
3.	Dr. Musella	Antonio	Componente	Presente x	Assente

Presiede il Magnifico Rettore, Prof. Pietro Navarra.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato:

* * * *

Il Consiglio di Amministrazione dell'Università degli Studi di Messina, concluso il dibattito come da separato verbale;

Vista la proposta di delibera concernente l'oggetto sulla quale ha relazionato l'Arch. Maria Giovanna Leonardi, Responsabile dell'Unità Organizzativa Manutenzione ordinaria, straordinaria, strutture edilizie e impianti, presente in aula;

Preso atto del visto di regolarità tecnica e di legittimità apposto dal Dirigente della struttura proponente, come da allegata proposta di deliberazione;

Visto l'art. 2 della L. 30 dicembre 2010, n. 240;

Visti gli artt. 11 e 12 dello Statuto dell'Ateneo emanato con D.R. del 14 maggio 2012, n. 1244, pubblicato sulla G.U. – Serie Generale n. 116 del 19 Maggio 2012, e modificato con D.R. n.3429 del 30/12/2014, pubblicato sulla G.U. – Serie generale n.8 del 12/01/2015;

Ad unanimità dei voti resi nelle forme di legge, in accoglimento della proposta in oggetto specificata che fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento,

DELIBERA

1. di approvare la proposta di deliberazione indicata in oggetto, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
2. di dare mandato al Direttore Generale di dare esecuzione al superiore provvedimento.

La presente delibera è approvata seduta stante

Università degli Studi di Messina

Struttura richiedente

Unità Speciale dei Servizi Tecnici

Struttura proponente

Unità Organizzativa Manutenzione Ordinaria, Straordinaria Strutture Edilizie e Impianti

Proposta di deliberazione per il Consiglio di Amministrazione del 18 ottobre 2016

Oggetto: Ripristino dei locali del PANLAB siti al livello 1, corpo A del Dipartimento di Scienze Veterinarie in loc. Annunziata Messina. Determinazioni.

Premesso:

- che con deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Università, adottata nella seduta del 21/02/2014, è stato approvato e finanziato il progetto relativo al "*Potenziamento strutturale dei laboratori per analisi degli alimenti, studio della loro incidenza sulla salute umana e consulenza tecnologica, giuridica ed economica alle aziende agroalimentari*, per l'importo di €. 4.035.562,18 oltre IVA;
- che a seguito di espletamento di apposita procedura aperta con il sistema dell'appalto integrato "complesso" di cui all'art.53, comma 2, lett. c, del D.Lgs. n.163/2006, l'appalto di che trattasi è stato aggiudicato all'Impresa Chiofalo Costruzioni s.r.l. per l'importo di €. 3.357.179,54 oltre IVA;
- che i lavori e le forniture di attrezzature da laboratorio, oggetto del contratto d'appalto rep. 1519 del 24.02.2015 dell'importo di € 3.357.179,54 oltre IVA, stipulato con l'Impresa predetta, sono stati debitamente collaudati in data 22/07/2015 e che i relativi atti sono stati approvati con D.R. n° 1669/2015 del 24/07/2015
- che in data 19 dicembre 2015 nei locali del Laboratorio PANLAB siti al livello 1 del corpo A del Dipartimento di Scienze Veterinarie, si è verificato un incendio che ha causato ingenti danni ai locali, agli impianti, agli arredi ed alle apparecchiature scientifiche presenti;
- che la stima del costo degli interventi di ripristino dei locali danneggiati dal violento incendio occorso, eseguita sulla base dei valori economici desunti dalla precedente progettazione, conduce ad una cifra stimata in € 2.500.000,00 comprendente i lavori edili, impiantistici nonché gli arredi e le forniture, oltre alle relative somme a disposizione dell'amministrazione;
- che l'intervento di ripristino dei locali richiede la preventiva redazione della sola progettazione esecutiva, da redigere tenendo conto della disponibilità degli elaborati relativi alla precedente progettazione, che consentono quindi di poter prescindere dalla redazione dei livelli di progettazione inferiori (studio di fattibilità tecnico-economica e progetto definitivo), nonché il coordinamento della sicurezza e la successiva direzione dei lavori, misura e contabilità;

- che, in atto, il personale tecnico in servizio presso l'Unità Speciale dei Servizi Tecnici è totalmente assorbito dall'espletamento di altri gravosi incarichi in corso ed in fase di avvio nonché impegnato nell'espletamento dei compiti di istituto e pertanto si rende necessario avviare le apposite procedure per l'affidamento dei citati incarichi di servizi di ingegneria ed architettura in conformità alle vigenti norme di legge;

Visti:

- la delibera dell'ANAC n° 973 del 14/09/2016- Linee guida n° 2, di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016, n° 50, recante "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e l'ingegneria".
- il capitolato tecnico predisposto dall'Unità Speciale dei Servizi Tecnici ai fini dell'affidamento dei servizi di ingegneria concernenti la progettazione esecutiva, la direzione dei lavori, la misura e contabilità ed il coordinamento della sicurezza dei lavori di ripristino dei locali del PANLAB siti al livello 1, corpo A del Dipartimento di Scienze Veterinarie, contenente la individuazione delle classi e categorie di appartenenza dei servizi da affidare, la determinazione del corrispettivo da porre a base di gara, la definizione dei requisiti di carattere speciale che devono essere posseduti dai concorrenti e la specificazione del contenuto dell'offerta da presentare, ai fini della professionalità e della adeguatezza dell'offerta;
- l'elaborato con il quale è stato determinato il corrispettivo da porre a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria ai sensi del D.M. 17/06/2016;
- il quadro economico preventivo di spesa del progetto di ripristino dei locali del PANLAB siti al livello 1, corpo A del Dipartimento di Scienze Veterinarie in loc. Annunziata Messina, come di seguito esposto:

QUADRO ECONOMICO		
LAVORAZIONI	IMPORTI	
I) Opere edili	€ 466.140,00	
II) Impianti elettrici e speciali	€ 120.000,00	
III) Impianti meccanici	€ 400.000,00	
IV) Forniture	€ 837.000,00	
Importo totale lavori	€ 1.823.140,00	€ 1.823.140,00
Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza	€ 54.694,20	
Importo delle lavorazioni al netto della sicurezza	€ 1.768.445,80	
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
a) Imprevisti IVA compresa ed arrotondamenti	€ 90.098,41	
b) Prestazioni in economia IVA compresa	€ 30.500,00	
c) IVA sull'importo dei lavori e forniture 10%	€ 182.314,00	

d) incentivo art 113 D.lgs 50/2016	€ 36.462,80	
e) Progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza	€ 231.733,96	
f) IVA spese tecniche 22% di e)	€ 50.981,47	
g) Inarcassa 4% di e)	€ 9.269,36	
h) Pubblicità e versamenti AVCP	€ 15.000,00	
i) Oneri di accesso alla discarica IVA compresa	€ 30.500,00	
Sommano in totale per somme a disposizione dell'Amm.ne	€ 676.860,00	€ 676.860,00
Totale importo progetto		€ 2.500.000,00

Ritenuto:

- opportuno procedere ad attivare le necessarie procedure per il ripristino dei locali del PANLAB siti al livello 1, corpo A del Dipartimento di Scienze Veterinarie in loc. Annunziata Messina;

Tutto ciò premesso, visto e considerato:

Propone

1. di autorizzare l'avvio delle procedure per il ripristino dei locali del PANLAB siti al livello 1, corpo A del Dipartimento di Scienze Veterinarie in loc. Annunziata Messina e, in conseguenza, di procedere all'affidamento dei servizi di ingegneria concernenti la progettazione esecutiva, la direzione dei lavori, la misura e contabilità ed il coordinamento della sicurezza dei lavori sulla base del Capitolato Tecnico predisposto dall'Unità Speciale dei Servizi Tecnici;
2. di dare mandato al Dipartimento Amministrativo Attività Negoziale, Patrimonio e Servizi Generali, di predisporre apposita procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50 del 18.04.2016, per l'affidamento dei servizi di ingegneria concernenti la progettazione esecutiva, la direzione dei lavori, la misura e contabilità ed il coordinamento della sicurezza dei lavori di ripristino dei locali del PANLAB siti al livello 1, corpo A del Dipartimento di Scienze Veterinarie Messina;
3. di dare mandato al Dipartimento organizzazione e gestione delle risorse finanziarie di reperire le somme occorrenti, complessivamente pari a € 291.984,79, comprensivi di I.V.A. al 22% pari a € 50.981,47 e contributi inarcassa per il 4% pari a € 9.269,36, sul pertinente conto di bilancio corrente, al fine di assicurare la copertura finanziaria.

Allegati:

- 1) **Determinazione preventiva competenze tecniche-Servizi di ingegneria.**
- 2) **Disciplinare tecnico dei servizi di ingegneria.**